



# Comune di Castel d'Aiano

Piazza Nanni Levera, n.12 – 40034 Castel d'Aiano (BO)

Area 3 – U.O. Ufficio Urbanistica, Edilizia, Ambiente e Patrimonio

Castel d'Aiano, li. 20.05.2024

## **INVIO TELEMATICO C/O SATER**

## **AGLI OPERATORI ECONOMICI**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI SFALCIO ERBA SUI CIGLI E SULLE BANCHINE STRADALI, DEI LAVORI DI TAGLIO ERBA, DI POTATURA DELLE SIEPI, DI RACCOLTA DELLE FOGLIE E, IN GENERALE, DELLA MANUTENZIONE DEI PARCHI PUBBLICI, DELLE AREE VERDI E DEI CIMITERI COMUNALI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CASTEL D'AIANO**

In esecuzione della Determina a contrarre del Responsabile dell'area Tecnica del Comune di Castel d'Aiano (BO) n. 124/UT del 17.05.2024, codesta ditta è invitata a partecipare alla procedura aperta dei lavori specificati in oggetto.

La presente procedura verrà svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi del D.Lgs 36/2023. La piattaforma telematica utilizzata per la presente procedura di gara è gestita da Intercent – ER attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (in seguito SATER).

Per la presentazione delle offerte, gli Operatori economici interessati dovranno utilizzare detta Piattaforma Telematica di negoziazione, SATER, accessibile dal sito <https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale/> (d'ora in poi "Sito"). Tramite il Sito si accederà alla procedura nonché alla documentazione di gara.

Al fine della partecipazione alla presente procedura mediante SATER è indispensabile possedere:

- un Personal Computer collegato ad internet e dotato di un *browser*;
- la firma digitale rilasciata da un certificatore accreditato e generata mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 38 comma 2 del DPR n. 445/2000;
- la registrazione al SATER con le modalità e in conformità alle indicazioni di cui al successivo paragrafo.

Conformemente a quanto previsto dal D.Lgs. 36/2023, l'offerta per la procedura, i chiarimenti e tutte le Comunicazioni e gli scambi di informazioni relativi alla procedura devono essere effettuati esclusivamente attraverso SATER e quindi per via telematica, mediante l'invio di documenti elettronici sottoscritti con firma digitale, fatto salvo i casi in cui è prevista la facoltà di invio di documenti in formato cartaceo.

Eventuali quesiti o richieste di informazione riguardanti la procedura e la documentazione di gara possono essere posti tramite la piattaforma SATER entro le ore **12.00** di giovedì **30.05.2024**

Le informazioni relative all'oggetto della gara, al luogo d'esecuzione dei lavori, all'importo a base d'asta e il metodo di gara nonché le norme e avvertenze per la partecipazione alla procedura negoziata, sono di seguito



# Comune di Castel d'Aiano

Piazza Nanni Levera, n.12 – 40034 Castel d'Aiano (BO)

Area 3 – U.O. Ufficio Urbanistica, Edilizia, Ambiente e Patrimonio

indicate:

- 1 ENTE APPALTANTE – COMUNE DI CASTEL D’AIANO (BO)** con sede in Piazza Nanni Levera n. 12, C.F. 01041620376, P.IVA 00530061209, tel. 051.6735711. Il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi del D.Lgs. 36/2023, è l’Ing. Ivan Pirani dell’Area Tecnica del Comune di Castel d’Aiano (BO).
- 2 APPALTO PUBBLICO RISERVATO A CATEGORIE PROTETTE: NO**
- 3 OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI SFALCIO ERBA SUI CIGLI E SULLE BANCHINE STRADALI, DEI LAVORI DI TAGLIO ERBA, DI POTATURA DELLE SIEPI, DI RACCOLTA DELLE FOGLIE E, IN GENERALE, DELLA MANUTENZIONE DEI PARCHI PUBBLICI, DELLE AREE VERDI E DEI CIMITERI COMUNALI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CASTEL D’AIANO**

