



**PROVINCIA DI VICENZA
AREA TECNICA**

Servizio investimenti ed interventi

N. prot. _____ del _____

N. _____ Rep.

**SCHEMA DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA RELATIVI A: I.P.S.A.R. "P. ARTUSI" VIA PRALONGHI, 5 - RECOARO TERME (VI) - PROGETTO DI FATTIBILITA’ TECNICA ED ECONOMICA (DELL’ADEGUAMENTO SISMICO) E PROGETTO ESECUTIVO, COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA, DIREZIONE LAVORI, PRESENTAZIONE SCIA ANTINCENDIO (DELL’ADEGUAMENTO SISMICO E DEL 2° STRALCIO SOSTITUZIONE PARETI DI TAMPONAMENTO ESTERNO)
CUP F75E23000030006**

L’anno duemilaventitre (2023), addì _____ del mese di _____ nella Residenza Provinciale di Vicenza

T R A

Operatore, rappresentato dall’ _____, con sede in via _____, _____ — _____ Comune di _____, Provincia di _____ (____), P. IVA _____, iscritto all’Ordine degli _____ della Provincia di _____ al n° _____, (legale rappresentante dello studio di progettazione / mandatario RTP) parte in seguito denominata “**Professionista**” o “**Soggetto contraente**”;

E

La Provincia di Vicenza, c.f. 00496080243, nella persona ing. Filippo Squarcina, con domicilio fiscale in Contrà Gazzolle 1, Vicenza, a ciò autorizzato in forza dell’art. 107, c. 3 lett. c) del D.Lgs. 267/2000, nonché dell’art. 3 comma 3 e dell’art. 44 del Regolamento provinciale dei contratti della Provincia di Vicenza, parte di seguito denominata anche “**Stazione Appaltante**” o “**Provincia**” ;

PREMESSO CHE

- con Determina n. _____ del _____ Prot. n. _____ del _____ sono stati affidati ai sensi dell’art. 71 del D.Lgs. 13/03/2023 n. 36, i servizi di architettura ed ingegneria finalizzati alla realizzazione dei lavori in oggetto, secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 108, comma 2, lett. b) del D.Lgs n. 36/2023;

- il servizio in oggetto è stato affidato all’operatore economico:

- _____
- _____

- con provvedimento dirigenziale prot. n. 3501 del 26/01/2023 è stato nominato quale Responsabile unico del Procedimento l'arch. Giacomo Oliviero, funzionario dell'Area tecnica;
- in ossequio agli obblighi di Legge in materia di pubblicazione sul sito web dei provvedimenti di affidamento di incarichi professionali di cui al D.Lgs. 36/2023, l'Ufficio provvede all'adempimento ai sensi del D.Lgs. 33/2013;
- per le prestazioni professionali oggetto d'incarico, elencate nell'Allegato 1), il Professionista ha formulato un preventivo pari ad € _____, oltre alla Cassa Previdenziale ed all'IVA;
- a garanzia degli obblighi nascenti dal presente contratto, il Professionista ha prodotto e vengono allegati al presente contratto:
 - atto costitutivo del raggruppamento R.T.P. costituito con atto del notaio di _____, rep. n. _____ del _____ (eventuale);
 - la polizza assicurativa n. _____ rilasciata in data _____ dalla _____ con scadenza al _____, a copertura dei **rischi inerenti l'esercizio dell'attività professionale**, secondo quanto previsto dal D.M. 193 del 19/09/2022 "Copertura assicurativa della Responsabilità civile professionale dei soggetti di cui all'articolo 66 del Codice" (Schema 2.2);
 - la polizza n. _____ rilasciata in data _____ dalla _____ titolo di garanzia definitiva sotto forma di (fideiussione/cauzione) per l'importo di € _____, come previsto dagli artt. 117 del D.Lgs. 36/2023 - **Garanzia definitiva** ;

TUTTO CIO' PREMESSO SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1 OGGETTO DELL'INCARICO

La PROVINCIA, come sopra rappresentata, affida all' _____, con sede in via _____, _____ - _____ (____), P. IVA _____, (mandatario RTP / titolare dello studio di progettazione) _____, costituita con atto _____ rep. n. _____ del _____, di seguito denominato PROFESSIONISTA, che con la firma del presente disciplinare accetta l'incarico per i servizi specificati nell'allegato 1) al presente, relativo all'intervento denominato: **I.P.S.A.R. "P. ARTUSI" VIA PRALONGHI, 5 - RECOARO TERME (VI) - PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA (DELL'ADEGUAMENTO SISMICO) E PROGETTO ESECUTIVO, COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA, DIREZIONE LAVORI, PRESENTAZIONE SCIA ANTINCENDIO (DELL'ADEGUAMENTO SISMICO E DEL 2° STRALCIO SOSTITUZIONE PARETI DI TAMPONAMENTO ESTERNO).**

L'incarico ha come oggetto l'affidamento di incarico del servizio professionale di **progettazione di fattibilità tecnico economica (della parte relativa alla vulnerabilità sismica) e la predisposizione e presentazione pratiche edilizie e autorizzative, redazione della progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità e presentazione della SCIA antincendio finale per tutti i lavori in oggetto.**

Il PFTE della parte relativa all'adeguamento sismico dovrà ricomprendere negli elaborati finali anche il progetto definitivo del 2° stralcio (già redatto) dell'intervento di sostituzione delle pareti esterne del plesso scolastico che verrà consegnato dalla stazione appaltante ai progettisti incaricati.

Le indagini eseguite sui materiali hanno rilevato la presenza di amianto nella matrice dei pannelli delle pareti esistenti, di conseguenza gli interventi dovranno prevedere idonea procedura di rimozione e bonifica.

