



## **Comune di Parma**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° DD-2021-2955 DEL 06/12/2021**

**Inserita nel fascicolo: 2020.VI/00005.77**

**Centro di Responsabilità: 83 0 0 0 - SETTORE LAVORI PUBBLICI E SISMICA**

Determinazione n. proposta 2021-PD-3735

**OGGETTO:** Piano Integrato di riqualificazione e messa a sistema dei parchi storico monumentali - Parco Ducale (obiettivo Parma la città Verde, riqualificazione della rete di parchi, dei viali e delle piazze cittadine) (CUP I95I18000300004 - CUI L00162210348201900065) - Determina a contrarre. Conferma di impegno di spesa. CIG 8989603712



## Comune di Parma

**Centro di Responsabilità:** 83 0 0 0 - SETTORE LAVORI PUBBLICI E SISMICA

**Centro di Costo:** B9100

Determinazione n. proposta 2021-PD-3735

**OGGETTO:** Piano Integrato di riqualificazione e messa a sistema dei parchi storico monumentali - Parco Ducale (obiettivo Parma la città Verde, riqualificazione della rete di parchi, dei viali e delle piazze cittadine) (CUP I95I18000300004 - CUI L00162210348201900065) - Determina a contrarre. Conferma di impegno di spesa. CIG 8989603712

### IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E SISMICA

**Premesso che:**

con deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 16/09/2019 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020/2022 e che con successivo atto di Consiglio Comunale n. 94 del 18/12/2019 sono stati approvati la nota di aggiornamento al DUP 2020/2022 contenente le linee strategiche e operative per la programmazione finanziaria e gestionale 2020/2022 ed il Bilancio di previsione Finanziario relativo al triennio 2020/2022 per la competenza e all'esercizio 2020 per la cassa;

con deliberazione della Giunta Comunale n. 455 del 30/12/2019, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020 – 2021 – 2022 per l'assegnazione in responsabilità delle risorse finanziarie;

pertanto con l'atto sopra citato, sono state affidati ai Dirigenti responsabili la disponibilità delle risorse sulla base degli stanziamenti indicati nei capitoli di entrata e di spesa, attribuendo loro sia la responsabilità di budget che di procedura, compreso l'accertamento delle entrate e l'assunzione degli impegni di spesa attraverso l'adozione di determine dirigenziali.

**Premesso inoltre che:**

stante la mancata approvazione del Decreto Ministeriale previsto all'art. 23 c. 3 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. e sulla base di quanto stabilito dall'art. 216 c. 4 in relazione ai livelli di progettazione, nonché ai contenuti dei medesimi, così come descritti nel DPR 207/2010, con Deliberazione di G.C. n. 259 del 19/10/2020 è stato approvato, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale dei lavori pubblici, lo studio di fattibilità dell'intervento denominato "Piano Integrato di riqualificazione e messa a sistema dei parchi storico monumentali - Parco Ducale (obiettivo Parma la città Verde, riqualificazione della rete di parchi, dei viali e delle piazze cittadine) – (CUP I95I18000300004 - CUI L00162210348201900065)" per un importo complessivo di €. 500.000,00;

a seguito della variazione di Bilancio mediante atto di C.C. n. 64 del 19/10/2020 e successiva variazione di PEG mediante atto di G.C. n. 262 del 21/10/2020 si è provveduto ad inserire nel Programma Triennale OO.PP. 2020/2022, annualità 2020, l'intervento suddetto per un importo di € 500.000,00;

**Atteso che** con Delibera di G.C. 358 del 02/12/2020 si è proceduto all'approvazione del progetto definitivo dell'intervento in argomento, al fine di procedere alla contrazione di mutuo con apposito istituto di credito.

#### **Dato atto che:**

con Determinazione a contrarre n. 2494 del 04/12/2020, si è provveduto ad avviare tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di prestito con Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. pari a €. 500.000,00, al fine di procurare le risorse finanziarie necessarie da destinare alla realizzazione dei lavori, a cui ha fatto seguito la Determina Dirigenziale n. 2825 del 23/12/2020 di presa d'atto dell'avvenuto perfezionamento del contratto di mutuo con il sopra indicato istituto;

da ultimo, stante anche il diffondersi dello stato pandemico dovuto a COVID 19, ed i conseguenti rallentamenti delle attività sia nel settore pubblico che in quello privato, si è reso necessario posticipare l'avvio del predetto intervento denominato "Piano Integrato di riqualificazione e messa a sistema dei parchi storico monumentali – Parco Ducale (obiettivo Parma la città Verde, riqualificazione della rete di parchi, dei viali e delle piazze cittadine)" provvedendosi conseguentemente, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 98 del 23/12/2020 di variazione al DUP 2021/2023 ed al bilancio di previsione 2021/2023, ad inserire il medesimo intervento nell'elenco annuale del Triennale OO.PP. 2021/2023.