	<i>Valore stimato appalto in € (4+4 anni)</i>	<i>Importo di appalto in € (4 anni)</i>
Importo lavori quota variabile (contabilizzati a misura) <i>di cui € 6.000,00 per costo stimato della manodopera annuale</i>	<i>120.000,00 €</i>	<i>60.000,00 €</i>
Oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza	<i>4.000,00 €</i>	<i>2.000,00 €</i>
<b>A Totale appalto</b>	<b><i>124.000,00 €</i></b>	<b><i>62.000,00 €</i></b>

- 4 SUDDIVISIONE IN LOTTI:** L’appalto non è suddiviso in lotti in quanto il frazionamento non è tecnicamente possibile ed economicamente non conveniente;
- 5 PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE:** L’affidamento avviene mediante procedura aperta con applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 71 e 108 del D.Lgs 36/2023.
- 6 LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI:** Gli interventi riguarderanno il territorio di competenza del Comune di Castel d’Aiano. Nello specifico saranno interessate dai lavori le viabilità comunali e vicinali ad uso pubblico, i parchi pubblici, le aree verdi e i cimiteri
- 7 NATURA DEI LAVORI:** I lavori in oggetto consistono nello sfalcio dell’erba sui cigli e sulle banchine stradali, nel taglio erba, nella potatura delle siepi, nella raccolta delle foglie e, in generale, nella manutenzione dei parchi pubblici, delle aree verdi e dei cimiteri comunali. Nel dettaglio, i lavori consisteranno:
  - nello sfalcio dell’erba dai cigli e dalle banchine stradali con rasaerba a lama rotante e/o con attrezzo radiprato, portato da trattore di adeguata potenza, oppure con macchina semovente dotata di lama rotante, compreso altresì, ove occorra, la rifinitura con decespugliatore di bordi, muri, paracarri, ecc... Il



# Comune di Castel d'Aiano

Piazza Nanni Levera, n.12 – 40034 Castel d'Aiano (BO)

Area 3 – U.O. Ufficio Urbanistica, Edilizia, Ambiente e Patrimonio

conteggio sarà effettuato a metro lineare per una larghezza compresa tra 80 e 140 cm. La frequenza con cui realizzare gli interventi sarà comunicata dall'Ufficio Tecnico Comunale;

- nel taglio dei tappeti erbosi nei parchi pubblici, nelle aree verdi e nei cimiteri, quando la relativa altezza raggiunga i 12÷16 cm, operata con idonei mezzi rasaerba a lama rotante e, ove occorra, la rifinitura dei bordi con decespugliatore. È compresa l'immediata raccolta del materiale di risulta e il successivo trasporto in discarica, o in impianti autorizzati, compreso il corrispettivo per l'onere di smaltimento. La frequenza con cui realizzare gli interventi sarà comunicata dall'Ufficio Tecnico Comunale;
- nello sfalcio dell'erba dai marciapiedi stradali eseguito mediante decespugliatore. La frequenza con cui realizzare gli interventi sarà comunicata dall'Ufficio Tecnico Comunale;

Il tutto dovrà essere realizzato secondo le indicazioni che potranno essere impartite, di volta in volta, da personale dell'Ufficio Tecnico Comunale.

**8 CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA:** l'appalto consiste nell'esecuzione di tutte le lavorazioni indicate nel precedente paragrafo e sono compresi nell'appalto tutte le opere, prestazioni, forniture e provviste necessarie per dare il lavoro compiuto e secondo le condizioni, le caratteristiche tecniche e qualitative stabilite dal capitolato speciale di appalto.

**9 IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO:** ammonta ad € 124.000,00 esclusa I.V.A. suddiviso come di seguito indicato:

	<i>Valore stimato appalto in € (4+4 anni)</i>	<i>Importo di appalto in € (4 anni)</i>
Importo lavori quota variabile (contabilizzati a misura) <i>di cui € 6.000,00 per costo stimato della manodopera annuale</i>	<i>120.000,00 €</i>	<i>60.000,00 €</i>
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	<i>4.000,00 €</i>	<i>2.000,00 €</i>
<b>A Totale appalto</b>	<b><i>124.000,00 €</i></b>	<b><i>62.000,00 €</i></b>

L'incidenza della manodopera sul totale delle opere e forniture è di €. 48.000,00 (quota questa non assoggettabile a ribasso)

**10 REVISIONE DEI PREZZI:** Ai sensi dell'art. 60 del codice Appalti, nei documenti di gara iniziali delle procedure di affidamento è obbligatorio l'inserimento delle clausole di revisione prezzi. La revisione dei prezzi si applica a decorrere dal secondo anno contrattuale. Il calcolo della revisione non potrà avere efficacia retroattiva.

