ACER
Azienda Casa Emilia Romagna
Forlì-Cesena

DENOMINAZIONE INTERVENTO

PROGETTO DI FINANZA

(art. 183, comma 15 D.lgs n. 50/2016)
Proposta di PPP per l'affidamento della concessione degli interventi di efficientamento energetico degli edifici di proprietà ACER Forlì-Cesena.

DENOMINAZIONE EDIFICIO

26 - Ed. 016000
COMUNE DI FORLI'
Via Spazzoli, 125-127-129

DENOMINAZIONE ELABORATO

STATO DI PROGETTO - PLANIMETRIE, SEZIONI, PROSPETTI E PARTICOLARI

SOCIETA' DI PROGETTO

gruppo SGR
GRUPPO SOCIETA' GAS RIMINI S.p.A.
Via Chiabrera 34/D - 47924 - RIMINI
P. IVA 00126550409

VERTICAL S.r.l.
Via Chiabrera 34/G - 47924 - RIMINI
P. IVA 04394360400

Micaela Dionigi
legale rappresentante

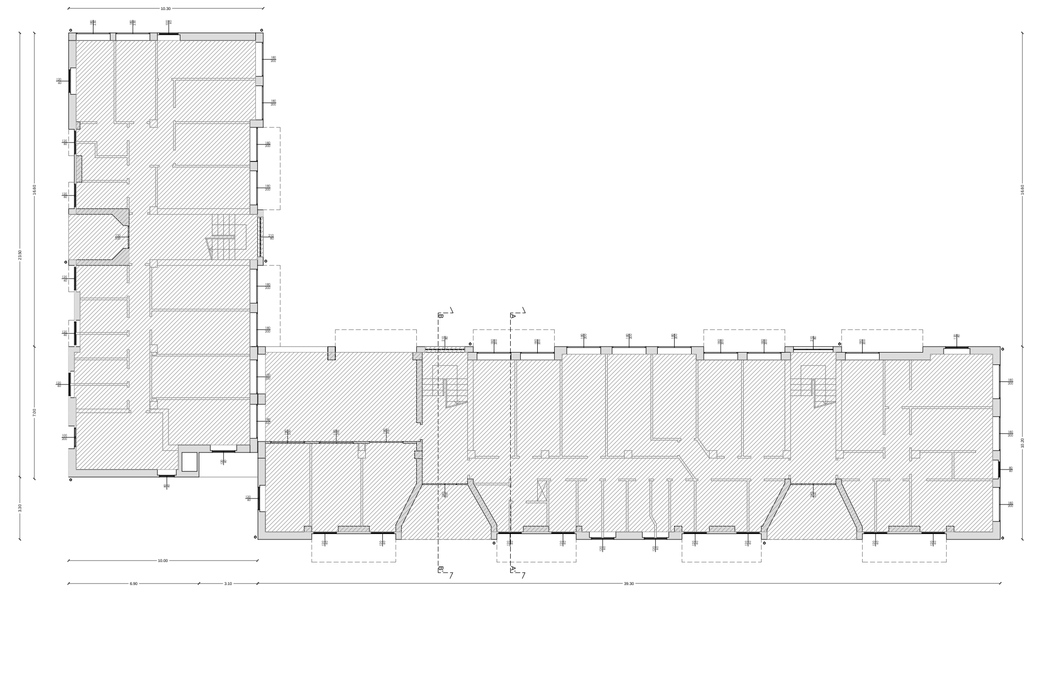
Sergio Pizzolante
legale rappresentante

0	31/01/2022	Emissione	RA	BM	BM
Rev.	Data	Causale	Redatto	Verificato	Approvato

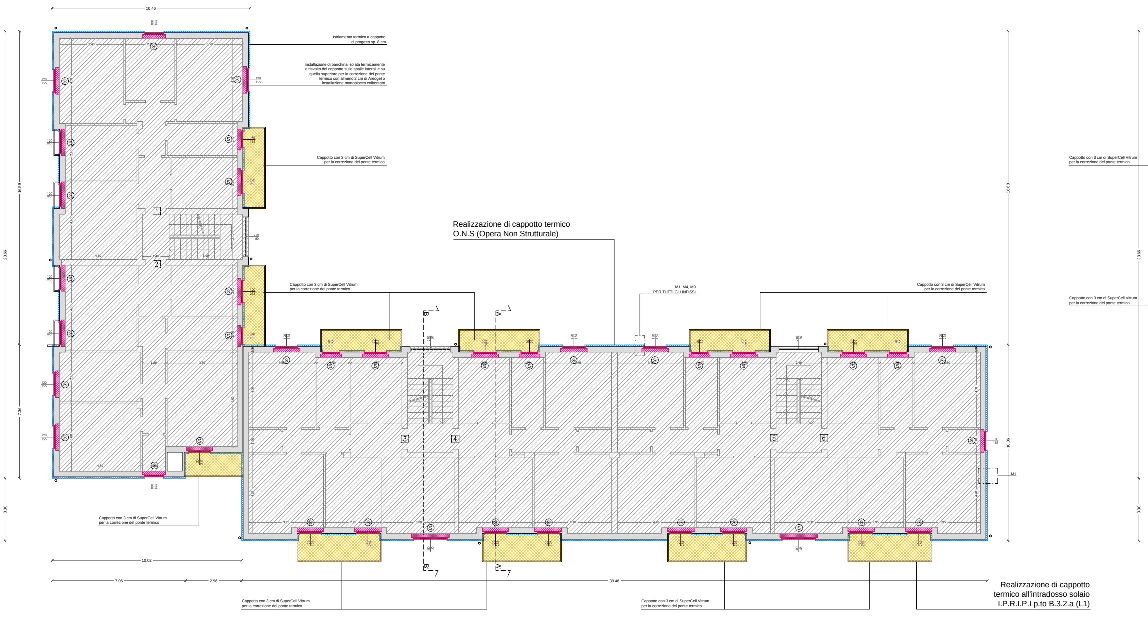
PROGETTO N°: OE002-2021
ELABORATO: 26-PL02
SCALA: 1:100
NOME FILE:

Sul presente elaborato grava il DIRITTO DI PROPRIETA', per cui ne e' vietata la riproduzione anche parziale, cessione a terzi, la diffusione, se non dietro nostra espressa autorizzazione scritta. Ogni violazione sara' perseguita ai sensi delle vigenti leggi civili e penali.