Sintesi non esaustiva delle prestazioni professionali oggetto di appalto:

- Redazione del **progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento di adeguamento sismico** del plesso scolastico, redatto sulla base della valutazione di vulnerabilità sismica (già eseguita), in coerenza e integrando nella documentazione progettuale il progetto definitivo del 2° stralcio della sostituzione pareti esterne (già redatto), completo di ogni documento necessario a completare la fase progettuale (secondo quanto previsto dagli art. 41 comma 5 e dell'allegato I.7 del Codice);

- Predisposizione ed inoltro della documentazione presso gli Enti competenti in materia per l'ottenimento dei relativi **nulla osta / autorizzazioni necessarie**;
- Redazione del **progetto esecutivo dell'intero intervento**, completo di ogni documento necessario a completare la progettazione (secondo quanto previsto dagli art. 41 comma 8 e dell'allegato I.7 del Codice);
- **Coordinamento della Sicurezza** in fase di Progettazione ed esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i;
- **Direzione e contabilità dei lavori** ai sensi del secondo quanto previsto dal Codice 36/2023 e suoi allegati e dal DL n. 49 del 7 marzo 2018;
- **Presentazione finale della documentazione relativa alla Scia antincendio** c/o il comando dei VV.F. per le attività soggette (67.4.C - 65.1.B - 74.3.C – 74.2.B)⁽¹⁾;
- Quant'altro necessario al completamento della progettazione affidata e funzionale alla realizzazione dell'intervento nel suo complesso, nell'ambito delle prestazioni appaltate.

(1) **si specifica che l'attività antincendio è intesa a completamento di quanto già eseguito e certificato con gli interventi di adeguamento antincendio già realizzati.** Il progetto di adeguamento antincendio è stato valutato conforme alla normativa con esame progetto VVF pratica n. 26684 prot. n. 18965 del 14/10/2019 e successivamente è stato realizzato nel 2022 il relativo intervento di adeguamento, asseverato dal professionista antincendio, ad esclusione delle pareti esterne non idonee come reazione al fuoco e contenenti amianto e di alcune partizioni orizzontali da compartimentare. Il 1° stralcio delle sostituzioni delle pareti esterne, finanziato con fondi PNRR, verrà certificato a conclusione dei lavori anche al punto di vista antincendio. Tutta la documentazione relativa sarà messa a disposizione ai progettisti dalla Provincia. **Rimangono quindi da certificare/asseverare gli interventi previsti nel 2° stralcio facciate, eventuali puntuali interventi che dovessero rendersi necessari durante i lavori e provvedere all'asseverazione finale e la presentazione della SCIA antincendio per le attività soggette ai VVF.**

Il professionista rimane comunque obbligato ad effettuare ogni adempimento anche non esplicitato ai fini della completa esecuzione del servizio di progettazione richiesto.

ART. 2 – REQUISITI GENERALI PER L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO ED INCOMPATIBILITÀ

Con la sottoscrizione del presente disciplinare il sottoscritto Professionista, ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 47 e 48 del D.P.R. 445/2000, dichiara l'inesistenza a suo carico di alcuna delle condizioni ostative di cui all'art. 94, 95, 96 e 97 del Codice.

Dichiara inoltre di essere in regola con i contributi previdenziali.

Dichiara altresì di essere in possesso di polizza assicurativa per la copertura dei rischi di natura professionale, secondo quanto previsto dal D.M. 193 del 19/09/2022 *“Copertura assicurativa della Responsabilità civile professionale dei soggetti di cui all'articolo 66 del Codice”* (Schema 2.2);

A tal fine viene allegato in calce al presente disciplinare fotocopia del documento di identità.

ART. 3 – ONERI A CARICO DELLA PROVINCIA

La Provincia si impegna a fornire al Professionista, all'inizio del servizio, tutte le informazioni e gli atti in suo possesso attinenti all'espletamento del servizio stesso. In particolare la Provincia si impegna a mettere a disposizione del professionista la seguente documentazione:

- Progetto definitivo intervento di sostituzione pareti esterne (2° stralcio) ;
- Documento di verifica della vulnerabilità sismica del plesso e relative schede di sintesi ;
- Progetto esecutivo e dettagli costruttivi del 1° stralcio intervento di sostituzione pareti esterne (finanziato con fondi PNRR) e, una volta acquisite, le relative certificazioni;
- Documentazione, certificazioni e asseverazioni antincendio relativi ai lavori di adeguamento antincendio svolti nel 2022.

Sarà compito del Professionista acquisire ed integrare tutti i dati mancanti necessari per la redazione del progetto, analizzando la documentazione messa a disposizione.

ART. 4 – ONERI A CARICO DEL PROFESSIONISTA

Il soggetto contraente espletterà l'incarico in questione alle condizioni tutte previste nel presente schema di disciplinare, negli atti a questo allegati o richiamati, nonché nel rispetto di tutte le disposizioni normative vigenti in materia, tra cui, in particolare:

- Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 e Allegati;
- Decreto Legislativo 3 aprile 2006 n. 152 smi;
- Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81 s.m.i.;
- Norme di legge, di regolamento ecc. vigenti per le specifiche categorie di opere oggetto del servizio.
- D.M. 23 giugno 2022 (G.U. n. 183 del 6 agosto 2022) stabilisce i Criteri Ambientali Minimi (CAM) per l'affidamento del servizio di progettazione ed esecuzione dei lavori di interventi edilizi;
- Decreto 2 agosto 2021, n. 312 *“Modifiche al decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 1° dicembre 2017, n. 560: Modalità e i tempi di progressiva introduzione dei metodi e degli strumenti elettronici di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture”*.

Il soggetto contraente nell'espletamento del proprio incarico dovrà rapportarsi con gli uffici preposti della Provincia di Vicenza al fine di assicurare il dovuto coordinamento e consentire all'Ente una costante verifica delle prestazioni svolte.

Nello svolgimento del servizio il soggetto contraente deve tener conto delle direttive e delle disposizioni che possono essere impartite dalla Stazione Appaltante. Il soggetto contraente deve, per quanto necessario, rapportarsi con il Responsabile del Procedimento nonché con i suoi eventuali collaboratori di volta in volta interessati, allo scopo delegati, i quali provvedono, ciascuno per le proprie competenze, a fornire le indicazioni e informazioni specifiche, nonché a verificare e controllare le attività del soggetto contraente durante il loro svolgimento secondo quanto preventivamente e temporalmente concordato al momento dell'affidamento del servizio.

Al responsabile del procedimento dovranno essere sottoposte eventuali alternative tecniche, evidenziandone le caratteristiche, in modo da poter valutare ed indicare la soluzione maggiormente rispondente all'interesse perseguito dall'Amministrazione.