#### **Ricordato che:**

l'intervento in questione riguarda una serie di lavori di restauro e ripristino all'interno del Parco Ducale, preordinati alla migliore conservazione del patrimonio storico ed alla maggior fruibilità degli spazi con l'obiettivo, tra gli altri, di restituire dignità agli ingressi principali del parco oltre che provvedere ad un vero e proprio restyling dell'area ad oggi utilizzata a servizio dei più piccoli;

relativamente all'intervento in parola, mediante la DD n. 2963 del 30/12/2020, si è provveduto tra l'altro ad affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il servizio di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione allo STUDIO DI ARCHITETTURA BORDI ROSSI ZAROTTI, (P. IVA 01990360347) con sede in Parma – Strada Carlo Farini 50, legalmente rappresentato dall'arch. Alberto Bordi, per un importo complessivo di €. 33.623,20;

la sopra riportata spesa è stata impegnata al capitolo 20902090 –RIQUALIFICAZIONE E MESSA A SISTEMA DEI PARCHI STORICO MONUMENTALI – PARCO DUCALE – codice piano finanziario di V livello: U.2.02.02.01.999 – Descrizione piano: Altri terreni n.a.c.. – SIOPE 2020201999;

con lo stesso atto si è proceduto anche a prenotare l'importo di €. 466.376,80, al netto del succitato impegno di spesa, al medesimo capitolo 20902060 - RIQUALIFICAZIONE E MESSA A SISTEMA DEI PARCHI STORICO MONUMENTALI – PARCO DUCALE - codice piano finanziario di V livello: U.2.02.02.01.999 - Descrizione piano: Altri terreni n.a.c.. – SIOPE 2020201999.

**Richiamata** la DD n. 1130 del 24/05/2021 con cui, attesa la necessità di apportare alcune modifiche al progetto definitivo approvato con la sopra citata Delibera di G.C. 358 del 02/12/2020 relativamente alla sola area giochi, si è provveduto ad estendere, ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016, il precedente affidamento, sopra richiamato, allo STUDIO DI ARCHITETTURA BORDI ROSSI ZAROTTI, ricomprendendovi, altresì, il rilievo dell'area giochi e la progettazione della variante al progetto definitivo, per un importo complessivo di €. 5.836,48.

**Ricordato che**, sempre con la DD da ultimo richiamata, si è proceduto conseguentemente ad assumere l'impegno della predetta spesa €. 5.836,48, trovante capienza nell'importo prenotato con la sopra citata DD n. 2963 del 30/12/2020, a seguito della deliberazione di G.C. n. 100 del 07/04/2021, con cui si è provveduto al riaccertamento ordinario, ai sensi dell'art. 3 comma 7 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. - come di seguito: capitolo 20902090 –RIQUALIFICAZIONE E MESSA A SISTEMA DEI PARCHI STORICO MONUMENTALI – PARCO DUCALE – codice piano finanziario di V livello: U.2.02.02.01.999 - Descrizione piano: Altri terreni n.a.c.. – SIOPE 2020201999.

**Preso atto che** con la Determinazione dirigenziale n. DD-2021-2093 del 14/09/2021 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento denominato **“Piano Integrato di riqualificazione e messa a sistema dei parchi storico monumentali – Parco Ducale (obiettivo Parma la città Verde, riqualificazione della rete di parchi, dei viali e delle piazze cittadine)”** per un importo complessivo di €. 500.000,00 così suddiviso:

#### **QUADRO TECNICO ECONOMICO**

**Piano Integrato di riqualificazione e messa a sistema dei parchi storico monumentali - PARCO DUCALE (obiettivo Parma la città Verde, riqualificazione della rete di parchi, dei viali e delle piazze cittadine)**

