



Comune di Parma

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° DD-2021-1961 DEL 30/08/2021

Inserita nel fascicolo: 2018.VI/00005.133

Centro di Responsabilità: 83 0 0 0 - SETTORE LAVORI PUBBLICI E SISMICA

Determinazione n. proposta 2021-PD-2586

OGGETTO: Piano integrato di riqualificazione dei parchi pubblici di quartiere - Parco dei Gelsi (obiettivo Parma la città Verde, riqualificazione della rete di parchi, dei viali e delle piazze cittadine) (CUP I95I18000290004 - CUI L00162210348201900061) - Determina a contrarre. Conferma di impegno di spesa. CIG 8883262BB2



Comune di Parma

Centro di Responsabilità: 83 0 0 0 - SETTORE LAVORI PUBBLICI E SISMICA

Centro di Costo: B8220

Determinazione n. proposta 2021-PD-2586

OGGETTO: Piano integrato di riqualificazione dei parchi pubblici di quartiere - Parco dei Gelsi (obiettivo Parma la città Verde, riqualificazione della rete di parchi, dei viali e delle piazze cittadine) (CUP I95I18000290004 - CUI L00162210348201900061) - Determina a contrarre. Conferma di impegno di spesa.

CIG 8883262BB2

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E SISMICA

Premesso che:

con deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 19/10/2020 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021/2023 e che con successivo atto di Consiglio Comunale n. 98 del 23/12/2020 sono stati approvati la nota di aggiornamento al DUP 2021/2023 contenente le linee strategiche e operative per la programmazione finanziaria e gestionale 2021/2023 ed il Bilancio di previsione Finanziario relativo al triennio 2021/2023 per la competenza e all'esercizio 2021 per la cassa;

con deliberazione della Giunta Comunale n.421 del 30/12/2020, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021 – 2022 – 2023 per l'assegnazione in responsabilità delle risorse finanziarie;

pertanto, con l'atto sopra citato, è stata affidata ai Dirigenti responsabili la disponibilità delle risorse sulla base degli stanziamenti indicati nei capitoli di entrata e di spesa, attribuendo loro sia la responsabilità di budget che di procedura, compreso l'accertamento delle entrate e l'assunzione degli impegni di spesa attraverso l'adozione di determinazioni dirigenziali;

Premesso inoltre che:

l'intervento denominato "*Piano integrato di riqualificazione dei parchi pubblici di quartiere – Parco dei Gelsi (obiettivo Parma la città Verde, riqualificazione della rete di parchi, dei viali e delle piazze cittadine)*", per un importo di € 200.000,00, è stato iscritto a bilancio nell'annualità 2021 ed inserito nell'elenco annuale 2021 del Programma Triennale OO.PP.

2021/2023, approvato con deliberazione di CC n. 98 del 23/12/2020, mediante gli atti di programmazione più sopra citati;

Dato atto che con Deliberazione di Giunta Comunale n. GC-2021-289 del 25/08/2021 è stato approvato lo studio di fattibilità relativo all'intervento in parola per un importo complessivo di €. 200.000,00, di cui €. 156.567,54 per i lavori ed € 43.432,46 per somme a disposizione;

Ricordato che:

relativamente all'intervento in parola, con DD n. 2849 del 28/12/2020, si è provveduto ad affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, allo STUDIO AR.TEC INGEGNERIA E ARCHITETTURA S.r.l., con sede in Parma – Via Po n. 136/a (P.IVA 02518060344), il servizio di architettura ed ingegneria riconducibile alla progettazione esecutiva per un importo complessivo di €. **23.200,43**;

il sopra riportato importo è stato impegnato al capitolo 20902060 – INTERVENTI REALIZZAZIONE E RECUPERI PARCHI, AREE VERDI E FONTANE – codice finanziario di V livello: U.2.02.02.01.999 - Altri terreni n.a.c.. – SIOPE 2020201999;

con lo stesso atto si è proceduto anche a prenotare la spesa €. 176.799,57, al netto del succitato impegno di spesa, al medesimo capitolo 20902060 - INTERVENTI , REALIZZAZIONE E RECUPERI PARCHI, AREE VERDI E FONTANE - codice finanziario di V livello: U.2.02.02.01.999 - Altri terreni n.a.c.. – SIOPE 2020201999;

