



Comune di Parma

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° DD-2021-1851 DEL 11/08/2021

Inserita nel fascicolo: 2018.VI/00005.150

Centro di Responsabilità: 83 0 0 0 - SETTORE LAVORI PUBBLICI E SISMICA

Determinazione n. proposta 2021-PD-2350

OGGETTO: Impianto sportivo comunale F.lli Mordacci Baganzola, interventi su tribuna e copertura, sostituzione blocco spogliatoi con nuovi prefabbricati (obiettivo impianti sportivi sicuri e sostenibili, Parma città dello Sport) - (CUP I95H18000790004 - CUI L00162210348201900107) - Determina a contrarre. CIG 886014354D



Comune di Parma

Centro di Responsabilità: 83 0 0 0 - SETTORE LAVORI PUBBLICI E SISMICA

Centro di Costo: B8220

Determinazione n. proposta 2021-PD-2350

OGGETTO: Impianto sportivo comunale F.lli Mordacci Baganzola, interventi su tribuna e copertura, sostituzione blocco spogliatoi con nuovi prefabbricati (obiettivo impianti sportivi sicuri e sostenibili, Parma città dello Sport) - (CUP I95H18000790004 - CUI L00162210348201900107) - Determina a contrarre. Conferma di impegno di spesa.

CIG 886014354D

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E SISMICA

PREMESSO:

CHE con deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 19/10/2020 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021/2023 e che con successivo atto di Consiglio Comunale n. 98 del 23/12/2020 sono stati approvati la nota di aggiornamento al DUP 2021/2023 contenente le linee strategiche e operative per la programmazione finanziaria e gestionale 2021/2023 ed il Bilancio di previsione Finanziario relativo al triennio 2021/2023 per la competenza e all'esercizio 2021 per la cassa;

CHE con deliberazione della Giunta Comunale n.421 del 30/12/2020, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021 – 2022 – 2023 per l'assegnazione in responsabilità delle risorse finanziarie;

CHE pertanto, con l'atto sopra citato, è stata affidata ai Dirigenti responsabili la disponibilità delle risorse sulla base degli stanziamenti indicati nei capitoli di entrata e di spesa, attribuendo loro sia la responsabilità di budget che di procedura, compreso l'accertamento delle entrate e l'assunzione degli impegni di spesa attraverso l'adozione di determine dirigenziali;

Premesso inoltre che:

il Comune di Parma aveva provveduto ad inserire nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2019-2021 approvato con atto di Consiglio Comunale n. 119 del 17/12/2018 unitamente ai documenti di programmazione finanziaria dell'Ente, l'intervento denominato ***“Impianto sportivo comunale F.lli Mordacci Baganzola, interventi su tribuna e copertura, sostituzione blocco spogliatoi con nuovi prefabbricati”*** per un importo complessivo pari ad € **300.000,00**;

stante successive valutazioni in merito alla priorità degli interventi, l'A.C. ha stabilito di posticipare l'intervento all'annualità 2020, come da Deliberazione di C.C. n. 63 del 16.09.2019 di variazione al bilancio di previsione 2019/2021;

l'intervento è stato pertanto inserito nell'elenco Triennale degli interventi da avviarsi nell'annualità 2020 del Triennale OO.PP. 2020/2022 approvato con i relativi documenti di programmazione;

stante il diffondersi dello stato pandemico dovuto a COVID 19 ed i conseguenti rallentamenti delle attività sia nel settore pubblico che in quello privato, si è reso necessario posticipare l'intervento nell'annualità 2021 del Triennale OO.PP. 2021/2023, approvato con i documenti di programmazione più sopra citati.

Ricordato che:

mediante i sottoelencati atti sono stati affidati i seguenti servizi nell'ambito dell'intervento in oggetto:

- DD n. 844 del 04/04/2019: indagine archeologica preventiva e valutazione di rischio archeologico, saggi e assistenza archeologica alla Società ABACUS s.r.l. a socio unico, per un importo omnicomprensivo di € **3.782,00**;
- DD n. 1215 del 13/05/2019: indagini geognostiche e per la redazione di relazione geologica, geotecnica e sismica al Dott. Geol. Paolo Panicieri, per un importo omnicomprensivo pari ad € **3.795,42**;
- DD n. 1717 del 27/06/2019: progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo ed esecutivo, progettazione antincendio, coordinamento sicurezza in progettazione, D.L. e contabilità, nonché redazione del CRE alla società Hpiù Architettura SRL, per un importo omnicomprensivo di € **26.644,80**;