Il soggetto contraente è obbligato, senza ulteriori compensi, a:

- a) verificare la congruità della spesa prevista per l'intervento; ove il limite di spesa previsto non fosse rispettato il Professionista è tenuto a comunicarlo tempestivamente alla Provincia fornendo le adeguate giustificazioni;
- b) interfacciarsi e relazionarsi con i vari Enti Pubblici ed i gestori di sottoservizi, al fine di acquisire la documentazione necessaria per la redazione del progetto, predisponendo tutta la documentazione, nel numero di copie richiesto, necessaria anche ad acquisire eventuali pareri, permessi, concessioni ed autorizzazioni;
- c) relazionare periodicamente sulle operazioni svolte e sulle metodologie seguite, a semplice richiesta della Stazione Appaltante;
- d) far presente alla Stazione Appaltante, con la massima tempestività, evenienze od emergenze che si verificano nell'esecuzione delle prestazioni che rendano necessari interventi di adeguamento o razionalizzazione;
- e) fornire assistenza tecnica al RUP, nonché partecipare a riunioni/incontri per l'illustrazione del progetto;
- f) partecipare alle riunioni collegiali indette dalla Stazione Appaltante, presso la sede della Provincia o altri luoghi a questo scopo destinati, per l'illustrazione delle verifiche svolte, a semplice richiesta della Stazione appaltante nonché ad ogni altra riunione indetta in ordine all'intervento;
- g) produrre chiarimenti e/o controdeduzioni, nonché eventuali modifiche/integrazioni agli elaborati, qualora richieste;
- h) presentare la polizza per la copertura assicurativa per la responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza; la mancata presentazione della polizza comporterà il venir meno del pagamento del compenso dovuto;
- i) in caso di errori od omissioni nella redazione del progetto, la Stazione Appaltante potrà richiedere al Professionista di progettare nuovamente i lavori, senza ulteriori costi ed oneri, a scomputo parziale o totale degli indennizzi garantiti dalla polizza assicurativa;

Il Professionista è tenuto ad eseguire l'incarico conferito con diligenza professionale ai sensi dell'art. 1176 c.c. e secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse.

La Stazione Appaltante si impegna a fornire al soggetto contraente, all'inizio del servizio, tutte le informazioni e gli atti in suo possesso attinenti all'espletamento del servizio stesso.

I titolari di incarichi di progettazione sono responsabili per i danni subiti dalla stazione appaltante in conseguenza di errori o di omissioni della progettazione. Le ulteriori prestazioni in relazione alle modifiche progettuali che si rendessero necessarie in relazione ad errori od omissioni di progettazione sono a carico del professionista, fermo restando il risarcimento del danno.

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

Tutti gli elaborati, documenti e allegati devono essere redatti in lingua italiana.

ART. 5 - SUBAPPALTO

Non è consentito il subappalto fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Il progettista può affidare a terzi attività di consulenza specialistica inerenti ai settori energetico, ambientale, acustico e ad altri settori non attinenti alle discipline dell'ingegneria e dell'architettura per i quali siano richieste apposite certificazioni o competenze, rimanendo ferma la responsabilità del progettista anche ai fini di tali attività. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista."

ART. 6 - DURATA E TERMINI DI ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

Il Professionista, nello svolgimento dell'incarico affidato, è tenuto a rispettare la seguente tempistica:

- il **Progetto di fattibilità tecnico economica** (integrato con il Progetto definito del 2° stralcio pareti esterne) dell'adeguamento sismico dovrà essere presentato entro **75 giorni** (naturali e consecutivi) decorrenti dalla data di comunicazione di accettazione dell'incarico dell'aggiudicatario e sottoscrizione del disciplinare d'incarico;
- Il **Progetto esecutivo di tutto l'intervento** (adeguamento sismico e 2° stralcio sostituzione pareti esterne) dovrà essere presentato entro **45 giorni** (naturali e consecutivi) decorrenti dalla data di approvazione del **Progetto di fattibilità tecnico economica**;
- L'incarico di **Direzione lavori e coordinamento della sicurezza** in fase di esecuzione decorrerà dalla data di comunicazione scritta - consegna dei lavori - e si concluderà con l'ottenimento del certificato di collaudo delle opere;
- La **presentazione della SCIA antincendio** presso il competente Comando dei VV.F., dovrà avvenire **entro 30 giorni** dal collaudo finale delle opere.

Eventuale proroga potrà essere concessa dal Responsabile del Procedimento solo per cause non imputabili al Professionista, previa motivata richiesta scritta formulata con congruo anticipo. In ogni caso, qualunque sospensione delle prestazioni, per qualunque causa, anche di forza maggiore, deve essere comunicata tempestivamente, per iscritto, al Responsabile del Procedimento.

Il professionista risponde dei maggiori oneri riconoscibili a qualunque soggetto in seguito a variazioni o sospensioni delle prestazioni o altri atti o comportamenti non autorizzati.

Fanno parte integrante della modalità di espletamento dell'incarico indicate dall'appaltatore nell'offerta tecnica in sede di gara, salvo diversa disposizione del Rup ovvero della Stazione appaltante.

ART. 7 - RITARDI NELLA CONSEGNA DEGLI ELABORATI

Qualora la presentazione degli elaborati dovesse avvenire oltre il termine pattuito, per sola causa imputabile alla società incaricata, verrà applicata, previa diffida, una penale in misura pari allo 0,5 per mille del compenso stabilito, per ogni giorno di ritardo; la penale verrà trattenuta sul saldo finale, nei limiti del 10 % dell'importo spettante per il corrispettivo base.

La richiesta ed il pagamento della penale non esonera in alcun modo il soggetto affidatario dall'adempimento dell'obbligazione per la quale si è resa inadempiente e che ha prodotto l'insorgere dell'obbligo di pagamento delle penali stesse.

Ove il ritardo nella presentazione degli elaborati ecceda comunque i 30 (trenta) giorni per fatto imputabile al Professionista, la Provincia, senza obbligo o bisogno di messa in mora, avrà facoltà di dichiararsi formalmente libera da ogni impegno verso il Professionista inadempiente, senza che questi possa vantare alcun credito per l'eventuale lavoro già svolto.