<b>LAVORI:</b>	<b>IMPORTI</b>
CANTIERE 01A - OPERE CANCELLATA DI ACCESSO DA PONTE VERDI	€ 21.236,59
CANTIERE 01B - OPERE GARITTA DI ACCESSO DA PONTE VERDI	€ 18.766,45
CANTIERE 02A - OPERE ARCO DI ACCESSO DA VIA DEI FARNESE COMPRESA CANCELLATA	€ 34.583,81
CANTIERE 02B - OPERE GARITTA DI ACCESSO DA VIA DEI FARNESE	€ 14.637,67
CANTIERE 03 - OPERE CANCELLATA DI ACCESSO DA VIA KENNEDY	€ 31.302,02
CANTIERE 04A - OPERE CANCELLATA DI ACCESSO DA VIA PASINI	€ 15.733,22
CANTIERE 04B - OPERE AREA INGRESSO VIA PASINI-PADIGLIONE "M" - LATO NORD-OVEST	€ 4.286,60
CANTIERE 05 - OPERE AREA GIOCHI BIMBI - LATO SUD	€ 232.590,00
<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI - SOGGETTI A RIBASSO</b>	<b>€ 373.136,36</b>
<b>ONERI SICUREZZA + SICUREZZA COVID19 (non soggetti a ribasso)</b>	<b>€ 32.905,28</b>
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 406.041,64</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE:</b>	
<b>IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI</b>	<b>€ 11.411,97</b>
<b>SPESE TECNICHE PROFESSIONALI (compreso IVA e contributi professionali)</b>	<b>€ 39.459,68</b>
<b>FONDO PER FUNZIONI TECNICHE INTERNE ex art. 113 D.Lgs 50/2016: 20% del 1,60% DI IMPORTO LAVORI</b>	<b>€ 1.299,33</b>
<b>FONDO PER FUNZIONI TECNICHE INTERNE ex art. 113 D.Lgs 50/2016: 80% del 1,60% DI IMPORTO LAVORI</b>	<b>€ 5.197,33</b>
<b>IVA 4% SU FORNITURA GIOCHI E ATTREZZATURE SPORTIVE</b>	<b>€ 2.676,08</b>
<b>IVA 10% SUI LAVORI (esclusi giochi e attrezzature sportive)</b>	<b>€ 33.913,96</b>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 93.958,36</b>
<b>TOTALE QUADRO TECNICO ECONOMICO</b>	<b>€ 500.000,00</b>

**Preso atto che:**

con la medesima Determinazione dirigenziale n. DD-2021-2093 del 14/09/2021 è stato anche approvato in linea tecnica il progetto esecutivo dei lavori opzionali relativi all'intervento in parola. Tali interventi sono dettagliatamente descritti nel relativo elaborato tecnico approvato e riguardano sostanzialmente il completamento della dotazione di arredi e di verde e l'estensione della pavimentazione antitrauma per complessivi €. 149.493,47 oltre IVA di legge;

segnatamente si è ritenuto necessario, per ragioni di omogeneità progettuale, includere nel suddetto progetto esecutivo anche lavorazioni che non trovano immediata copertura finanziaria, ma che risultano utili per concludere l'intervento di riqualificazione del parco;

si precisa, altresì, che le opere in oggetto sono state identificate quali "opere opzionali", progettate paritariamente a livello di esecutivo, escludendole dall'intervento sopra descritto e di cui al QE di complessivi €. 500.000,00.

**Dato atto inoltre che:**

i suddetti interventi opzionali potranno essere eseguiti solo a seguito dell'ottenimento di adeguata copertura finanziaria mediante utilizzo di eventuali ribassi d'asta derivanti dall'affidamento dei lavori principali o mediante nuove fonti di finanziamento appositamente previste e a seguito di approvazione di successivo apposito atto;

che nel bando di gara/lettera invito per l'affidamento dei lavori principali e nell'atto di aggiudicazione verrà prevista la possibilità di affidamento anche dei lavori opzionali alla impresa aggiudicataria ai sensi dell'art. 106, comma 1 – lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui all'affidamento principale e quindi con l'applicazione della stessa percentuale di ribasso offerta in gara per i lavori oggetto del contratto.