i sopra riportati importi sono stati impegnati al cap. 20106050 - LAVORI PUBBLICI: INCARICHI PROFESSIONALI – codice finanziario di V livello: U.2.02.03.05.001- Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti – SIOPE 2020305001;

nei citati atti si stabiliva che una volta provveduto all'approvazione del progetto esecutivo dell'intervento di che trattasi, la spesa relativa ai suddetti incarichi sarebbe stata prevista nel quadro economico dell'intervento;

con Delibera di G.C. n. 322 del 18.11.2020 si è proceduto all'approvazione del progetto definitivo dell'intervento denominato ***“Impianto sportivo comunale F.lli Mordacci Baganzola, interventi su tribuna e copertura, sostituzione blocco spogliatoi con nuovi prefabbricati”*** finalizzata alla contrazione del mutuo con apposito istituto di credito, per un importo complessivo di € **300.000,00**;

con Determinazione a contrarre n. 2413 del 30.11.2020 si è provveduto ad avviare tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di prestito con Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. pari a €. **300.000,00**, al fine di procurare le risorse finanziarie necessarie da destinare alla realizzazione dei lavori, atto cui ha fatto seguito la Determina Dirigenziale n. 2822 del 23.12.2020 di presa d'atto dell'avvenuto perfezionamento del contratto di mutuo con il sopra indicato istituto;

con Delibera di C.C. 37 del 31/05/2021 di variazione al bilancio di previsione ed aggiornamento DUP 2021/2023 si è provveduto ad adeguare il Triennale OO.PP. 2021/2023 portando l'importo dell'intervento a complessivi € **307.577,42**, elevando pertanto l'intervento dell'importo corrispondente ai mandati di pagamento emessi in riferimento alle DD 844/2020 e DD 1215/2020, come più sopra riportato.

Rilevato che:

mediante la DD n. 2969 del 31/12/2020 si è provveduto a:

- dare atto che, per quanto concerne gli affidamenti di cui alla DD 844/2020 ed alla DD 1215/2020 risultavano già emessi i relativi mandati di pagamento per un totale di € 7.577,42 e pertanto tale importo rimaneva iscritto al capitolo 20106050 - LAVORI PUBBLICI: INCARICHI PROFESSIONALI;
- a confermare i restanti impegni di spesa per un importo totale pari ad € 26.644,80 al capitolo 20601170 più sotto meglio identificato;
- a prenotare il restante l'importo pari ad € **273.355,20** al sotto riportato capitolo finanziato mediante contrazione di apposito mutuo con idoneo istituto di credito, come da tabella sotto riportata:

IMPORTO	CAPITOL O	DESCRIZIONE CAPITOLO	CODICE PIANO FINANZIARIO 5^ LIVELLO	DESCRIZIONE PIANO FINANZIARIO 5^ LIVELLO	ANNO BILANCIO / PEG	SIOPE
273.355,20	20601170	IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE "F.LLI MORDACCI" DI BAGANZOLA, INTERVENTI SU TRIBUNA E COPERTURA, SOSTITUZIONE BLOCCO SPOGLIATOI CON NUOVI PREFEABBRICAT I- RIL.IVA	U.2.02.01.09.016	Impianti sportivi	2020	2020109016

Preso atto che con Determinazione dirigenziale n. DD-2021-1684 del 22/07/2021 è stato approvato il progetto esecutivo relativo a **“Impianto sportivo comunale F.lli Mordacci Baganzola, interventi su tribuna e copertura, sostituzione blocco spogliatoi con nuovi prefabbricati (obiettivo impianti sportivi sicuri e sostenibili, Parma città dello Sport)”**,