In tale evenienza, nulla sarà dovuto per il servizio sino ad allora espletato, come compensi, indennizzi, onorari o rimborsi spese, fermo restando la facoltà dell'Amministrazione di richiedere il risarcimento dei danni subiti, per il ritardo.

Qualora si verificasse l'interruzione dell'incarico, da parte del soggetto affidatario, potranno essere riconosciute, esclusivamente, le spese sostenute e regolarmente documentate.

ART. 8 - CORRISPETTIVO E MODALITÀ DI PAGAMENTO

L'incarico si configura nelle seguenti categorie d'opera:

STRUTTURE – codice S.03

EDILIZIA – codice E.20

IMPIANTI – codice IA.01

IMPIANTI – codice IA.03

Gli onorari ed i compensi accessori dovuti al Professionista incaricato sono quelli risultanti dall'offerta economica presentata in sede di gara, che determina un corrispettivo complessivo pari ad € _____ + 4 % Cassa Previdenziale + 22% IVA, per un totale pari ad € _____.

Il compenso è comprensivo di onorari, spese generali e compensi accessori per raccolta dati, sopralluoghi, incontri, riunioni, spese vive di viaggio, vitto e alloggio, ed ogni altra attività connessa allo svolgimento dell'incarico.

Il sopra indicato corrispettivo si intende riferito alla totalità delle prestazioni oggetto del presente contratto, in esse intendendosi ricompresi eventuali interventi di modificazione, integrazione e rettifica degli elaborati che fossero richiesti dal committente prima della consegna definitiva degli stessi, ovvero, dopo tale consegna e sino all'approvazione del progetto.

E' prevista l'anticipazione del 20% ai sensi dell'art. 125 co. 1 del Codice, subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari a pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo previsto dal crono programma per il recupero dell'anticipazione stessa.

Il compenso relativo alla prestazione svolta verrà liquidato come segue:

➤ **PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA**

Acconto del 25% dell'importo relativo alla fase progettuale, da versare all'atto alla consegna del progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento di adeguamento sismico (integrato con definitivo 2° stralcio sostituzione pareti esterne) completo a seguito dell'acquisizione di tutti i pareri/autorizzazioni degli Enti competenti, previa presentazione della fattura che verrà pagata nei tempi tecnici strettamente necessari;

Saldo a seguito dell'approvazione da parte della s.a. del progetto di fattibilità tecnico economica, previa presentazione della fattura che verrà pagata nei tempi tecnici strettamente necessari.

➤ **PROGETTO ESECUTIVO**

acconto del 25% dell'importo relativo alla fase progettuale, da versare all'atto della consegna del progetto esecutivo dell'intervento, previa presentazione della fattura che verrà pagata nei tempi tecnici strettamente necessari;

Saldo a seguito dell'approvazione da parte della s.a. del progetto esecutivo, previa presentazione della fattura che verrà pagata nei tempi tecnici strettamente necessari.

➤ **DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA E PRESTAZIONI COMPLEMENTARI ED ACCESSORIE**

Liquidazione sulla base degli stati di avanzamento lavori, fino al raggiungimento **del 85% della fase esecutiva**, previa presentazione della fattura che verrà pagata nei tempi tecnici strettamente necessari;

➤ **PRESENTAZIONE DELLA SCIA ANTINCENDIO FINALE E SALDO DELLE COMPETENZE**

Saldo del rimante 15%, all'avvenuto Collaudo dell'opera e deposito della SCIA preso il competente Comando dei VV.F., previa presentazione della fattura che verrà pagata nei tempi tecnici strettamente necessari.

Qualora l'approvazione del progetto non avvenga entro 60 giorni dalla positiva verifica dello stesso per fatti non imputabili al Professionista, si può procedere comunque alla liquidazione delle competenze maturate.

Tutti i pagamenti avverranno dietro presentazione di regolare preavviso di fattura, mediante bonifico bancario a 30 (trenta) giorni fine mese senza spese dalla data di ricevimento della fattura.

Le parti convengono che il compenso preventivato comporta limite di impegno di spesa per la Stazione appaltante e resta pertanto inteso che quest'ultima ritiene detto importo come limite massimo del vincolo contrattuale.

L'importo sopra riportato non subirà variazioni a seguito dell'eventuale incremento o diminuzione dell'importo lavori, determinato con l'approvazione della documentazione progettuale, salvo per diversi indirizzi progettuali rispetto a quelli indicati nell'invito a presentare offerta, che implicino soluzioni di sostanziale diversità o prestazioni non contemplate.

L'importo dell'onorario come sopra esplicitato resta fisso ed invariabile, fatte salve nuove prestazioni professionali richieste dal Committente e non ricomprese nel preventivo di parcella, entro i limiti del quinto d'obbligo ai sensi dell'art. 120 comma 9 del Codice e secondo quanto previsto dallo stesso art. 120, per la modifica dei contratti durante il periodo di efficacia.

In particolare si stabilisce che ai sensi dell'art. 120 comma 1) lett. a) del Codice potranno essere richieste ulteriori prestazioni per la redazione di nuovi elaborati progettuali non ricompresi tra quelli dell'allegato 1), agli stessi patti e condizioni desumibili dall'importo offerto, nei limiti del 30% dell'importo contrattuale.

Nel caso in cui ulteriori prestazioni richieste non risultino ricomprese nelle tariffe di cui al D.M. 17/6/2016, si provvederà a determinare il corrispettivo dovuto mediante accordo tra le parti, prendendo comunque come riferimento i criteri ed i valori assunti per la determinazione del corrispettivo già pattuito.

Ai sensi del comma 9 dell'art. 120 del codice si stabilisce che, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante possa imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

ART. 9 - TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Il professionista assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, della Legge n. 13.08.2010 n. 136 e si impegna a comunicare alla Provincia gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, anche se non in via esclusiva, entro sette giorni dalla stipula del contratto oppure entro sette giorni dalla loro accensione, se successiva, indicando altresì le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sui predetti conti.

I codici CIG e CUP assegnati dovranno essere riportati su tutte le fatture emesse in ragione del presente contratto.

L'obbligo di comunicazione è esteso anche alle modificazioni delle indicazioni fornite in precedenza. In assenza delle predette comunicazioni la Provincia sospende i pagamenti e non decorrono i termini legali per l'applicazione degli interessi legali e degli interessi di mora.