Preso atto che con la deliberazione di Giunta Comunale n. GC-2021-290 del 25/08/2021 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato “*Piano integrato di riqualificazione dei parchi pubblici di quartiere – Parco dei Gelsi (obiettivo Parma la città Verde, riqualificazione della rete di parchi, dei viali e delle piazze cittadine* per un importo complessivo di €. **200.000,00**, così suddiviso:

QUADRO ECONOMICO

Importo lavori soggetto a ribasso		€	152.382,60
oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)		€	4.184,94
		€	
Totale affidamento		€	156.567,54
SOMME A DISPOSIZIONE:			
imprevisti ed arrotondamenti		€	110,19
Spese tecniche (compresi IVA e contributi professionali)		€	23.200,44
Gara d'appalto		€	-
A1-Fondo per funzioni tecniche ex art.113 D.Lgs 50/2016.	1,60%	€	2.505,08
Fondo per funzioni tecniche ex art.113 D.Lgs 50/2016: 20% del 1,60% di "A1"		501,02 €	
Fondo per funzioni tecniche ex art.113 D.Lgs 50/2016: 80% del 1,60% di "A1"		2.004,06 €	
		€	
IVA sui lavori	10,00%	€	15.656,75
		€	
Allaccio idrico		€	1.960,00
		€	
TOTALE		€	200.000,00

Preso atto che:

con la medesima Deliberazione di Giunta n. GC-2021-290 del 25/08/2021 è stato approvato anche in linea tecnica il progetto esecutivo per lavori opzionali ai sensi dell'art. 106, comma 1, let. a) del D. Lgs. 50/2016, relativi all'intervento in parola, resisi necessari per ragioni di omogeneità progettuale;

le predette opere "opzionali" che ammontano a complessivi € 39.446,96 oltre IVA di legge sono state progettate paritariamente a livello di esecutivo, escludendole dall'intervento sopra descritto e ricompreso nel QE di complessivi € 200.000,00;

i suddetti interventi opzionali potranno essere eseguiti solo a seguito dell'ottenimento di adeguata copertura finanziaria mediante utilizzo di eventuali ribassi d'asta derivanti dall'affidamento dei lavori principali o mediante nuove fonti di finanziamento appositamente previste e a seguito di approvazione di successivo apposito atto;

pertanto nel bando di gara/lettera invito per l'affidamento dei lavori principali e nell'atto di aggiudicazione verrà prevista la possibilità di affidamento anche dei lavori opzionali alla impresa aggiudicataria ai sensi dell'art. 106, comma 1 - lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui all'affidamento principale e quindi con l'applicazione della stessa percentuale di ribasso offerta in gara per i lavori oggetto del contratto;

Ricordato che:

sui lavori sarà applicata l'aliquota IVA del 10%, con riferimento al punto n. 127 quinquies della Tabella A, Parte III allegata al D.P.R. 633/1972, come vigente, in quanto trattasi di completamento di opere di urbanizzazione di cui all'art. 4 della L. 847/64, come integrato dall'articolo 44 della legge 22 ottobre 1971, n. 865;

l'incentivo ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. n. 50/2016 è stato calcolato nel suddetto quadro economico, con finalità contabile e di accantonamento per gli adempimenti connessi alla costituzione del fondo ivi previsto, secondo le percentuali previste all'art. 3, punto 2, lett. b) dell'apposito Regolamento approvato con deliberazione della G.C. n. 284 del 04/09/2019 ed il relativo importo sarà ripartito tra i soggetti e per le finalità indicate dall'art. 113 citato, con le

modalità e i criteri di cui alla contrattazione decentrata integrativa del personale e del Regolamento medesimo;

Ritenuto, pertanto, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. N. 276/2000 di stabilire quanto segue:

- **Fine del contratto**: riqualificazione del Parco dei Gelsi, localizzato in San Pancrazio, frazione del Comune di Parma, inserita nel più vasto programma rappresentato dal “Piano integrato di riqualificazione dei parchi pubblici di quartiere”;
- **Oggetto del contratto**: realizzazione di tutti i lavori e forniture necessari per l'esecuzione degli interventi relativi a “Piano integrato di riqualificazione dei parchi pubblici di quartiere – PARCO DEI GELSI”;
- **Forma del contratto**: scrittura privata autenticata;
- **Clausole ritenute essenziali**: si rimanda al capitolato speciale di appalto;
- **Modalità di scelta del contraente**: procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art.1, co.2, lett. b) della L. 120/2020, come modificata dal D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, nella Legge 29 luglio 2021, n. 108, in deroga all'art. 36, co. 2 del D.Lgs 50/2016, previa indagine di mercato mediante procedura telematica da esperirsi attraverso la piattaforma telematica SATER;
- **Criterio di aggiudicazione**: prezzo più basso, ai sensi del predetto art. 1, comma 3, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del Codice;

Preso atto che:

l'importo complessivo a base di gara ammonta ad € 156.567,54 oltre all'Iva di legge, di cui € 152.382,60 quale importo lavori soggetto a ribasso ed € 4.184,94 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

l'importo della manodopera è pari ad € 50.540,61;

ai sensi dell'art. 51 del Codice, il presente appalto non è suddivisibile in lotti, in quanto composto da un'unica categoria;

Ritenuto opportuno non richiedere la garanzia provvisoria, non ricorrendo le particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta, come previsto dall'art. 1, comma 4, della Legge 120/2020, come vigente;

Ritenuto necessario, inoltre, prevedere, a pena di esclusione dalla procedura, l'obbligo per gli oo. ee. di procedere alla visita dei luoghi, come consentito dall'art. 8, comma 1, lett. b), della Legge 120/2020 più volte citata, affinché abbiano piena conoscenza della tipologia e specificità dei lavori da eseguire;

Ritenuto quindi doveroso, stante la mancata costituzione in seno all'Ente di appositi elenchi, avviare apposita indagine di mercato al fine di individuare e selezionare n. 15 operatori economici, ove esistenti, da invitare alla procedura negoziata;

Visti i seguenti allegati:

- ✓ Avviso di indagine di mercato;
- ✓ Fac simile Manifestazione di interesse;

tutti compiegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali del presente atto e ritenuto di approvarli;

Dato atto che:

si procederà all'attivazione dell'indagine di mercato ed all'espletamento della successiva procedura di gara attraverso la piattaforma SATER in virtù dell'Accordo di Collaborazione sottoscritto in data 06/09/2018 con l'Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici, Intercenter, della Regione Emilia Romagna, prorogato da ultimo fino al 31 dicembre 2026;

l'avviso sarà pubblicato anche sul sito istituzionale ed all'Albo Pretorio Comunale, all'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici della Regione Emilia-Romagna (Sitar2.0) e, per il suo tramite, al Ministero Infrastrutture e Trasporti;

qualora il numero delle istanze regolarmente pervenute e ammissibili, sia maggiore di quanto fissato, si procederà secondo quanto ivi specificato, ad un sorteggio automatico virtuale tramite la piattaforma telematica Sater degli oo.ee. che saranno invitati alla gara;

si procederà successivamente a prendere atto delle risultanze dell'indagine di mercato e della lettera invito con relativi allegati, in osservanza a quanto sopra stabilito;

l'avviso assolve il disposto dell'art. 1, comma 2, 2° paragrafo, della Legge 120/2020, come vigente;

Richiamata la Delibera di G.C. n. 100 del 07/04/2021, con la quale si è provveduto al riaccertamento ordinario, ai sensi dell'art. 3 comma 7 del D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;

Ritenuto pertanto di confermare l'importo pari ad € 172.224,29, di cui € 156.567,54 per totale affidamento ed € 15.656,75 per IVA al capitolo 20902060, come da tabella sotto riportata:

IMPORTO	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CODICE PIANO FINANZIARIO 5^ LIVELLO	DESCRIZIONE PIANO FINANZIARIO 5^ LIVELLO	ANNO BILANCIO / PEG	SIOPE
€ 172.224,29	20902060	INTERVENTI, REALIZZAZIONE E RECUPERI PARCHI, AREE VERDI E FONTANE	U.2.02.02.01.999	Altri terreni n.a.c..	2021	2020201999

L'importo sopra riportato risulta finanziato con mezzi propri dell'Ente, mediante attivazione di FPV;

Dato, altresì, atto che:

il cronoprogramma della spesa e dei relativi pagamenti risulta coerente con le previsioni di bilancio;

la predetta spesa rientra tra gli investimenti così come individuati dall'art. 3, comma 18 della L. 350 del 24.12.03;

è consentito procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 8, co.1, lett. a) della L. 120/2020, come vigente;

Avuto presente che ai sensi dell'art. 183 c. 8 del TUEL il programma dei pagamenti è compatibile con i vincoli di finanza pubblica;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nella persona dell'Arch. Sabrina Collmann, responsabile della S.O. Programmazione Opere Pubbliche, nominata con DD n. 2914 del 12/11/2019 e così come indicato nel Triennale OO.PP 2021/2023, approvato con gli atti di programmazione finanziaria in premessa indicati, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del D.lgs. 50/2016;

Richiamato il decreto di nomina dell'Arch. Tiziano di Bernardo a Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Sismica DSFP/2020/32, prot. n. 176594 del 30/10/2020;

Visti:

- il D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;
- la Legge 120/2020;
- il D.L. 77/2021, convertito con modificazioni nella L. 108/2021;
- il D.Lgs. 33/2013;
- l'art. 87 dello Statuto comunale;

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto;

DETERMINA

- **di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

- **di procedere ad appaltare i lavori** relativi a **Piano integrato di riqualificazione dei parchi pubblici di quartiere - Parco dei Gelsi (obiettivo Parma la città Verde, riqualificazione della rete di parchi, dei viali e delle piazze cittadine) CIG 8883262BB2 (CUP I95I18000290004 – CUI L00162210348201900061)**, per un importo complessivo a base di gara di € 156.567,54, di cui € 152.382,60 quale importo lavori soggetto a ribasso ed € 4.184,94 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, mediante procedura negoziata senza bando, previa indagine di mercato per selezionare gli operatori economici da invitare, da esperirsi ai sensi dell'art.1, co.2, lett. b) della L. 120/2020, come modificata dal D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, nella Legge 29 luglio 2021, n. 108, in deroga all'art. 36, co. 2 del D.Lgs 50/2016, con il criterio del prezzo più basso, ai sensi del predetto art. 1, comma 3, della Legge 120/2020 come vigente, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 del Codice;

- **di confermare** l'importo pari ad € 172.224,29, di cui € 156.567,54 per totale affidamento ed € 15.656,75 per IVA al capitolo 20902060, come da tabella sotto riportata:

IMPORTO	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CODICE PIANO FINANZIARIO 5^ LIVELLO	DESCRIZIONE PIANO FINANZIARIO 5^ LIVELLO	ANNO BILANCIO / PEG	SIOPE
€ 172.224,29	20902060	INTERVENTI, REALIZZAZIONE E RECUPERI PARCHI, AREE VERDI E FONTANE	U.2.02.02.01.999	Altri terreni n.a.c..	2021	2020201999

L'importo sopra riportato risulta finanziato con mezzi propri dell'Ente, mediante attivazione di FPV;

- **di dare atto che:**

la somma di € 172.224,29 trova copertura nelle somme riaccertate e finanziate come sopra e come in premessa;

le "opere opzionali" per complessivi € 39.446,96 oltre IVA di legge, di cui sopra, potranno essere eseguite solo a seguito dell'ottenimento di adeguata copertura finanziaria mediante utilizzo di eventuali ribassi d'asta derivanti dall'affidamento dei lavori principali o mediante nuove fonti di finanziamento appositamente previste e a seguito di approvazione di successivo apposito atto;

nel bando di gara/lettera invito per l'affidamento dei lavori principali e nell'atto di aggiudicazione verrà prevista la possibilità di affidamento anche dei lavori opzionali alla impresa aggiudicataria, ai sensi dell'art. 106, comma 1 - lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui all'affidamento principale e quindi con applicazione della stessa percentuale di ribasso offerta in gara per i lavori oggetto del contratto;