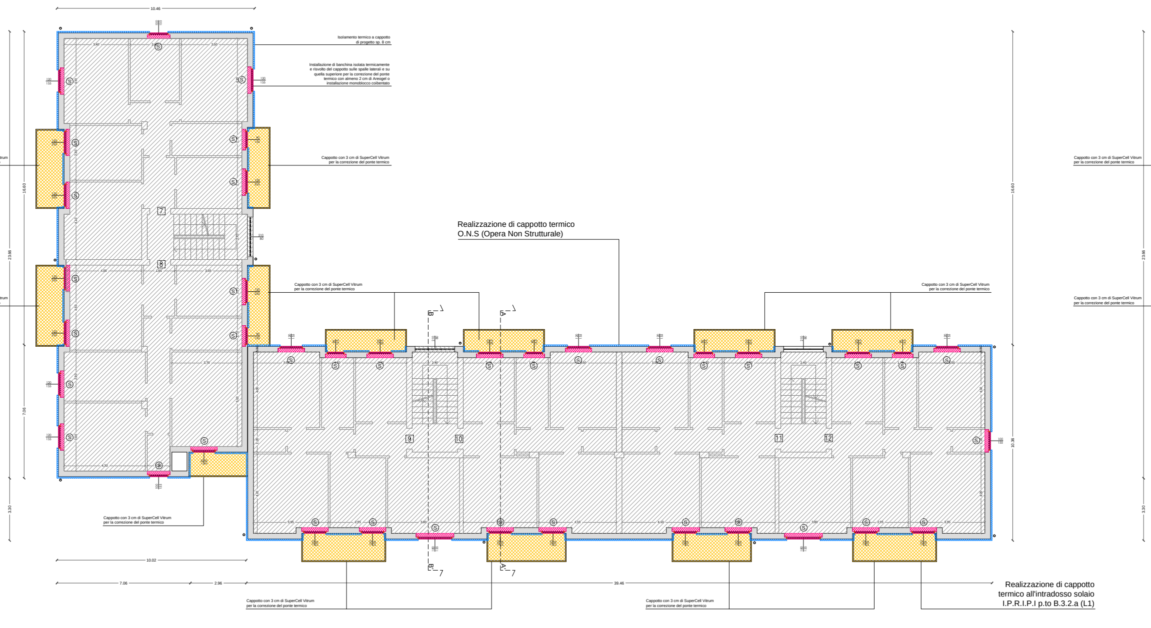
PIANO TERRA
SCALA 1:100



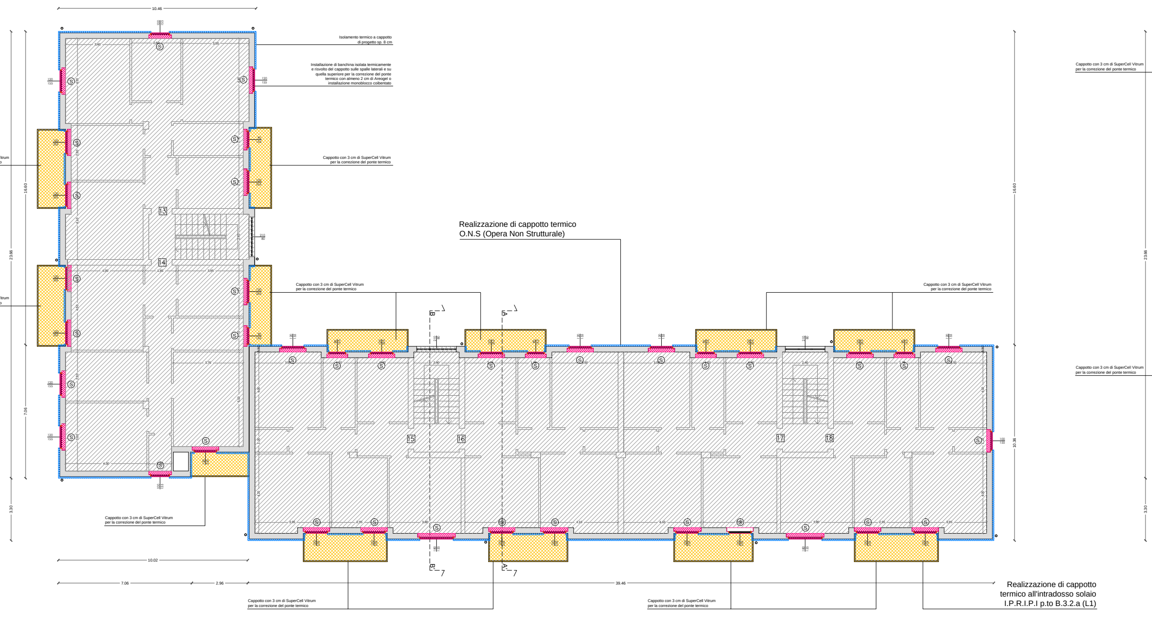
PIANO PRIMO
SCALA 1:100



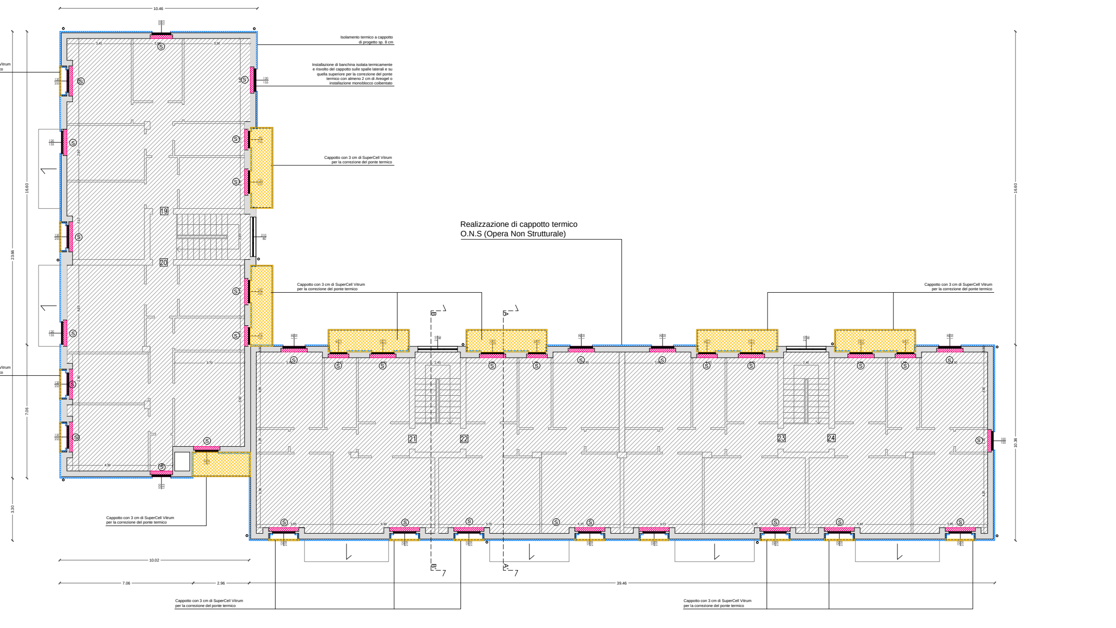
PIANO SECONDO
SCALA 1:100



PIANO TERZO
SCALA 1:100



PIANO QUARTO
SCALA 1:100



LEGENDA

- Isolamento termico balconi
- Rinforzo sismico antiribaltamento dei tamponamenti
- Cappotto termico
- Banchina isolata termicamente
- Isolamento termico sottotetto
- Areogel 2 cm.
- Area non oggetto di intervento
- (S) Sostituzione Infissi
- Tamponamento soggetto a ripristino e tinteggiatura

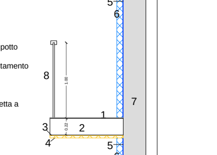
Tabella riassuntiva degli interventi proposti

N. Appart.	Sost. caldaia	Sost. infissi
1	no	7/7
2	no	8/8
3	no	6/6
4	no	5/5
5	no	5/5
6	no	7/7
7	no	7/7
8	no	8/8
9	no	6/6
10	no	5/5
11	no	5/5
12	no	7/7

N. Appart.	Sost. caldaia	Sost. infissi
13	no	7/7
14	no	8/8
