

Azienda Casa Emilia Romagna della provincia di Bologna
Piazza della Resistenza, 4 – 40122 BOLOGNA
Telefono 051.292.111/telefax 051.554.335 - Sito web: www.acerbologna.it.

Avviso di indagine di mercato

(ai sensi degli art. 36 comma 2 lettera c bis del D.lgs. 50/2016)

PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DI OPERE DI COMPLETAMENTO DI UN EDIFICIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN COMUNE DI CASTELMAGGIORE VIA AMENDOLA, 7-9, DANNEGGIATO DAL SISMA DEL 20-29 MAGGIO 2012, LOTTO 7006/R.

Il sottoscritto ing. Antonio Frighi, in qualità di Responsabile del procedimento

COMUNICA

l'avvio di un'indagine di mercato al fine di individuare operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 del Codice, per l'affidamento di un intervento per il completamento di un edificio di edilizia residenziale pubblica in Comune di Castelmaggiore (Bo) via Amendola, 7-9 LOTTO 7006/R

INFORMAZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

L'importo complessivo presunto per il completamento, è attualmente quantificato in euro 966.808,06, incluso degli oneri per la sicurezza di euro 38.409,81, IVA del 10% esclusa.

L'importo a base di gara, IVA ed oneri per la sicurezza esclusi, soggetto a ribasso, ammonta ad € 928.398,25. Il contratto sarà stipulato a corpo.

Capacità economica finanziaria e tecnica: certificato SOA in corso di validità con qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere.

Si riportano di seguito le categorie e le lavorazioni relative all'appalto – ai sensi dei disposti di cui all'art. 3 lett. oobis ed ooter del D.lgs. n. 50/2016:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Importo (€)	Indicazioni speciali ai fini della gara	
				Prevalente scorporabile	o
Impianti tecnologici	OG11	II°	388.622,89	Prevalente	SIOS/ subappaltabile nei limiti del 30% dell'importo della categoria

					stessa. No avvalimento art. 89 co. 11 Codice appalti
Edifici civili e industriali	OG1	I°	206.939,20	Scorporabile a qualificazione obbligatoria	Subappaltabile
Finitura di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	OS6	I°	185.014,28	Scorporabile a qualificazione non obbligatoria	Subappaltabile
Finiture di opere generali di natura edile	OS7	I°	186.231,69	Scorporabile a qualificazione non obbligatoria	Subappaltabile
IMPORTO TOTALE LAVORI			966.808,06		

Per l'ammissione alla gara il concorrente deve possedere qualificazione SOA per la categoria prevalente OG11 e per importo adeguato.

Le lavorazioni delle categorie OS6 e OS7, a qualificazione non obbligatoria, possono essere eseguite anche da imprese non qualificate. In ogni caso si ricorda che gli importi relativi a lavorazioni appartenenti a categorie eventualmente non possedute, debbono essere sommati all'importo della categoria prevalente e coperti da quest'ultima.

Le lavorazioni delle categorie OS6 e OS7 possono essere eseguite anche da imprese che, pur non in possesso di qualificazione in detta categoria, siano tuttavia qualificate nella categoria generale OG1, purché in possesso di classifica adeguata ai lavori da assumere.

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016.

Il tempo massimo previsto per l'esecuzione dei lavori è di 364 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

Si precisa che la procedura di affidamento sarà interamente svolta attraverso la piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., denominata Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (in seguito: SATER), accessibile dal sito <https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale/>.

Pertanto per poter essere invitato e presentare offerta, l'Operatore Economico dovrà già essere registrato nel Sistema Acquisti Telematici di Intercent-ER (SATER).

2.REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Non è ammessa la partecipazione di operatori economici per i quali sussistano:

le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001 o di cui all'art. 35 del D.L. 24 giugno 2014, n. 90 convertito con modificazioni dalla L. 11 agosto 2014, n. 114 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la pubblica amministrazione.

Il concorrente dovrà attestare la sussistenza dei requisiti generali e di ordine tecnico-organizzativo mediante la compilazione dell'allegato A "modello di dichiarazione di manifestazione d'interesse".
Possono manifestare interesse gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti, costituiti da:

operatori economici di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, e le società, anche cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'art. 45, comma 2, del Codice;

operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), f) (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) e g) (gruppo europeo di interesse economico), dell'art. 45, comma 2, del Codice, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del Codice.

3.MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CONTENUTO DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Le manifestazioni d'interesse alla procedura negoziata dovrà pervenire entro le ore 12:00 del giorno 13 agosto 2020 utilizzando la modulistica allegata da inoltrare esclusivamente via PEC all'indirizzo: info.acerbologna@registerpec.it.

Acer valuterà la documentazione pervenuta riservandosi di richiedere integrazioni, chiarimenti o delucidazioni.