**Ricordato che:**

sui lavori sarà applicata l'aliquota IVA del 10%, con riferimento al punto n. 127 *quinquies* della Tabella A, Parte III allegata al D.P.R. 633/1972, come vigente, in quanto trattasi di completamento di opere di urbanizzazione di cui all'art. 4 della L. 847/64, come integrato dall'articolo 44 della legge 22 ottobre 1971, n. 865;

sulla fornitura di giochi ed attrezzature sportive sarà applicata l'aliquota IVA agevolata al 4%, con riferimento al punto n. 41 ter della Tabella A, Parte II, allegata al D.P.R. 633/1972, come vigente, in quanto intervento finalizzato alla eliminazione di barriere architettoniche, giusta la fruibilità di dette attrezzature da parte di soggetti disabili e portatori di handicap;

l'incentivo ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. n. 50/2016 è stato calcolato nel suddetto quadro economico, con finalità contabile e di accantonamento per gli adempimenti connessi alla costituzione del fondo ivi previsto, secondo le percentuali previste all'art. 3, punto 2, lett. c) dell'apposito Regolamento approvato con deliberazione della G.C. n. 284 del 04/09/2019 ed il relativo importo sarà ripartito tra i soggetti e per le finalità indicate dall'art. 113 citato, con le modalità e i criteri di cui alla contrattazione decentrata integrativa del personale e del Regolamento medesimo.

**Ritenuto**, pertanto, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. N. 276/2000 di stabilire quanto segue:

- **Fine del contratto:** riqualificazione e messa a sistema dei parchi storico monumentali – Parco Ducale.
- **Oggetto del contratto:** l'oggetto dell'appalto consiste nella realizzazione di tutti i lavori e forniture necessari per l'esecuzione degli interventi relativi a Piano integrato di riqualificazione e messa a sistema dei parchi storico monumentali – Parco Ducale (obiettivo Parma la città verde, riqualificazione della rete di parchi, dei viali e delle piazze cittadine).
- **Forma del contratto:** scrittura privata autenticata;
- **Clausole ritenute essenziali:** si rimanda al capitolato speciale di appalto;
- **Modalità di scelta del contraente:** procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art.1, co.2, lett. b) della L. 120/2020, come modificata dal D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, nella Legge 29 luglio 2021, n. 108, in deroga all'art. 36, co. 2 del D.Lgs 50/2016, previa indagine di mercato, mediante procedura telematica da esperirsi attraverso la piattaforma telematica SATER;
- **Criterio di aggiudicazione:** prezzo più basso, ai sensi del predetto art. 1, comma 3, come vigente, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del Codice.

**Preso atto che:**

l'importo complessivo a base di gara ammonta ad € 406.041,64 oltre all'Iva di legge, di cui € 373.136,36 quale importo lavori soggetto a ribasso ed € 32.905,28 per “oneri sicurezza + Sicurezza Covid-19” non soggetti a ribasso;

l'importo della manodopera è pari ad € 132.085,59;

trattandosi di lavori su beni sottoposti a tutela, ai sensi dell'art. 146 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., per i lavori oggetto di appalto non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 89 del predetto Codice;

ai sensi dell'art. 51 del Codice, il presente appalto non è suddivisibile in lotti, in quanto composto da un'unica categoria e la predetta categoria prevalente si compone di lavorazioni omogenee.

**Dato atto che** l'art 105 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 come vigente – in punto di disciplina del subappalto – prevede che il contratto non può essere ceduto e non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti, nel caso di specie trattasi di lavorazioni relative alla categoria OG2;

**Considerato inoltre che**, ai sensi dell'art. 105, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, le stazioni appaltanti, previa adeguata motivazione nella determina a contrarre, indicano nei documenti di gara le prestazioni o le lavorazioni oggetto del contratto di appalto da eseguire a cura dell'aggiudicatario in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto, tenuto conto della natura o della complessità delle prestazioni o delle lavorazioni da effettuare, per le finalità espressamente richiamate nella citata norma.

**Ritenuto** in particolare opportuno disporre che le lavorazioni relative alle opere di restauro, come desumibili dal computo metrico estimativo, debbano essere eseguite direttamente dall'aggiudicatario. Tale previsione è motivata sia dalla tipologia delle lavorazioni svolte, che dalla loro ubicazione, dal momento che tali opere verranno realizzate in diverse posizioni all'interno di un Parco Monumentale che rimarrà costantemente aperto al pubblico durante l'intero periodo dell'attività di cantiere. Ciò consentirà anche un più intenso ed efficace controllo sia delle attività di cantiere che del numero degli operatori economici.

**Ritenuto**, pertanto, necessario procedere nuovamente alla approvazione del Capitolato Speciale d'Appalto, alla luce delle modifiche normative medio tempore intervenute e come sopra esplicitate, al fine di renderlo pedissequamente aderente alla normativa ad oggi vigente.

