

CAPOGRUPPO MANDATARIO

**TECO** + Partners

studio tecnico associato con sede in via Tiarini 20/2b,  
40129 Bologna, tel / fax: 051352493 / 051379161  
e-mail: teco@studioteco.it

**Coordinamento fra le parti per la progettazione  
architettonica, DL generale ed operativa**

Ing. Carlo Rotellini



**Progettazione e DLO impianti idro-termo-  
sanitari, antincendio, elettrici e speciali**

ing. Massimo Savini

**Coordinamento alla sicurezza in fase di  
progettazione ed esecuzione**

arch. Patrizio Chiavarini

MANDANTE

**MYND Ingegneria Srl**



Via Andrea Costa 144 - 40067  
Rastignano (Bo)  
tel. +39-051-744362  
fax. +39-051-744362  
http: [www.myndingegneria.it](http://www.myndingegneria.it)  
@: [info@myndingegneria.it](mailto:info@myndingegneria.it)

**Progettazione e DL strutture**

ing. Nicola Somà

MANDANTE

**Dott. Geol. Luca Tondi**

via P.G.Martini, n. 38/F - 40134 Bologna (BO)  
tel +39 051 6144617, fax +39 051 6144617;  
E-mail: [luca@studio-tondi.it](mailto:luca@studio-tondi.it), PEC [studio-tondi@pec.it](mailto:studio-tondi@pec.it).

**Responsabile della Redazione della  
Relazione Geologica**

MANDANTE GIOVANE PROFESSIONISTA

**Arch. Elena Melegari**

**Progettazione Opere Architettoniche**

TECO + Partners

studio tecnico associato con sede in via Tiarini 20/2B, 40129 Bologna, tel / fax: 051352493 / 051379161, e-mail: teco@studioteco.it

COMUNE DI  
MARZABOTTO  
(BO)



## Progetto esecutivo per la ristrutturazione importante della nuova palestra di Marzabotto

responsabile del procedimento

Geom. Maurizio Sonori

COMMITTENTE:

Comune di Marzabotto

DATI GARA:

Committente: Unione dei Comuni dell'Appennino Bolognese  
CUP. G69H17000000001, CIG. 7685448851, CPV. 71221000-3

Progetto Esecutivo

## QUADRO ECONOMICO GENERALE

scala:

-

QE

20/05/2019

data di emissione:

disegnato da:

approvato da:

CR

L'importo complessivo di progetto risulta dal Quadro Economico allegato alla documentazione progettuale.

Per la stesura di tali documenti sono stati utilizzati, in ordine di scelta:

il Listino OO.PP. Emilia Romagna 2018;

il Listino OO.PP. Lombardia 2019;

Nuovi Prezzi (con allegata relativa analisi prezzi).

Considerando che la media dei ribassi percentuali per le gare di appalto delle opere pubbliche per le civili costruzioni realizzate nella zona è superiore al 10%, si ribassano tutti i magisteri afferenti ai prezziari di una percentuale pari al 10%. Si aggiunge che si tratta di un'opera la cui principale modalità di finanziamento è mediante contributo del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca (MIUR). Quindi il ribasso d'asta offerto in base di gara non sarà a disposizione della Stazione Appaltante, ma bensì restituito al Ministero suddetto.

**QUADRO ECONOMICO di INTERVENTO  
REALIZZAZIONE NUOVA PALESTRA POLIFUNZIONALE**

|   |                       |                       |
|---|-----------------------|-----------------------|
| <b>A) Lavori a CORPO</b>  |                       |                       |
| Importo Lavori Demolizioni  | € 106.561,75          |                       |
| Importo Lavori Strutturali  | € 545.523,33          |                       |
| Importo Lavori Edili  | € 649.771,31          |                       |
| Importo Lavori Impianti Elettrici e Meccanici   | € 253.804,97          |                       |
| Importo Lavori Sistemazioni esterne a corpo   | € 109.194,82          |                       |
| <b>Totale base d'asta</b>   | <b>€ 1.664.856,18</b> |                       |
| <b>B) Oneri di Sicurezza</b>  |                       |                       |
| Oneri per Attuazione dei Piani di Sicurezza di cui al DL.vo 81/08 e ss.mm.ii.             | € 45.000,00           |                       |
| <b>A+B ) TOTALI LAVORI</b>  |                       | <b>€ 1.709.856,18</b> |
| <b>C) Somme a Disposizione</b>  |                       |                       |
| Spese Tecniche per Collaudi Amministrativi, Tecnico-Specialistici e Funzionali            | € 15.287,18           |                       |
| Spese per bollettini pratiche   | € 4.500,00            |                       |
| Spese Tecniche per Progettazione def+esec+dl+sic prog+sic in esec                         | € 171.135,30          |                       |
| Redazione Vulnerabilità sismica scuola esistente-post demolizione (compresa CNPAIA e IVA) | € 6.344,00            |                       |
| Imprevisti  | € 32.276,72           |                       |
| CNPAIA su (Spese Tecniche) in ragione del 4%  | € 7.456,90            |                       |
| spostamenti e allacciamenti a pubblici servizi  | € 30.777,41           |                       |
| contributo osservatorio + pubblicità, ecc.  | € 4.000,00            |                       |
| accantonamenti art.113 D.lgs 50/2016  | € 34.197,12           |                       |
| <b>D ) TOTALI SOMME A DISPOSIZIONE</b>  |                       | <b>€ 305.974,63</b>   |
| <b>TOTALE QUADRO ECONOMICO DI INTERVENTO SENZA IVA</b>                                    |                       | <b>€ 2.015.830,81</b> |
| IVA su Spese Tecniche + CNPAIA in ragione del 22%   | € 42.653,46           |                       |
| IVA su Lavori in ragione del 10%  | € 170.985,62          |                       |
| IVA su imprevisti in ragione del 10%  | € 3.227,67            |                       |
| <b>TOTALE QUADRO ECONOMICO DI INTERVENTO CON IVA</b>                                      |                       | <b>€ 2.232.697,57</b> |