- **di dare altresì atto che:**

il cronoprogramma della spesa e dei relativi pagamenti risulta coerente con le previsioni di bilancio;

la predetta spesa rientra tra gli investimenti così come individuati dall'art. 3, comma 18 della L. 350 del 24.12.03;

- **di approvare** la documentazione relativa all'indagine di mercato, come in premessa elencata, tutta compiegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

- **di avviare**, pertanto, l'indagine di mercato finalizzata alla ricerca degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, con le modalità in premessa specificate e come dettagliate nell'avviso stesso;

- **di dare atto, inoltre, che:**

si procederà all'attivazione dell'indagine di mercato ed all'espletamento della successiva procedura di gara attraverso la piattaforma SATER in virtù dell'Accordo di Collaborazione sottoscritto in data 06/09/2018 con l'Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici, Intercent-ER, della Regione Emilia Romagna, prorogato da ultimo fino al 31 dicembre 2026;

l'avviso di indagine sarà pubblicato anche sul sito istituzionale ed all'Albo Pretorio Comunale, all'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici della Regione Emilia-Romagna (Sitar2.0) e per il suo tramite, al Ministero Infrastrutture e Trasporti;

tale avviso assolve il disposto dell'art. 1, comma 2, 2° paragrafo, della Legge 120/2020, come vigente;

successivamente si prenderà atto delle risultanze dell'indagine di mercato e della lettera invito con relativi allegati, in osservanza a quanto in premessa stabilito;

- **di dare atto, infine, che:**

il contratto sarà stipulato con la forma della scrittura privata autenticata;

il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nella persona dell'Arch. Sabrina Collmann, responsabile della S.O. Programmazione Opere Pubbliche, nominata con DD n. 2914 del 12/11/2019 e così come indicato nel Triennale OO.PP 2021/2023, approvato con gli atti di programmazione finanziaria in premessa indicati, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del D.lgs. 50/2016;

si provvederà ad adempiere agli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 37 del Decreto "Trasparenza" D.Lgs. n. 33 del 2013 (che ricomprende gli obblighi di cui all'art. 1 – comma 32 – della Legge n. 190/2012) e dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 come vigente;

la produzione degli effetti giuridici del presente provvedimento è subordinata al verificarsi dell'apposizione del visto di regolarità contabile e dell'assolvimento delle eventuali forme contrattuali prescritte dal vigente regolamento per la disciplina dei contratti.

F.to digitalmente dal Dirigente di Settore-Servizio o suo delegato
(estremi del firmatario in calce alla pagina)

Determinazione n. proposta 2021-PD-2586

OGGETTO: Piano integrato di riqualificazione dei parchi pubblici di quartiere - Parco dei Gelsi (obiettivo Parma la città Verde, riqualificazione della rete di parchi, dei viali e delle piazze cittadine) (CUP I95118000290004 - CUI L00162210348201900061) - Determina a contrarre. Conferma di impegno di spesa. CIG 8883262BB2

IMPORTO	IMPEGNO / ACCERTAMENTO	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CODICE PIANO FINANZIARIO 5^ LIVELLO	DESCRIZIONE PIANO FINANZIARIO 5^ LIVELLO	ANNO BIL. / PEG
172.224,29	Impegno 158209/2020	20902060	INTERVENTI, REALIZZAZIONI E RECUPERI PARCHI, AREE VERDI E FONTANE	U.2.02.02.01.999	Altri terreni n.a.c.	2021

La spesa è finanziata mediante attivazione di fondo pluriennale vincolato da riaccertamento ordinario derivante da proventi oneri urbanizzazione anno 2020

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(art. 183, comma 7 del D.LGS. 267 del 18/8/2000)
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO O SUO DELEGATO
(estremi del firmatario in calce alla pagina)