Queste clausole non apportano modifiche che alterino la natura generale del contratto o dell'accordo quadro; si attivano al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, che determinano una



# Comune di Castel d'Aiano

Piazza Nanni Levera, n.12 – 40034 Castel d'Aiano (BO)

Area 3 – U.O. Ufficio Urbanistica, Edilizia, Ambiente e Patrimonio

variazione del costo dell'opera, del lavoro, in aumento o in diminuzione, superiore al 5 per cento dell'importo complessivo e operano nella misura dell'80 per cento della variazione stessa, in relazione alle prestazioni da eseguire. Ai fini della determinazione della variazione dei costi e dei prezzi, si utilizzano i seguenti indici sintetici elaborati dall'ISTAT:

- con riguardo ai contratti di lavori, gli indici sintetici di costo di costruzione;
- con riguardo ai contratti di lavori, gli indici dei prezzi al consumo, dei prezzi alla produzione dell'industria e dei lavori e gli indici delle retribuzioni contrattuali orarie.

Gli indici di costo e di prezzo di cui sopra, sono pubblicati, unitamente alla relativa metodologia di calcolo, sul portale istituzionale dell'ISTAT in conformità alle pertinenti disposizioni normative europee e nazionali in materia di comunicazione e diffusione dell'informazione statistica ufficiale. Con provvedimento adottato dal Ministero dell'infrastrutture e dei trasporti, sentito l'ISTAT, sono individuate eventuali ulteriori categorie di indici ovvero ulteriori specificazioni tipologiche o merceologiche delle categorie di indici di cui sopra nell'ambito degli indici già prodotti dall'ISTAT.

Previa presentazione di apposita Istanza di Compensazione da parte dell'appaltatore, Il direttore dei lavori della SA verificherà l'eventuale effettiva maggiore onerosità subita dall'esecutore, e da quest'ultimo provata con adeguata documentazione, ivi compresa la dichiarazione di fornitori o subcontraenti o con altri idonei mezzi di prova relativi alle variazioni, per i materiali da costruzione, del prezzo elementare dei materiali da costruzione pagato dall'esecutore, rispetto a quello documentato dallo stesso con riferimento al momento dell'offerta. Il direttore dei lavori sarà, inoltre, tenuto a verificare che l'esecuzione dei lavori sia avvenuta nel rispetto dei termini indicati nel cronoprogramma.

Sono esclusi dal meccanismo della compensazione i lavori che sono stati contabilizzati nell'anno solare di presentazione dell'offerta. La compensazione non è soggetta a ribasso d'asta e al netto di ulteriori compensazioni in precedenza accordate.

- 11 MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:** Il contratto sarà stipulato in modalità elettronica nella forma pubblica amministrativa, **a corpo** così come definito nel Codice dei Contratti ed ai sensi dell'art. 43 comma 7 del D.P.R. 207/2010. Non sono ammesse offerte pari o in aumento.
  - 12 TEMPO UTILE PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI:** Considerato che i lavori in oggetto rivestono carattere di pubblica utilità e sono finalizzati ad assicurare la sicurezza e lo scorrimento della circolazione stradale, oltre che a garantire il decoro dei parchi, delle aree pubbliche e dei cimiteri, i tempi di intervento non dovranno superare i cinque giorni, decorrenti dalla richiesta di attivazione del lavoro, per quanto riguarda gli interventi lungo le strade, i marciapiedi e i parchi ed entro lo stesso giorno di richiesta di attivazione del lavoro per i cimiteri. Per ulteriori chiarimenti si rimanda al Capitolato Speciale di Appalto e
-



# Comune di Castel d'Aiano

Piazza Nanni Levera, n.12 – 40034 Castel d'Aiano (BO)

Area 3 – U.O. Ufficio Urbanistica, Edilizia, Ambiente e Patrimonio

al Disciplinare di Gara.