per un importo complessivo di € 307.577,42 come da Quadro Economico dell'intervento che di seguito si riporta:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA		TOTALE
A	IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	
	A corpo	€ 224.266,44
B	ONERI DELLA SICUREZZA	
	A corpo	€ 4.500,57
	TOTALE A+B	€ 228.767,01
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
C.1	Imprevisti	€ 3.157,52
C.2	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 1.000,00
C.3	Accatastamento	€ 800,00
C.4	Incentivi per funzioni tecniche art. 113 d.lgs 50/2016, come da Regolamento comunale (1,6%) di cui 80% del 1,6% dell'importo posto a base di gara - 2.928,22 € di cui 20% del 1,6% dell'importo posto a base di gara - 732,05 €	€ 3.660,27
C.5	Progettazione (compresi contributi previdenziali e IVA)	€ 17.387,80
C.6	Coordinamento sicurezza in fase di progettazione (compresi contributi previdenziali e IVA)	€ 2.254,00
C.7	Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (compresi contributi previdenziali e IVA)	€ 8.272,91
C.8	Direzione lavori + CRE (compresi contributi previdenziali e IVA)	€ 7.003,00
C.9	Relazione ed indagini geologiche (compresi contributi EPAP e IVA)	€ 3.795,42
C.10	Relazione ed indagini archeologiche con IVA	€ 3.782,00
C.11	Collaudo statico (compresi contributi previdenziali e IVA)	€ 3.795,79
C.12	Tasse gara	€ 225,00
C.13	Accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche previste dal CSA, collaudo tecnico amministrativo	€ 800,00
C.14	IVA 10% su importo lavori e oneri sicurezza	€ 22.876,70
	TOTALE C	€ 78.810,41
A+B	LAVORI	€ 228.767,01
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 78.810,41
	TOTALE GENERALE	€ 307.577,42

Ricordato che i lavori in oggetto sono assoggettati al pagamento degli oneri fiscali con applicazione dell'aliquota IVA agevolata nella misura del 10%, con riferimento al DPR N. 633/1972, art. 16, comma 2, Tabella A, parte III, punto 127 quinquies, in quanto trattasi di

completamento di opere di urbanizzazione di cui all'art. 4 della L. 847/64 e art. 44 della L. 865/71;

Ritenuto, pertanto, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. N. 276/2000 di stabilire quanto segue:

- **Fine del contratto**: implementazione opere di urbanizzazione secondaria di quartiere;
- **Oggetto del contratto**: Realizzazione di un nuovo blocco spogliatoi a potenziamento delle strutture esistenti. Il progetto prevede la realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica ad uso spogliatoi che ospiterà al suo interno due spogliatoi dimensionati per 20 atleti, uno spogliatoio riservato agli arbitri di gara e l'infermeria, ognuno con relativi servizi igienici, costruito in adiacenza al fabbricato esistente e ad esso collegato tramite una zona porticata, nonché un intervento di ristrutturazione sulla parte sud del fabbricato esistente al fine di realizzare nuovi servizi igienici a servizio degli ospiti e la sistemazione delle aree esterne.
- **Forma del contratto**: scrittura privata autenticata;
- **Clausole ritenute essenziali**: si rimanda al capitolato speciale di appalto;
- **Modalità di scelta del contraente**: procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art.1, co.2, lett. b) della L. 120/2020, come modificata dal D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, nella Legge 29 luglio 2021, n. 108, in deroga all'art. 36, co. 2 del D.Lgs 50/2016, previa indagine di mercato mediante procedura telematica da esperirsi attraverso la piattaforma telematica SATER;
- **Criterio di aggiudicazione**: prezzo più basso, ai sensi del predetto art. 1, comma 3, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del Codice;

Preso atto che l'importo complessivo a base di gara ammonta ad € 228.767,01, di cui € 224.266,44 soggetti a ribasso ed € 4.500,57 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Avuto presente che l'importo della manodopera è pari ad € 68.947,70;

Ritenuto opportuno:

non richiedere la garanzia provvisoria, non ricorrendo le particolari esigenze che ne giustificano la richiesta, come previsto dall'art. 1, comma 4, della Legge 120/2020, come vigente;

non prevedere l'obbligo per gli oo.e. di procedere alla visita dei luoghi, non sussistendo la natura strettamente indispensabile di tale adempimento, in ragione della tipologia, del contenuto o della complessità dell'appalto da affidare;

Ritenuto quindi doveroso, stante la mancata costituzione in seno all'Ente di appositi elenchi, avviare apposita indagine di mercato al fine di individuare e selezionare n. 10 operatori economici, ove esistenti, da invitare alla procedura negoziata;

Visti i seguenti allegati:

- ✓ Avviso di indagine di mercato;
- ✓ Fac simile Manifestazione di interesse;

tutti compiegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali del presente atto e ritenuto di approvarli;

Dato atto che:

- si procederà all'attivazione dell'indagine di mercato ed all'espletamento della successiva procedura di gara attraverso la piattaforma SATER in virtù dell'Accordo di Collaborazione sottoscritto in data 06/09/2018 con l'Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici, Intercenter, della Regione Emilia Romagna, prorogato da ultimo fino al 31 dicembre 2026;
- l'avviso sarà pubblicato anche sul sito istituzionale ed all'Albo Pretorio Comunale, all'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici della Regione Emilia-Romagna (Sitar2.0) e per il suo tramite, al Ministero Infrastrutture e Trasporti;
- qualora il numero delle istanze regolarmente pervenute e ammissibili, sia maggiore di quanto fissato, si procederà secondo quanto ivi specificato, ad un sorteggio automatico virtuale tramite la piattaforma telematica Sater degli oo.ee. che saranno invitati alla gara;
- si procederà successivamente a prendere atto delle risultanze dell'indagine di mercato e della lettera invito con relativi allegati, in osservanza a quanto sopra stabilito;
- l'avviso assolve il disposto dell'art. 1, comma 2, 2° paragrafo, della Legge 120/2020, come vigente;

Richiamata la Delibera di G.C. n. 100 del 07/04/2021, con la quale si è provveduto al riaccertamento ordinario, ai sensi dell'art. 3 comma 7 del D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;

Ritenuto pertanto di confermare l'importo pari ad € 251.643,71 di cui € 228.767,01 per lavori ed € 22.876,70 per IVA al capitolo 20601170, finanziato mediante contrazione di apposito mutuo con idoneo istituto di credito come da tabella sotto riportata:

IMPORTO	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CODICE PIANO FINANZIARIO 5 [^] LIVELLO	DESCRIZIONE PIANO FINANZIARIO 5 [^] LIVELLO	ANNO BILANCIO / PEG	SIOPE
€ 251.643,71	20601170	IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE "F.LLI MORDACCI" DI BAGANZOLA, INTERVENTI SU TRIBUNA E COPERTURA, SOSTITUZIONE BLOCCO SPOPGLIATOI CON NUOVI PREFEABBRICATI- RIL.IVA	U.2.02.01.09.016	Impianti sportivi	2021	2020109016

L'importo sopra riportato risulta finanziato mediante attivazione di FPV;

Dato, altresì, atto che:

il cronoprogramma della spesa e dei relativi pagamenti risulta coerente con le previsioni di bilancio;

la predetta spesa rientra tra gli investimenti così come individuati dall'art. 3, comma 18 della L. 350 del 24.12.03;

è consentito procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 8, co.1, lett. a) della L. 120/2020, come vigente;

il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 c. 1 del D.lgs. 50/2016 è stato individuato nella persona dell'ing. Cecilia Damoni, funzionario del Settore Lavori Pubblici e Sismica come da DD n. 1892 del 08/10/2020;

Avuto presente che ai sensi dell'art. 183 c. 8 del TUEL il programma dei pagamenti è compatibile con i vincoli di finanza pubblica;

Richiamato il decreto di nomina dell'arch. Tiziano di Bernardo a Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Sismica DSFP/2020/32, prot. n. 176594 del 30/10/2020;

Visti:

- il D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;
- la Legge 120/2020;
- il D.L. 77/2021, convertito con modificazioni nella L. 108/2021;
- il D.Lgs. 33/2013;
- l'art. 87 dello Statuto comunale;

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto;

DETERMINA

- **di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- **di procedere** ad appaltare i lavori relativi all' **“Impianto sportivo comunale F.lli Mordacci Baganzola, interventi su tribuna e copertura, sostituzione blocco spogliatoi con nuovi prefabbricati (obiettivo impianti sportivi sicuri e sostenibili, Parma città dello Sport)”** CIG 886014354D - (CUP I95H18000790004 - CUI L00162210348201900107), per un

importo complessivo a base di gara di € 228.767,01, di cui € 224.266,44 soggetti a ribasso ed € 4.500,57 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, mediante procedura negoziata senza bando, previa indagine di mercato per selezionare gli operatori economici da invitare, da esperirsi ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge 120/2020, come modificata dal D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, nella Legge 29 luglio 2021, n. 108, in deroga all'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge 120/2020 con esclusione delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 del Codice;

- **di confermare** l'importo pari ad € 251.643,71 di cui € 228.767,01 per lavori ed € 22.876,70 per IVA al capitolo 20601170, finanziato mediante contrazione di apposito mutuo con idoneo istituto di credito come da tabella sotto riportata:

IMPORTO	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CODICE PIANO FINANZIARIO 5^ LIVELLO	DESCRIZIONE PIANO FINANZIARIO 5^ LIVELLO	ANNO BILANCIO / PEG	SIOPE
€ 251.643,71	20601170	IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE "F.LLI MORDACCI" DI BAGANZOLA, INTERVENTI SU TRIBUNA E COPERTURA, SOSTITUZIONE BLOCCO SPOPGLIATOI CON NUOVI PREFEABBRICATI- RIL.IVA	U.2.02.01.09.016	Impianti sportivi	2021	2020109016