Fatte salve le sanzioni amministrative pecuniarie di cui all'articolo 6, della Legge n. 136 del 2010, il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti previsti dalla legge purché idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 3, comma 9-bis, della citata Legge n. 136 del 2010.

ART. 10 – POLIZZA ASSICURATIVA

Il soggetto contraente, per l'attività di progettazione, deve possedere la copertura dei rischi professionali come previsto dal D.M. 193 del 19/09/2022 "Copertura assicurativa della Responsabilità civile professionale dei soggetti di cui all'articolo 66 Del Codice" (Schema 2.2).

Il soggetto contraente, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, deve pertanto produrre una dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati e diretti. La polizza decorre dalla data di approvazione del progetto esecutivo ed ha termine alla data di emissione del certificato di collaudo/regolare esecuzione.

La garanzia è prestata per un massimale pari € 1.000.000,00.

Tale polizza copre la responsabilità civile professionale del progettista/DL/Coord. sicurezza per i rischi derivanti anche da errori od omissioni nella redazione del progetto e/o direzione lavori/ sicurezza che abbiano determinato a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi nell'ambito dei lavori

Le spese relative alla predetta polizza assicurativa sono a carico del soggetto contraente.

I professionisti incaricati dovranno presentare, al momento della stipula del contratto, copia della propria polizza generale di responsabilità civile professionale, rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea.

ART. 11 – GARANZIA DEFINITIVA

Ai sensi dell'art. 117 del Codice, il soggetto contraente, ai fini della sottoscrizione del contratto, per i servizi oggetto dell'affidamento deve costituire una garanzia definitiva a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione pari al 10% calcolata sull'importo del contratto, avente validità per il tempo contrattualmente previsto.

La garanzia può rilasciata dai soggetti di cui all'art. 106 comma 3 del codice con le modalità previste dal secondo periodo dello stesso comma.

La garanzia deve rispettare lo schema tipo previsto dal D.M. 193 del 19/09/2022.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'appaltatore.

La Stazione Appaltante può richiedere al soggetto Affidatario la reintegrazione della garanzia ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'esecutore.

Alla garanzia di cui al presente articolo si applicano le riduzioni previste dall'articolo 106 , comma 8 del Codice.

ART.12 – OBBLIGHI DEL CONTRAENTE NEI CONFRONTI DEI PROPRI LAVORATORI DIPENDENTI, OSSERVANZA DI LEGGI E REGOLAMENTI – CODICE ETICO

Il soggetto contraente si impegna all'osservanza di tutte le Leggi, Decreti e Regolamenti di carattere normale e/o eccezionale vigenti o emanati, anche in corso dell'appalto, da Autorità competenti e relativi sia a questioni tecniche, sia a questioni amministrative, assicurative, sociali, fiscali ecc..

Il soggetto contraente si obbliga a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo all'articolo 119 comma 7 9 del Codice.

Il contraente con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, si impegna ad osservare e far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il loro ruolo e l'attività svolta gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Vicenza approvato con deliberazione n. 291/2013.

A tal fine si dà atto che la Provincia ha reso disponibile il proprio Codice di comportamento attraverso la pubblicazione sul sito internet. Il soggetto contraente si impegna a far conoscere il suddetto codice ai propri collaboratori a qualsiasi titolo ed a fornire prova qualora richiesto.

La violazione degli obblighi di cui al suddetto codice può costituire causa di violazione del contratto.

La Provincia, verificata l'eventuale violazione contesta per iscritto al contraente il fatto assegnando un termine non superiore a 10 giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni; ove queste non fossero presentate o risultassero non accoglibili, la Provincia, in relazione alla gravità del fatto contestato, potrà procedere alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni.

ART. 13 – OBBLIGHI IN MATERIA DI ASSUNZIONI OBBLIGATORIE

Il soggetto contraente dichiara di essere in regola con quanto previsto dalla Legge 19 Marzo 1999 n. 68 in materia di assunzioni obbligatorie.

ART. 14 – SPESE CONTRATTUALI

Sono a carico del soggetto contraente tutte le spese relative alla stipula del contratto (diritti di segreteria, bollatura, registrazione, ecc.).

ART. 15 – DEFINIZIONI DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione e dall'interpretazione del contratto saranno devolute dal giudice ordinario, con esclusione della competenza arbitrale. Il foro competente è il Tribunale di Vicenza.

ART. 16 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali raccolti per le finalità inerenti alla gara saranno trattati esclusivamente nell'ambito della presente procedura, ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 s.m.i. In relazione al trattamento dei predetti dati i concorrenti possono esercitare i diritti di cui al Titolo III del predetto decreto. Il titolare del trattamento è la Provincia di Vicenza nella persona del Legale Rappresentante pro tempore, con sede istituzionale in Contra' Gazzolle 1, 36100 Vicenza, c.a.p. 36100, Telefono: 0444908112, PEC: provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net. Il responsabile per la protezione dei dati personali è individuato nella società MIRIADE s.r.l., Via Castelletto 11 - 36016 THIENE (VI) – Telefono: 0445030111; e-mail: web@miriade.it; PEC: ufficiolegale@miriade.it.

ART. 17 – DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non esplicitamente previsto nel presente disciplinare, si fa riferimento alle norme vigenti in materia.

Letto, approvato e sottoscritto.

Vicenza _____

L'OPERATORE

*(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del
D.Lgs 82/2005 s.m.i. il quale sostituisce il documento
cartaceo la firma autografa)*

LA PROVINCIA DI VICENZA

*(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del
D.Lgs 82/2005 s.m.i. il quale sostituisce il documento
cartaceo la firma autografa)*

ALLEGATO 1

PRESTAZIONI PROFESSIONALI OGGETTO DELL'APPALTO E TERMINI DI ESECUZIONE

Il professionista redige il **progetto di fattibilità tecnica ed economica** di cui all'articolo 41, comma 6 del Codice in conformità a tutta la normativa applicabile e vigente nel momento di esecuzione delle prestazioni, tra cui in particolare gli artt. dal 4 al 21 dell'Allegato I.7 del Codice.