15	no	6/6
16	no	5/5
17	no	5/5
18	no	7/7
19	no	7/7
20	no	7/7
21	no	5/5
22	no	5/5
23	no	5/5
24	no	6/6

Particolare Balcone scala 1:25

Dettaglio muratura e cappotto esterno con balcone



CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE INFISSI

Per ambienti riscaldati:

Caratteristiche del serramento

Tipologia di serramento		-	
Classe di permeabilità		Senza classificazione	
Trasmittanza termica	U_w	1,103	W/m^2K
Trasmittanza solo vetro	U_g	1,100	W/m^2K

Dati per il calcolo degli apporti solari

Emissività	ε	0,100	-
Fattore tendaggi (invernale)	$f_{c\ inv}$	0,35	-
Fattore tendaggi (estivo)	$f_{c\ est}$	0,35	-
Fattore di trasmittanza solare	$g_{gl,n}$	0,670	-
Fattore trasmissione solare totale	g_{gl+sh}	0,230	-

Caratteristiche delle chiusure oscuranti

Resistenza termica chiusure	0,26	m^2K/W
f shut	0,6	-

Per gli ambienti non riscaldati:

Per gli infissi delle parti non riscaldate (es.vano scala) valgono le prescrizioni del computo metrico estimativo

STRATIGRAFIE DETTAGLI COSTRUTTIVI
DISEGNI IN SCALA 1:25

M1 - Muro Perimetrale

Stratigrafia:

N.	Descrizione strato	s	Cond.	R	M.V.	C.T.	R.V.
-	Resistenza superficiale interna	-	-	0,130	-	-	-
1	Intonaco di calce e gesso	15,00	0,7000	0,021	1400	1,00	10
2	Mattone forato	80,00	0,4000	0,200	775	0,84	9
3	Intercapedine non ventilata Av<500 mm²/m	20,00	0,1143	0,175	-	-	-
4	Pannello in lana di roccia	40,00	0,0350	1,143	40	1,03	1
5	Malta di calce o di calce e cemento	10,00	0,9000	0,011	1800	1,00	22
6	Mattone semipieno	120,00	0,6320	0,190	1508	0,84	9
7	Supercel Vitrum	80,00	0,0200	4,000	35	1750,00	40
8	Malta di calce o di calce e cemento	15,00	0,9000	0,017	1800	1,00	22
-	Resistenza superficiale esterna	-	-	0,069	-	-	-

M4 - Cassonetto

Stratigrafia:

N.	Descrizione strato	s	Cond.	R	M.V.	C.T.	R.V.
-	Resistenza superficiale interna	-	-	0,130	-	-	-
1	Intonaco di calce e gesso	15,00	0,7000	-	1400	1,00	10
2	Fibra di legno	20,00	0,0380	-	50	2,00	5
3	Intercapedine debolmente ventilata Av=1000 mm²/m	300,00	-	-	-	-	-
4	Fibra di legno	20,00	0,0380	-	50	2,00	-
5	Pannello in lana di roccia	40,00	0,0350	-	40	1,03	-
6	Malta di calce o di calce e cemento	10,00	0,9000	-	1800	1,00	-
7	Mattone semipieno	120,00	0,6320	-	1508	0,84	-
8	Supercel Vitrum	80,00	0,0200	-	35	1750,00	-
9	Malta di calce o di calce e cemento	15,00	0,9000	-	1800	1,00	-
-	Resistenza superficiale esterna	-	-	0,069	-	-	-

M9 - Sottofinestra

Stratigrafia:

N.	Descrizione strato	s	Cond.	R	M.V.	C.T.	R.V.
-	Resistenza superficiale interna	-	-	0,130	-	-	-
1	Intonaco di calce e gesso	15,00	0,7000	0,021	1400	1,00	10
2	Muratura in laterizio pareti interne (um. 0.5%)	40,00	0,3000	0,133	800	1,00	7
3	Intercapedine non ventilata Av<500 mm²/m	20,00	0,1143	0,175	-	-	-
4	Pannello in lana di roccia	40,00	0,0350	1,143	40	1,03	1
5	Malta di calce o di calce e cemento	10,00	0,9000	0,011	1800	1,00	22
6	Mattone semipieno	120,00	0,6320	0,190	1508	0,84	9
7	Supercel Vitrum	80,00	0,0200	4,000	35	1750,00	40
8	Malta di calce o di calce e cemento	15,00	0,9000	0,017	1800	1,00	22
-	Resistenza superficiale esterna	-	-	0,069	-	-	-

S3 - Solaio verso soffitto

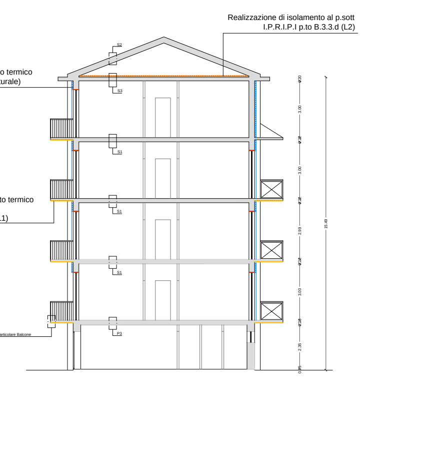
Stratigrafia:

N.	Descrizione strato	s	Cond.	R	M.V.	C.T.	R.V.
-	Resistenza superficiale esterna	-	-	0,100	-	-	-
1	Supercel Vitrum	80,00	0,0200	4,000	35	1750,00	40
2	Malta di calce o di calce e cemento	15,00	0,9000	0,017	1800	1,00	22
3	Soletta in laterizio spess. 18-20 - Inter. 50	180,00	0,6600	0,273	1100	0,84	7
4	Intonaco di gesso e sabbia	15,00	0,8000	0,019	1600	1,00	10
-	Resistenza superficiale interna	-	-	0,100	-	-	-

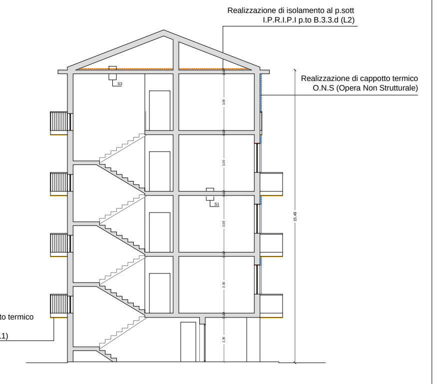
PROSPETTO SUD OVEST
SCALA 1:100

PROSPETTO SUD EST
SCALA 1:100

SEZIONE AA'
SCALA 1:100



PROSPETTO NORD EST
SCALA 1:100

PROSPETTO NORD OVEST
SCALA 1:100

SEZIONE BB'
SCALA 1:100