**Preso atto** del Capitolato Speciale d'Appalto come sopra modificato, in luogo di quello già approvato con la determinazione dirigenziale di approvazione del progetto esecutivo n. DD-2021-2093 del 14/09/2021 e ritenuto di approvarlo, compiegandolo al presente atto in formato elettronico e da intendersi quale parte integrale e sostanziale dello stesso.

**Ritenuto opportuno** non richiedere la garanzia provvisoria, non ricorrendo le particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta, come previsto dall'art. 1, comma 4, della Legge 120/2020, come vigente.

**Ritenuto necessario**, inoltre, prevedere, a pena di esclusione dalla procedura, l'obbligo per gli oo.aa. di procedere alla visita dei luoghi, come consentito dall'art. 8, comma 1, lett. b), della Legge 120/2020 più volte citata, affinché abbiano piena conoscenza della tipologia e specificità dei lavori da eseguire.

**Ritenuto quindi doveroso**, stante la mancata costituzione in seno all'Ente di appositi elenchi per l'affidamento di lavori, avviare apposita indagine di mercato al fine di individuare e selezionare n. 20 operatori economici, ove esistenti, da invitare alla procedura negoziata.

**Visti** i seguenti allegati:

- ✓ Avviso di indagine di mercato;
- ✓ Fac simile Manifestazione di interesse;

tutti compiegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali del presente atto e ritenuto di approvarli;

**Dato atto che:**

si procederà all'attivazione dell'indagine di mercato ed all'espletamento della successiva procedura di gara attraverso la piattaforma SATER in virtù dell'Accordo di Collaborazione sottoscritto in data 06/09/2018 con l'Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici, Intercenter, della Regione Emilia Romagna, come da comunicazione PG/2018/215459 del 15/10/2018 del Settore Appalti e Contratti, prorogato sino al 31/12/2026 con Determina n. 388 del 23/07/2021 della stessa Agenzia;

l'avviso sarà pubblicato anche sul sito istituzionale ed all'Albo Pretorio Comunale, all'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici della Regione Emilia-Romagna (Sitar2.0) e, per il suo tramite, al Ministero Infrastrutture e Trasporti;

qualora il numero delle istanze regolarmente pervenute e ammissibili, sia maggiore di quanto fissato, si procederà secondo quanto ivi specificato, ad un sorteggio automatico virtuale tramite la piattaforma telematica Sater degli oo.ee. che saranno invitati alla gara;

si procederà successivamente a prendere atto delle risultanze dell'indagine di mercato e della lettera invito con relativi allegati, in osservanza a quanto sopra stabilito;

l'avviso assolve il disposto dell'art. 1, comma 2, 2° paragrafo, della Legge 120/2020, come vigente;

**Richiamata** la Delibera di G.C. n. 100 del 07/04/2021, con la quale si è provveduto al riaccertamento ordinario, ai sensi dell'art. 3 comma 7 del D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;

**Ritenuto** pertanto di confermare l'importo pari ad € 442.631,68, di cui € 406.041,64 per totale lavori ed € 36.590,04 per IVA (di cui € 2.676,08 per IVA 4% su fornitura giochi e attrezzature sportive ed € 33.913,96 per IVA al 10% sui lavori) al capitolo 20902090, come da tabella sotto riportata:

IMPORTO	CAPITOL O	DESCRIZIONE CAPITOLO	CODICE PIANO FINANZIARIO 5^ LIVELLO	DESCRIZIONE PIANO FINANZIARIO 5^ LIVELLO	ANNO BILANCIO / PEG	SIOPE
€ 442.631,68	20902090	RIQUALIFICAZIO NE E MESSA A SISTEMA DEI PARCHI STORICO MONUMENTALI - PARCO DUCALE	U.2.02.02.01.99 9	"Altri Terreni n.a.c."	2021	202020199 9

L'importo sopra riportato risulta finanziato mediante contrazione di apposito mutuo con idoneo istituto di credito, mediante attivazione di FPV;

**Dato, altresì, atto che:**

il cronoprogramma della spesa e dei relativi pagamenti risulta coerente con le previsioni di bilancio;

la predetta spesa rientra tra gli investimenti così come individuati dall'art. 3, comma 18 della L. 350 del 24.12.03;