- 13 RICHIESTE DI CHIARIMENTI SULLA DOCUMENTAZIONE DI GARA:** È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare entro il **30.05.2024 alle ore 12.00**, in via telematica attraverso la sezione della Piattaforma: “Comunicazioni riservate al concorrente”, secondo le modalità esplicitate nel paragrafo 3 della “*Guida alla presentazione delle offerte telematiche*”. Le richieste di chiarimenti e le relative risposte sono formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte alle richieste di chiarimenti presentate in tempo utile sono fornite in formato elettronico **entro il 05.06.2024 alle ore 08.00**, mediante pubblicazione delle richieste in forma anonima e delle relative risposte sulla Piattaforma visibili sulla scheda di dettaglio della procedura di interesse nella sezione dedicata. Si invitano i concorrenti a visionare costantemente tale sezione della Piattaforma o il sito istituzionale. Non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate. Non sono ammessi chiarimenti telefonici.
- 14 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** L'affidamento verrà effettuato mediante procedura aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 71 e 108 del D.Lgs 36/2023.  
In caso di incongruenza tra i valori indicati nel Modello “**Offerta economica**”, verranno considerati validi i valori inseriti nella “Busta economica” su SATER;
- 15 CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE:** Per l'esecuzione del contratto, l'appaltatore stipula una garanzia definitiva a favore del Comune di Castel d'Aiano, ai sensi e modalità di cui all'art. 117 del D.lgs 36/2023, pari al 10% dell'importo del contratto. La garanzia è prestata per l'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e per il risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché per il rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'appaltatore. La garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione e secondo le modalità previste dal comma 8. La stazione appaltante può richiedere all'aggiudicatario la reintegrazione della garanzia ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere. Alla garanzia definitiva si applicano le riduzioni previste dall'articolo 106, comma 8, per la garanzia provvisoria. Il Comune di Castel d'Aiano ha diritto di valersi della garanzia, nei limiti dell'importo massimo garantito, per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dei lavori, servizi o forniture nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'esecutore. Può incamerare la garanzia per il pagamento di quanto dovuto dall'esecutore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione,



# Comune di Castel d'Aiano

Piazza Nanni Levera, n.12 – 40034 Castel d'Aiano (BO)

Area 3 – U.O. Ufficio Urbanistica, Edilizia, Ambiente e Patrimonio

assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori addetti all'esecuzione dell'appalto. La mancata costituzione della garanzia definitiva determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della garanzia provvisoria presentata in sede di offerta da parte della stazione appaltante, che aggiudica l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria. La garanzia fideiussoria può essere rilasciata dai soggetti di cui all'articolo 106, comma 3, con le modalità previste dal secondo periodo dello stesso comma. La garanzia prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La garanzia fideiussoria deve essere conforme agli schemi tipo approvati con decreto del Ministro delle imprese e del made in Italy di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti e con il Ministro dell'economia e delle finanze. La garanzia fideiussoria prevede la rivalsa verso il contraente e il diritto di regresso verso la stazione appaltante per l'eventuale indebito arricchimento e possono essere rilasciate congiuntamente da più garanti. In caso di raggruppamenti temporanei le garanzie fideiussorie e le garanzie assicurative sono presentate, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti, ferma restando la responsabilità solidale tra le imprese. La cauzione potrà essere svincolata a seguito di espressa comunicazione liberatoria da parte del Dirigente del Settore Opere Pubbliche e Patrimonio del Comune di Castel d'Aiano. Le inadempienze di grave entità comporteranno l'integrale incameramento della cauzione da parte del Comune di Castel d'Aiano, fatta salva ogni ulteriore azione risarcitoria.

- 16 SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** Tutti gli operatori di cui all'art. 65 comma 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023. Possono partecipare altresì i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di cui all'art. 66 comma 1 lett. f) e g) del D.Lgs 36/2023 ancorché non costituiti, a cui si applicano le disposizioni di cui all'art. 68 del D.Lgs. n. 36/2023.
- 17 REQUISITI DI ORDINE GENERALE:** Assenza delle cause di esclusione artt. 94 et 95 del Codice e assenza del divieto a contrarre con la pubblica amministrazione, indicati nel Disciplinare di gara;
- 18 REQUISITI DI QUALIFICAZIONE:** Gli operatori dovranno essere in possesso /avere in affitto un Centro Logistico Operativo (CLO) presso il Comune di Castel d'Aiano oppure entro 10 km (calcolato sul tracciato stradale esistente più breve) dal confine del Comune di Castel d'Aiano.
- 19 AVVALIMENTO:** Il concorrente può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale e/o per migliorare la propria offerta. Nel contratto di avvalimento le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del concorrente e indicano se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione o a migliorare l'offerta del concorrente, o se serve ad