La pubblicazione del presente avviso non comporta comunque alcun obbligo per Acer e pertanto nessun diritto o aspettativa matura in capo agli operatori economici per effetto della manifestazione di interesse eventualmente presentata.

Si precisa inoltre che il presente avviso non costituisce un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. né promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c., o proposta contrattuale e non vincola in alcun modo Acer che sarà libera di avviare altre procedure o di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di pubblico interesse, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Trattasi infatti di una mera indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti di ACER.

4.ESAME DELLE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE

Le manifestazioni d'interesse saranno esaminate in seduta riservata al fine di garantire, nell'ambito della successiva procedura negoziata, la riservatezza circa i soggetti da invitare.

Verranno invitati alla procedura negoziata almeno 15 e non più di 30 imprese, se si riceveranno manifestazioni di interesse in numero sufficiente. La metà degli inviti è riservata alle micro-piccole-medie imprese del territorio.

Se si riceveranno manifestazioni di interesse in numero superiore, per la scelta degli operatori da invitare si procederà a sorteggio pubblico.

Per informazioni e chiarimenti di natura tecnica prego contattare ing. Stefano Grandi - [mailto: sgrandi@acerbologna.it](mailto:sgrandi@acerbologna.it); oppure l'ing. Antonio Frighi - [mailto: afrighi@acerbologna.it](mailto:afrighi@acerbologna.it);

Si precisa, ai sensi e per gli effetti del regolamento UE 2016/679 (GDPR), che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento di che trattasi, ai fini del soddisfacimento di un obbligo di legge.

Il titolare del trattamento è Acer Bologna.

Bologna, 22 luglio 2020



Il Responsabile del procedimento
ing. Antonio Frighi

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "A. Frighi", written over the printed name.

allegato A "modello di dichiarazione di manifestazione d'interesse"

CARTA SEMPLICE

ALL'AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA

DELLA PROVINCIA DI BOLOGNA

Piazza della Resistenza 4

40122 Bologna

Oggetto: indagine di mercato al fine di individuare operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 del Codice, per l'affidamento di opere di completamento di un edificio di ERP in Comune di Castelmaggiore via Amendola, 7-9, danneggiato dal sisma del 20-29 maggio 2012. LOTTO 7006/R.

Il sottoscritto
nato a il
in qualità di (legale rappresentante o procuratore).....
della società
con sede in via e civ.
..... con partita IVA e/o cod.
fiscale n. n. tel.
PEC..... @-mail

in qualità di:

- Impresa individuale (D.Lgs. 50/2016 art. 45 – comma 2 - lett. a);
- Società, specificare tipo _____;
- Consorzio fra società cooperativa di produzione e lavoro (D.Lgs. 50/2016 art. 45 – comma 2 - lett. b);
- Consorzio tra imprese artigiane (D.Lgs. 50/2016 art. 45 – comma 2 - lett. b);
- Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016 art. 45 – comma 2 - lett. c);

manifesta interesse all'avviso pubblicato da ACER per l'affidamento di opere di completamento di un edificio di ERP in Comune di Castelmaggiore via Amendola, 7-9, danneggiato dal sisma del 20-29 maggio 2012. LOTTO 7006/R e chiede di essere invitato alla procedura per l'affidamento dell'intervento di cui trattasi.

A tal fine

DICHIARA:

sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni mendaci,

- di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;

- che non sussistono nei propri confronti le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001 o di cui all'art. 35 del D.L. 24 giugno 2014, n. 90 convertito con modificazioni dalla L. 11 agosto 2014, n. 114 o che sia incorsa, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la pubblica amministrazione.

ATTESTA

1. (*se ricorre*) che l'impresa possiede i requisiti dimensionali e i caratteri di autonomia previsti dal D.M. 18 aprile 2005 ed in particolare rientra nella seguente categoria:

- a. "media" impresa ai sensi del D.M. 18 aprile 2005 [SI] [NO]
- b. "piccola" impresa ai sensi del D.M. 18 aprile 2005 [SI] [NO]
- c. "microimpresa" ai sensi del D.M. 18 aprile 2005 [SI] [NO]

2. che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di:

..... per la seguente attività:

.....

.....

.....

ed attesta i seguenti dati:

numero di iscrizione

data di iscrizionecodice ATECO.....durata della ditta/data

termine

forma giuridica

che l'impresa è in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità per le seguenti categorie e

classifiche.....

.....
.....
.....
.....

- di accettare che ogni comunicazione relativa alla procedura, di cui trattasi, venga validamente inviata al seguente indirizzo di posta elettronica certificata (della cui operatività il dichiarante assume ogni rischio):

- di essere informato, ai sensi e per gli effetti del regolamento UE 2016/679 (GDPR), che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa, ai fini del soddisfacimento di un obbligo di legge. Il titolare del trattamento è Acer Bologna.

Luogo e data __/__/_____

FIRMA

All.

La presente dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, del documento di identità del sottoscrittore.