L'importo sopra riportato risulta finanziato mediante attivazione di FPV;

- **Di dare atto** che la somma di € 251.643,71 trova copertura nelle somme riaccertate e finanziate come sopra e come in premessa;

- **Di dare atto che:**

il cronoprogramma della spesa e dei relativi pagamenti risulta coerente con le previsioni di bilancio;

la predetta spesa rientra tra gli investimenti così come individuati dall'art. 3, comma 18 della L. 350 del 24.12.03;

- **Di approvare** la documentazione relativa all'indagine di mercato, come in premessa elencata, tutta compiegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- **Di avviare**, pertanto, l'indagine di mercato finalizzata alla ricerca degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, con le modalità in premessa specificate e come dettagliate nell'avviso stesso;

- **Di dare atto, inoltre, che:**

si procederà all'attivazione dell'indagine di mercato ed all'espletamento della successiva procedura di gara attraverso la piattaforma SATER in virtù dell'Accordo di Collaborazione sottoscritto in data 06/09/2018 con l'Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici, Intercenter, della Regione Emilia Romagna, prorogato da ultimo fino al 31 dicembre 2026;

l'avviso di indagine sarà pubblicato anche sul sito istituzionale ed all'Albo Pretorio Comunale, all'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici della Regione Emilia-Romagna (Sitar2.0) e per il suo tramite, al Ministero Infrastrutture e Trasporti;

tale avviso assolve il disposto dell'art. 1, comma 2, 2° paragrafo, della Legge 120/2020, come vigente;

successivamente si prenderà atto delle risultanze dell'indagine di mercato e della lettera invito con relativi allegati, in osservanza a quanto in premessa stabilito;

- **Di dare atto, infine, che:**

Il contratto sarà stipulato con la forma della scrittura privata autenticata;

il Responsabile Unico del Procedimento è stato individuato nella persona dell'ing. Cecilia Damoni, funzionario del Settore Lavori Pubblici e Sismica come da DD n. 1892 del 08/10/2020;

si provvederà ad adempiere agli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 37 del Decreto "Trasparenza" D.Lgs. n. 33 del 2013 (che ricomprende gli obblighi di cui all'art. 1 – comma 32 – della Legge n. 190/2012) e dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 come vigente;

la produzione degli effetti giuridici del presente provvedimento è subordinata al verificarsi dell'apposizione del visto di regolarità contabile e dell'assolvimento delle eventuali forme contrattuali prescritte dal vigente regolamento per la disciplina dei contratti.

F.to digitalmente dal Dirigente di Settore-Servizio o suo delegato
(estremi del firmatario in calce alla pagina)

Determinazione n. proposta 2021-PD-2350

OGGETTO: Impianto sportivo comunale F.lli Mordacci Baganzola, interventi su tribuna e copertura, sostituzione blocco spogliatoi con nuovi prefabbricati (obiettivo impianti sportivi sicuri e sostenibili, Parma città dello Sport) - (CUP I95H18000790004 - CUI L00162210348201900107) - Determina a contrarre. CIG 886014354D

IMPORTO	IMPEGNO / ACCERTAMENTO	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CODICE PIANO FINANZIARIO 5^ LIVELLO	DESCRIZIONE PIANO FINANZIARIO 5^ LIVELLO	ANNO BIL. / PEG
251.643,71	Impegno 158415/2020	20601170	IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE "F.LLI MORDACCI" DI BAGANZOLA, INTERVENTI SU TRIBUNA E COPERTURA, SOSTITUZIONE BLOCCO SPOGLIATOI CON NUOVI PREFEABBRICATI- RIL.IVA	U.2.02.01.09.016	Impianti sportivi	2021

La spesa trova copertura nelle somme prenotate con atto DD 2969 del 31.12.2020 ed è finanziata mediante attivazione di Fpv derivante da contrazione di mutuo con Istituto Cassa depositi e prestiti spa accertato con DD 2822 del 23.12.2020 – accertamento 26069/2020.

Cap. 20601170

Atto DD 2969 del 31.12.2020

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(art. 183, comma 7 del D.LGS. 267 del 18/8/2000)
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO O SUO DELEGATO
(estremi del firmatario in calce alla pagina)