# Comune di Castel d'Aiano

Piazza Nanni Levera, n.12 – 40034 Castel d'Aiano (BO)

Area 3 – U.O. Ufficio Urbanistica, Edilizia, Ambiente e Patrimonio

entrambe le finalità. Nei casi in cui l'avvalimento sia finalizzato a migliorare l'offerta, non è consentito che alla stessa gara partecipino sia l'ausiliario che l'operatore che si avvale delle risorse da questo messe a disposizione, pena l'esclusione di entrambi i soggetti. Ai sensi dell'articolo 372, comma 4 del codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, per la partecipazione alla presente procedura tra il momento del deposito della domanda di cui all'articolo 40 del succitato codice e il momento del deposito del decreto previsto dall'articolo 47 del codice medesimo è sempre necessario l'avvalimento dei requisiti di un altro soggetto. L'avvalimento non è necessario in caso di ammissione al concordato preventivo. Il concorrente e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale e dell'iscrizione alla Camera di commercio L'ausiliario deve:

- a) possedere i requisiti previsti dal Codice e dichiararli presentando un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- b) possedere i requisiti previsti dal Codice oggetto di avvalimento e dichiararli presentando un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- c) impegnarsi, verso il concorrente che si avvale e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse oggetto di avvalimento.

Il concorrente allega alla domanda di partecipazione il contratto di avvalimento, che deve essere nativo digitale e firmato digitalmente dalle parti, nonché le dichiarazioni dell'ausiliario. È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliario. È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione del contratto di avvalimento a condizione che il contratto sia stato stipulato prima del termine di presentazione dell'offerta e che tale circostanza sia comprovabile con data certa. Non è sanabile – e quindi è causa di esclusione dalla gara – la mancata indicazione delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento. Qualora per l'ausiliario sussistano motivi di esclusione o laddove esso non soddisfi i requisiti di ordine speciale, il concorrente sostituisce l'ausiliario entro 5 giorni decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della stazione appaltante. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento. Nel caso in cui l'ausiliario si sia reso responsabile di una falsa dichiarazione sul possesso dei requisiti, la stazione appaltante procede a segnalazione all'Autorità il comportamento tenuto dall'ausiliario per consentire le valutazioni di cui all'articolo 96, comma 15. L'operatore economico può indicare un altro ausiliario nel termine di dieci giorni, pena l'esclusione dalla gara. La sostituzione può essere effettuata soltanto nel caso in cui non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta. Il mancato rispetto del termine assegnato per la sostituzione comporta l'esclusione del concorrente.

---



# Comune di Castel d'Aiano

Piazza Nanni Levera, n.12 – 40034 Castel d'Aiano (BO)