Nella predisposizione del documento il soggetto contraente dovrà rispettare i criteri ambientali minimi (CAM) previsti dal DM 23 giugno 2022 (G.U. n. 183 del 6 agosto 2022).

art. 1) REDAZIONE DEGLI ELABORATI

Il progetto di fattibilità tecnica ed economica individua, tra più soluzioni, quella che presenta il miglior rapporto tra costi e benefici per la collettività, in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e prestazioni da fornire. Nel progetto di fattibilità tecnica ed economica, il progettista sviluppa, nel rispetto del quadro esigenziale, tutte le indagini e gli studi necessari per la definizione degli aspetti di cui al comma 1 dell'art. 41 del Codice, nonché gli elaborati grafici per l'individuazione delle caratteristiche dimensionali, volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare e le relative stime economiche, ivi compresa la scelta in merito alla possibile suddivisione in lotti funzionali.

Le indagini e gli studi avranno come obiettivo la verifica:

1. conformità alle norme:
 - ambientali,
 - urbanistiche,
 - di tutela dei beni culturali e paesaggistici ,
 - di tutela della salute e della sicurezza;
2. rispetto dei vincoli sismici e altri vincoli esistenti;
3. risparmio e l'efficientamento ed il recupero energetico nella realizzazione e nella successiva vita dell'opera;
4. valutazione del ciclo di vita e della manutenibilità delle opere;
5. accessibilità e adattabilità secondo quanto previsto dalle disposizioni vigenti in materia di barriere architettoniche;
6. possibile divisione in lotti funzionali.

art. 2) ELABORATI DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

Il **progetto di fattibilità tecnica ed economica** è composto dai seguenti elaborati, di cui all'articolo 41, comma 6 del Codice, aventi i contenuti minimi previsti dall' Allegato I.7 - SEZIONE II del Codice -artt. dal 6 al 21:

- a) relazione generale;
- b) relazione tecnica, corredata di rilievi, accertamenti, indagini e studi specialistici;
- c) relazione di verifica preventiva dell'interesse archeologico (articolo 28, comma 4, del codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, ed eventuali indagini dirette sul terreno, anche digitalmente supportate;
- d) studio di impatto ambientale, per le opere soggette a valutazione di impatto ambientale, di seguito «VIA»;
- e) relazione di sostenibilità dell'opera;
- f) rilievi plano-altimetrici e stato di consistenza delle opere esistenti e di quelle interferenti nell'immediato intorno dell'opera da progettare;
- h) elaborati grafici delle opere, nelle scale adeguate, integrati e coerenti con i contenuti dei modelli informativi, quando presenti;
- i) computo estimativo dell'opera;
- l) quadro economico di progetto;
- n) cronoprogramma;
- o) piano di sicurezza e di coordinamento, finalizzato alla tutela della salute e sicurezza dei lavoratori nei cantieri, ai sensi del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, nonché in applicazione dei vigenti accordi sindacali in materia. Stima dei costi della sicurezza. Il piano di sicurezza e di coordinamento può essere supportato da modelli informativi;

q) piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti. Il piano di manutenzione può essere supportato da modelli informativi;

r) piano preliminare di monitoraggio geotecnico e strutturale;

art. 3) ELABORATI DEL PROGETTO ESECUTIVO

Il **progetto esecutivo**, redatto in conformità al precedente livello di progettazione di fattibilità tecnico-economica, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto con l'indicazione delle coperture finanziarie e il cronoprogramma coerente con quello del progetto di fattibilità tecnico-economica. Il progetto esecutivo deve essere sviluppato a un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto deve essere, altresì, corredato di apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti, in relazione al ciclo di vita dell'opera stessa.

Il progetto esecutivo è composto dai seguenti elaborati, di cui all'articolo 41, comma 8 del Codice, aventi i contenuti minimi previsti dall' Allegato I.7 - SEZIONE III del Codice -artt. dal 22 al 33:

a) relazione generale;

b) relazioni specialistiche;

c) elaborati grafici, comprensivi anche di quelli relativi alle strutture e agli impianti, nonché, ove previsti, degli elaborati relativi alla mitigazione ambientale, alla compensazione ambientale, al ripristino e al miglioramento ambientale;

d) calcoli del progetto esecutivo delle strutture e degli impianti;

e) piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

f) aggiornamento del piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;

g) quadro di incidenza della manodopera;

h) cronoprogramma;

i) elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi;

l) computo metrico estimativo e quadro economico;

m) schema di contratto e capitolato speciale di appalto;

n) piano particellare di esproprio aggiornato;

o) relazione tecnica ed elaborati di applicazione dei criteri minimi ambientali (CAM) di riferimento, di cui al codice, ove applicabili;

p) fascicolo adattato alle caratteristiche dell'opera, recante i contenuti di cui all'allegato XVI al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81.

Tutti gli elaborati di progetto dovranno essere forniti in n. 2 copie cartacee e su supporto informatico riproducibile ed editabile secondo le indicazioni del RUP.

La documentazione progettuale relativa alle singole fasi dovrà essere corredata da tutti gli elaborati, comprese relazioni specialistiche, necessari alla presentazione ed ottenimento di tutte le autorizzazioni, pareri, nulla osta, comunque denominati, funzionali alla realizzazione dell'opera.

In conseguenza di quanto sopra, il soggetto contraente s'impegna ad adeguare i documenti progettuali alle relative prescrizioni dei relativi Enti interessati entro il termine stabilito dalla Stazione Appaltante. Il compenso per l'eventuale attività di adeguamento dei documenti progettuali s'intende ricompreso nel compenso risultante dall'offerta economica formulata in sede di gara.

art. 4) COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

Il soggetto contraente dovrà eseguire tutte le prestazioni professionali di coordinamento della sicurezza in fase progettuale nei termini e nei modi di cui al D. Lgs. n. 81/2008, nessuna esclusa. In particolare, il coordinatore dovrà:

-redigere il piano di sicurezza e di coordinamento (PSC) di cui all'art. 100 del D. lgs. n. 81/2008;

-predisporre un fascicolo, i cui contenuti sono definiti nell'allegato XVI del D.lgs. n. 81/2008, adattato alle caratteristiche dell'opera contenente le informazioni utili ai fini della prevenzione e della protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori e dell'Allegato II al documento UE 26/5/93.