è consentito procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 8, co.1, lett. a) della L. 120/2020, come vigente;

**Avuto presente che** ai sensi dell'art. 183 c. 8 del TUEL il programma dei pagamenti è compatibile con i vincoli di finanza pubblica;

**Dato atto che** il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nella persona dell'Arch. Sabrina Collmann, responsabile della S.O. Programmazione Opere Pubbliche, nominata con DD n. 2914 del 12/11/2019 e così come indicato nel Triennale OO.PP 2021/2023, approvato con gli atti di programmazione finanziaria in premessa indicati, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del D.lgs. 50/2016;

**Richiamato** il decreto di nomina dell'Arch. Tiziano di Bernardo a Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Sismica DSFP/2020/32, prot. n. 176594 del 30/10/2020;

**Richiamata** la DD n. 2316 del 20/11/2020, successivamente modificata con la DD n. 633 del 29/03/2021, relativa alla sostituzione in caso di assenza fino a 30 giorni dell'Arch. Tiziano di Bernardo;

**Visti:**

- il D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. N. 276/2000 ss.mm.ii. (c.d. TUEL);
- la Legge 120/2020, come vigente;
- il D.L. 77/2021, convertito con modificazioni nella L. 108/2021;
- il D.Lgs. 33/2013 ss.mm.ii.;
- l'art. 87 dello Statuto comunale;

**ATTESTATA** la regolarità tecnica del presente atto;

**DETERMINA**

- **di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- **di prendere atto** del Capitolato Speciale d'Appalto come modificato per le ragioni esposte nella narrativa del presente atto **e, per l'effetto, di approvarlo**, allegandolo al presente atto in formato elettronico quale parte integrante e sostanziale;
- **di procedere ad appaltare i lavori** relativi a **Piano Integrato di riqualificazione e messa a sistema dei parchi storico monumentali – Parco Ducale (obiettivo Parma la**

**città Verde, riqualificazione della rete di parchi, dei viali e delle piazze cittadine) CIG 8989603712 (CUP I95I18000300004 – CUI L00162210348201900065)**, per un importo complessivo a base di gara di € 406.041,64, di cui € 373.136,36 quale importo lavori soggetto a ribasso ed € 32.905,28 per “oneri sicurezza + sicurezza Covid19” non soggetti a ribasso, mediante procedura negoziata senza bando, previa indagine di mercato per selezionare gli operatori economici da invitare, da esperirsi ai sensi dell’art.1, co.2, lett. b) della L. 120/2020, come modificata dal D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, nella Legge 29 luglio 2021, n. 108, in deroga all’art. 36, co. 2 del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii., con il criterio del prezzo più basso, ai sensi del predetto art. 1, comma 3, della Legge 120/2020 come vigente, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell’art. 97 del Codice;

- **di confermare** l’importo pari € 442.631,68, di cui € 406.041,64 per totale lavori ed € 36.590,04 per IVA (di cui € 2.676,08 per IVA 4% su fornitura giochi e attrezzature sportive ed € 33.913,96 per IVA al 10% sui lavori) al capitolo 20902090, come da tabella sotto riportata:

IMPORTO	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CODICE PIANO FINANZIARIO 5^ LIVELLO	DESCRIZIONE PIANO FINANZIARIO 5^ LIVELLO	ANNO BILANCIO / PEG	SIOPE
€ 442.631,68	20902090	RIQUALIFICAZIONE E MESSA A SISTEMA DEI PARCHI STORICI MONUMENTALI - PARCO DUCALE	U.2.02.02.01.999	“Altri Terreni n.a.c.”	2021	2020201999

L’importo sopra riportato risulta finanziato mediante contrazione di apposito mutuo con idoneo istituto di credito, mediante attivazione di FPV;

- **di dare atto che:**

la somma di € 442.631,68 trova copertura nelle somme riaccertate e finanziate come sopra e come in premessa;

le “opere opzionali” per complessivi €. 149.493,47 oltre IVA di legge, di cui sopra, potranno essere eseguite solo a seguito dell’ottenimento di adeguata copertura finanziaria mediante utilizzo di eventuali ribassi d’asta derivanti dall’affidamento dei lavori principali o mediante nuove fonti di finanziamento appositamente previste e a seguito di approvazione di successivo apposito atto;

nel bando di gara/lettera invito per l’affidamento dei lavori principali e nell’atto di aggiudicazione verrà prevista la possibilità di affidamento anche dei lavori opzionali alla impresa aggiudicataria ai sensi dell’art. 106, comma 1 – lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e

s.m.i., agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui all'affidamento principale e quindi con l'applicazione della stessa percentuale di ribasso offerta in gara per i lavori oggetto del contratto;