Area 3 – U.O. Ufficio Urbanistica, Edilizia, Ambiente e Patrimonio

- 20 SUBAPPALTO:** L'aggiudicatario è tenuto ad eseguire direttamente almeno il 50% dei lavori del presente appalto. Il concorrente deve indicare, all'atto dell'offerta, le parti del lavoro o l'attività che intende subappaltare o concedere in cottimo in conformità a quanto previsto dagli art. 119 del D.Lgs 36/2023 nei limiti del 50%, in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato. Le opere relative ai lavori a misura devono essere svolte dall'affidatario, salvo costituzione di R.T.I.. Non è ammesso il subappalto a cascata. Per la quota lavori il subappalto è consentito nel limite del 50%. La mancata indicazione della volontà di subappaltare comporterà per l'aggiudicatario l'impossibilità di ottenere autorizzazioni al subappalto, a norma dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023. La stazione appaltante provvederà al pagamento diretto ai subappaltatori e ai cottimisti, nei casi previsti dall'art. 119 comma 11, del D. Lgs. 36/2023. L'appaltatore è obbligato a trasmettere alla stazione appaltante, tempestivamente e comunque entro 20 (venti) giorni dall'emissione di ciascun Stato Avanzamento, una comunicazione che indichi la parte del lavoro eseguito dal subappaltatore o dal cottimista, specificando i relativi importi e la proposta motivata di pagamento. Nel caso di pagamento non diretto da parte dell'Amministrazione, fuori dei casi di cui all'art. 119, comma 11, del D.Lgs. 36/2023, l'appaltatore è obbligato a trasmettere le fatture quietanziate di pagamento al subappaltatore. In caso di mancato pagamento al subappaltatore, non si provvederà a liquidare il SAL all'appaltatore, fino a concorrenza della somma dovuta al subappaltatore. L'appaltatore è altresì obbligato a trasmettere, ai sensi dell'art. 15 della Legge 11/11/2011 n. 180 "Statuto delle Imprese", fattura di pagamento ai fornitori relativa alle forniture, le cui prestazioni sono pagate in base allo stato di avanzamento. In caso di mancato pagamento da parte dell'appaltatore, provvederà direttamente l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 119, comma 11, lett. b), del D. Lgs. 36/2023. L'affidatario è tenuto a comunicare alla stazione appaltante, prima dell'inizio della prestazione, per tutti i subcontratti che non sono subappalti, stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del sub-contraente, l'importo del subcontratto, l'oggetto del lavoro, servizio, fornitura affidati. Devono altresì essere comunicate alla stazione appaltante eventuali modifiche a tali informazioni avvenute nel corso del subcontratto. È obbligo acquisire nuova autorizzazione integrativa qualora l'oggetto del subappalto subisca variazione e l'importo dello stesso sia incrementato nonché siano variati i requisiti di qualificazione.
- 21 TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:** 180 giorni dalla data di scadenza della presentazione dell'offerta.
- 22 FINANZIAMENTO DELL'OPERA:** Il progetto è finanziato con risorse proprie dell'Amministrazione comunale.
- 23 TERMINE ULTIMO PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE:** ore 08.00 del giorno mercoledì 05.06.2024.
-





# Comune di Castel d'Aiano

Piazza Nanni Levera, n.12 – 40034 Castel d'Aiano (BO)

Area 3 – U.O. Ufficio Urbanistica, Edilizia, Ambiente e Patrimonio

- 24 INDIRIZZO DOVE TRASMETTERE LE OFFERTE DI GARA:** Piattaforma Telematica SATER accessibile dal sito <https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale>.
- 25 APERTURA DELLE BUSTE:** le “Buste A - Documentazione amministrativa”, verranno aperte nella giornata **di mercoledì 05 giugno 2024 dalle ore 8,30** in seduta pubblica virtuale e ad esse potrà partecipare ogni ditta concorrente, collegandosi da remoto al sistema, tramite la propria infrastruttura informatica, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma SATER, accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/>. La presente vale quindi anche come convocazione a detta seduta che avverrà esclusivamente in modalità telematica e alla quale le ditte interessate potranno partecipare collegandosi alla piattaforma nelle modalità di cui sopra. Non saranno ammesse altre forme di partecipazione alla procedura di gara.
- Di seguito all'apertura e verifica della documentazione amministrativa, si procederà all'apertura delle “Buste B - Offerta economica”, salvo che non sia necessario richiedere integrazioni documentali mediante soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del Codice dei Contratti. In questo caso, la seduta pubblica virtuale per l'apertura delle Buste B verrà convocata successivamente al ricevimento delle integrazioni documentali o dei termini assegnati per la presentazione delle stesse.
- 26 NORME INTEGRATIVE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI GARA:** Le norme contenenti le modalità di partecipazione alla gara, le modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, l'elenco dei documenti da presentare a corredo della stessa, le procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché le norme ed avvertenze, sono indicati nell'allegato Disciplinare di Gara.
- 27 RESPONSABILE DEL PROGETTO:** per la procedura di gara è l'Ing. Ivan Pirani quale Responsabile Unico del Progetto. Eventuali chiarimenti riguardanti la procedura di gara possono essere richiesti, mediante Piattaforma telematica SATER.
- 28 INFORMATIVA IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI:** i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

**Ing. Ivan Pirani**

*(Documento informatico firmato digitalmente)*

---