Per lo sviluppo dell'incarico si richiede inoltre la partecipazione almeno a:

- n.1 sopralluogo in sito alla presenza del RUP per la presa visione dei luoghi prima della redazione del progetto di fattibilità tecnico economica;
- n.1 incontro per la discussione di bozza del progetto esecutivo;
- n.1 incontro per la discussione di bozza del PSC.

Art. 5) COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

Il soggetto contraente dovrà eseguire tutte le prestazioni professionali di coordinamento della sicurezza in fase esecutiva nei termini e nei modi di cui al D. lgs. n. 81/2008, nessuna esclusa.

In particolare, a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- verificare, con opportune azioni di coordinamento e controllo, l'applicazione da parte delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi, delle disposizioni loro pertinenti contenute nel PSC e la corretta applicazione delle relative procedure di lavoro;
- verificare l'idoneità del POS (piano operativo di sicurezza), da considerare come piano complementare di dettaglio del PSC, assicurandone la coerenza con quest'ultimo e adeguare il PSC ed il fascicolo, in relazione all'evoluzione dei lavori ed alle eventuali modifiche intervenute, valutando le proposte delle imprese esecutrici dirette a migliorare la sicurezza in cantiere, nonché verificare che le imprese esecutrici adeguino, se necessario, i rispettivi piani operativi di sicurezza;
- organizzare tra i datori di lavoro, ivi compresi i lavoratori autonomi, la cooperazione ed il coordinamento delle attività nonché la loro reciproca informazione;
- segnalare alla Stazione Appaltante o al responsabile dei lavori, previa contestazione scritta alle imprese e ai lavoratori autonomi interessati, le inosservanze alle disposizioni in materia di sicurezza e alle prescrizioni del PSC e proporre la sospensione dei lavori, l'allontanamento delle imprese o dei lavoratori autonomi dal cantiere o la risoluzione del contratto;
- sospendere, in caso di pericolo grave ed imminente, direttamente riscontrato, le singole lavorazioni fino alla verifica degli avvenuti adeguamenti effettuati dalle imprese interessate.

Il CSE dovrà altresì:

- effettuare le visite in cantiere tutte le volte che si renda necessario e, comunque, almeno una volta a settimana, e controllo generale del cantiere durante l'esecuzione dei lavori nella misura necessaria alla salvaguardia della sicurezza sia degli operatori all'interno del cantiere che dei terzi;
- redigere idonei verbali dei sopralluoghi effettuati, inviandoli al RUP anche a mezzo e-mail entro 48 ore dalla visita;
- attestare il sostenimento da parte dell'appaltatore degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza mediante sottoscrizione degli stati di avanzamento lavori nella parte relativa alla liquidazione dei medesimi oneri per la sicurezza.

Il CSE dichiara di essere in possesso di tutti i requisiti prescritti dall'art. 98 del D.Lgs 81/2008 e s.m.i. relativamente allo svolgimento dell'incarico medesimo, di assumersi ogni conseguente responsabilità civile e penale e s'impegna ad espletare l'incarico in conformità alle normative che siano successivamente emanate e la cui applicazione sia obbligatoria o anche solo opportuna al fine della migliore tutela della sicurezza dei lavoratori nonché in modo da non comportare rallentamenti e/o immotivati ritardi dell'esecuzione dei lavori stessi.

art. 6) DIREZIONE LAVORI

L'incarico di direzione lavori e di tenuta della contabilità della Stazione Appaltante, assistenza al collaudo, prove di accettazione, misura e liquidazione, nel cui ambito rientrano il coordinamento, la direzione ed il controllo tecnico-contabile ed amministrativo, dovrà essere espletato secondo tutti i termini previsti dall'**ALLEGATO II.14 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.** e dal **Decreto Min. 7 marzo 2018 n. 49.**

In particolare, titolo esemplificativo e non esaustivo, il direttore lavori:

- è preposto al controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'esecuzione dell'intervento affinché i lavori siano eseguiti a regola d'arte ed in conformità al progetto e al contratto;
- interloquisce in via esclusiva con l'esecutore in merito agli aspetti tecnici ed economici del contratto;
- ha la specifica responsabilità dell'accettazione dei materiali, sulla base anche del controllo quantitativo e qualitativo degli accertamenti ufficiali delle caratteristiche meccaniche e in aderenza alle disposizioni delle norme tecniche per le costruzioni vigenti;

- verifica periodicamente il possesso e la regolarità da parte dell'esecutore e del subappaltatore della documentazione prevista dalle leggi vigenti in materia di obblighi nei confronti dei dipendenti;
- cura la costante verifica di validità del programma di manutenzione, dei manuali d'uso e dei manuali di manutenzione, modificandone e aggiornandone i contenuti a lavori ultimati;
- cura l'aggiornamento del cronoprogramma;
- provvede alla segnalazione al responsabile del procedimento, dell'inosservanza, da parte dell'esecutore, dell'articolo 119 del D. Lgs. n. 36/2023 (subappalto);
- presenta periodicamente al RUP (almeno ogni mese) un rapporto sulle principali attività di cantiere e sull'andamento delle lavorazioni;
- trasmette al RUP la perizia tecnica redatta dall'esecutore per proporre variazioni migliorative che comportino una diminuzione dell'importo originario dei lavori;
- comunica al RUP le contestazioni insorte circa aspetti tecnici che possono influire sull'esecuzione dei lavori e, se si riferiscono a fatti, redige processo verbale delle circostanze contestate in contraddittorio con l'imprenditore;
- provvede alla consegna dei lavori ed è responsabile della corrispondenza del relativo verbale di consegna dei lavori sull'effettivo stato dei luoghi.

Con riferimento ai lavori affidati in subappalto, il direttore dei lavori verifica la presenza in cantiere delle imprese subappaltatrici autorizzate; controlla che le stesse svolgano effettivamente la parte di lavori subappaltati nel rispetto della normativa vigente e del contratto stipulato.