**di dare, altresì, atto che:**

il cronoprogramma della spesa e dei relativi pagamenti risulta coerente con le previsioni di bilancio;

la predetta spesa rientra tra gli investimenti così come individuati dall'art. 3, comma 18 della L. 350 del 24.12.03;

- **di approvare** la documentazione relativa all'indagine di mercato, come in premessa elencata, tutta compiegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- **di avviare**, pertanto, l'indagine di mercato finalizzata alla ricerca degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, con le modalità in premessa specificate e come dettagliate nell'avviso stesso;
- **di dare atto, inoltre, che:**

si procederà all'attivazione dell'indagine di mercato ed all'espletamento della successiva procedura di gara attraverso la piattaforma SATER in virtù dell'Accordo di Collaborazione sottoscritto in data 06/09/2018 con l'Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici, Intercent-ER, della Regione Emilia Romagna, come da comunicazione PG/2018/215459 del 15/10/2018 del Settore Appalti e Contratti, prorogato sino al 31/12/2026 con Determina n. 388 del 23/07/2021 della stessa Agenzia;

l'avviso di indagine sarà pubblicato anche sul sito istituzionale ed all'Albo Pretorio Comunale, all'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici della Regione Emilia-Romagna (Sitar2.0) e per il suo tramite, al Ministero Infrastrutture e Trasporti;

tale avviso assolve il disposto dell'art. 1, comma 2, 2° paragrafo, della Legge 120/2020, come vigente;

successivamente si prenderà atto delle risultanze dell'indagine di mercato e della lettera invito con relativi allegati, in osservanza a quanto in premessa stabilito;

- **di dare atto, infine, che:**

il contratto sarà stipulato con la forma della scrittura privata autenticata;

il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nella persona dell'Arch. Sabrina Collmann, responsabile della S.O. Programmazione Opere Pubbliche, nominata con DD n. 2914 del 12/11/2019 e così come indicato nel Triennale OO.PP 2021/2023, approvato con gli atti di programmazione finanziaria in premessa indicati, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del D.lgs. 50/2016;

si provvederà ad adempiere agli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 37 del Decreto "Trasparenza" D.Lgs. n. 33 del 2013 (che ricomprende gli obblighi di cui all'art. 1 – comma 32 – della Legge n. 190/2012) e dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 come vigente;

la produzione degli effetti giuridici del presente provvedimento è subordinata al verificarsi dell'apposizione del visto di regolarità contabile e dell'assolvimento delle eventuali forme contrattuali prescritte dal vigente regolamento per la disciplina dei contratti.

F.to digitalmente dal Dirigente di Settore-Servizio o suo delegato  
(estremi del firmatario in calce alla pagina)

Determinazione n. proposta 2021-PD-3735

**OGGETTO:** Piano Integrato di riqualificazione e messa a sistema dei parchi storico monumentali - Parco Ducale (obiettivo Parma la città Verde, riqualificazione della rete di parchi, dei viali e delle piazze cittadine) (CUP I95I18000300004 - CUI L00162210348201900065) - Determina a contrarre. Conferma di impegno di spesa. CIG 8989603712

IMPORTO	IMPEGNO / ACCERTAMENTO	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CODICE PIANO FINANZIARIO 5^ LIVELLO	DESCRIZIONE PIANO FINANZIARIO 5^ LIVELLO	ANNO BIL. / PEG
442.631,68	Impegno 158405/2020	20902090	RIQUALIFICAZIONE E MESSA A SISTEMA DEI PARCHI STORICO MONUMENTALI - PARCO DUCALE	U.2.02.02.01.999	Altri terreni n.a.c.	2021

La spesa, di che trattasi, trova copertura nelle somme del quadro economico dei lavori regolarmente impegnato con determinazione del dirigente n. 2963 del 30.12.2020 ed è finanziata con mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti accertato con determina del dirigente n. 2825 del 23.12.2020 – accertamento n. 26087/2020

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria  
(art. 183, comma 7 del D.LGS. 267 del 18/8/2000)  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO O SUO DELEGATO  
(estremi del firmatario in calce alla pagina)