Il Direttore dei lavori esegue le seguenti attività di controllo:

1. in caso di risoluzione contrattuale, cura la redazione dello stato di consistenza dei lavori già eseguiti, l'inventario di materiali, macchine e mezzi d'opera e la relativa presa in consegna;
2. verifica che l'esecutore svolga tutte le pratiche di legge relative alla denuncia dei calcoli delle strutture;
3. determina in contraddittorio con l'esecutore i nuovi prezzi delle lavorazioni e dei materiali non previsti dal contratto;
4. redige apposita relazione laddove avvengano sinistri alle persone o danni alla proprietà nel corso dell'esecuzione di lavori e adotta i provvedimenti idonei a ridurre per la stazione appaltante le conseguenze dannose;
5. redige processo verbale alla presenza dell'esecutore dei danni cagionati da forza maggiore, al fine di accertare:
 - a) lo stato delle cose dopo il danno, rapportandole allo stato precedente;
 - b) le cause dei danni, precisando l'eventuale causa di forza maggiore;
 - c) l'eventuale negligenza, indicandone il responsabile;
 - d) l'osservanza o meno delle regole dell'arte e delle prescrizioni del direttore dei lavori;
 - e) l'eventuale omissione delle cautele necessarie a prevenire i danni;
6. dà immediata comunicazione al responsabile del procedimento delle riserve iscritte dall'impresa esecutrice, trasmettendo nel più breve tempo possibile una propria relazione riservata.

Inoltre, il Direttore dei lavori:

- emana ordini di servizio all'esecutore in ordine agli aspetti tecnici ed economici della gestione dell'appalto, identifica gli interventi necessari ad eliminare difetti progettuali o esecutivi, individua le cause che influiscono negativamente sulla qualità dei lavori e prevede le adeguate azioni correttive, dirige le lavorazioni specialistiche;
- dispone variazioni o addizioni al progetto in esecuzione, previa approvazione della Stazione Appaltante, nel rispetto delle condizioni e dei limiti indicati all'art. 120 del D. Lgs. n. 36/2003;
- presta assistenza al collaudo;

Il direttore lavori esercita una assidua sorveglianza in cantiere, garantendo la propria presenza in maniera continuativa durante la realizzazione dei lavori, e pone in essere tutte le attività richieste dalla normativa applicabile, anche sopravvenuta, o anche solo opportuna, nonché dalla regolamentazione di settore (incluse le linee guida di Anac).

art. 7) PREDISPOSIZIONE E PRESENTAZIONE DELLA SCIA ANTINCENDIO AL COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO

L'obiettivo finale della prestazione è quello di porre in essere tutte le attività necessarie per la definitiva regolarizzazione autorizzativa delle attività in esercizio, e ciò anche tramite:

- verifica di tutta la documentazione esistente messa a disposizione dalla Provincia ovvero da acquisire tramite accessi agli atti presso il Comando dei VVF o altri enti di controllo preposti;
- sopralluogo e verifica dello stato di fatto rispetto al progetto approvato;
- coordinamento con il Comando Provinciale VVF;
- formulazione di asseverazioni e dichiarazioni a carico di professionista antincendio, comprensive dei collaudi degli impianti di protezione attiva antincendio;
- raccolta di altra documentazione (registro controllo periodico impianti, gestito dalla scuola con Ditta di manutenzione antincendio, ecc.);
- predisposizione finale della pratica per la presentazione, presso il Comando provinciale dei VV. F. di Vicenza, della SCIA antincendio.

Ai fini antincendio, è stato acquisito parere di conformità favorevole a seguito della valutazione del progetto da parte del Comando dei Vigili del Fuoco di Vicenza - Pratica VV.F. 26684 prot. n. 18965 del 14/10/2019 "ARTUSI" Recoaro (VI) e successivamente è stato realizzato nel 2022 un intervento di adeguamento, asseverato dal professionista antincendio, ad esclusione delle pareti esterne non idonee come reazione al fuoco e contenenti amianto e di alcune compartimentazioni orizzontali. Il 1° stralcio delle sostituzioni delle pareti esterne, finanziato con fondi PNRR, verrà certificato anche al punto di vista antincendio. Tutta la documentazione relativa sarà messa a disposizione ai progettisti dalla Provincia.

Rimangono quindi da certificare/asseverare gli interventi previsti nel 2° stralcio facciate, eventuali puntuali interventi che dovessero rendersi necessari durante i lavori e provvedere all'asseverazione finale e la presentazione della SCIA antincendio per le seguenti attività soggette ai VVF :

- 67.4.C Scuola con 900 persone presenti.
- 65.1.B Palestra.
- 74.3.C Centrale termica a gas metano per riscaldamento.
- 74.2.B Cucina a gas metano.

Fase in corso di esecuzione (verifica, controlli e archiviazione documentazioni)

Nel corso di esecuzione dei lavori, si richiede il supporto e consulenza specialistica alla Direzione lavori per le attività e lavorazioni, sia civili che impiantistiche, relative all'aspetto di prevenzione incendi.

In particolare sarà cura del Professionista antincendio, di concerto con la Direzione lavori, verificare, reperire e conservare la documentazione necessaria per l'espletamento di quanto previsto alla successiva fase.

L'attività si intenderà conclusa con l'avvio della Fase finale.

Fase finale (predisposizione SCIA)

Al termine dei lavori il Professionista antincendio, di concerto con il RUP e la Direzione lavori, predisporrà e gestirà - ai sensi dell'art.4 del DPR 151/2011 - la "segnalazione certificata di inizio attività" presso i VVF, comprensiva di:

- asseverazione ai fini della sicurezza antincendio;
 - certificazione resistenza e reazione al fuoco di elementi costruttivi;
 - dichiarazione inerente i prodotti impiegati
 - certificazione rispondenza e corretto funzionamento impianti;
- e di quant'altro necessiti per la regolare compilazione della pratica, redatto su appositi modelli ministeriali dei VV.F..

L'attività si intenderà conclusa con la regolare presentazione della SCIA presso il Comando dei Vigili del Fuoco di Vicenza.

art. 8) Norme generali

Per tutte le sopraccitate attività è da intendersi ricompresa nell'incarico la partecipazione a riunioni, incontri, tavoli tecnici di coordinamento ecc. con tutti i soggetti e/o Enti coinvolti nel processo realizzativo.

Resta intesa la disponibilità del Professionista ad assistere la Provincia, sotto l'aspetto di prevenzione incendi, fino al collaudo finale dell'opera e l'ottenimento del CPI con l'assistenza tecnica durante l'eventuale sopralluogo da parte del Comando.