

PROGETTO DI FINANZA

(art. 183, comma 15 D.lgs n. 50/2016)

Proposta di PPP per l'affidamento della concessione degli interventi di efficientamento energetico degli edifici di proprietà ACER Forlì-Cesena.

19 - Ed. 308200 - Via Molino, 3 - Santa Sofia

Opere impiantistiche Capitolato prestazionale e calcolo sommario della spesa



GRUPPO SOCIETA' GAS RIMINI S.p.A.
Via Chiabrera 34/D - 47924 - RIMINI
P. IVA 00126550409



VERTICAL S.r.l.
Via Chiabrera 34/G - 47924 - RIMINI
P. IVA 04394360400

— — Micaela Dionigi — —
legale rappresentante

— — Sergio Pizzolante — —
legale rappresentante

0	31/01/2022	Emissione	R.R.	B.M.	B.M.
Rev.	Data	Causale	Redatto	Verificato	Approvato

PROGETTO N°: **OE002-2021**

ELABORATO: **19-CME-IM**

SCALA:

NOME FILE: **Galeata Via IV Novembre 36 - DE**

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	I M P O R T I	
		unitario	TOTALE
	R I P O R T O		
	<p align="center"><u>LAVORI A MISURA</u></p> <p align="center">PARTI COMUNI (SpCat 1)</p> <p align="center">Isolamento pareti perimetrali - Esterno/diffusa</p> <p align="center">(Cat 12)</p> <p align="center">Superbonus (110%)</p> <p align="center">(SbCat 15)</p>		
1 / 1 B01.007.030. c	<p>Carotaggio su pareti, in direzione perpendicolare alle stesse, eseguito con carotatrici con motore elettrico o ad aria compressa, per prelievo campioni, perforazione di strutture edili, per prove di laboratorio, collaudi, controlli, areazioni, deumidificazioni, posa in opera di impianti, pluviali, scarichi: diametro foro 110 ÷ 150 mm</p> <p>SpCat 1 - PARTI COMUNI</p> <p>Cat 12 - Isolamento pareti perimetrali - Esterno/diffusa</p> <p>SbCat 15 - Superbonus (110%)</p> <p align="right">SOMMANO m</p>		
2 / 2 E03.016.045. a	<p>Aspiratore centrifugo per uso domestico installato a parete, motore con boccole autolubrificate, alimentazione elettrica 230 V-1-50 Hz, completo di regolatore di velocità con interruttore ON-OFF e collegamento elettrico:</p> <p>SpCat 1 - PARTI COMUNI</p> <p>Cat 12 - Isolamento pareti perimetrali - Esterno/diffusa</p> <p>SbCat 15 - Superbonus (110%)</p> <p align="right">SOMMANO cadauno</p>		
3 / 4 NP0.07	<p>Smontaggio e rimontaggio di unità esterna split comprensivo di recupero gas, accatastamento in deposito, di quota parte integrazione gas e modifica tubazioni.</p> <p>SpCat 1 - PARTI COMUNI</p> <p>Cat 12 - Isolamento pareti perimetrali - Esterno/diffusa</p> <p>SbCat 15 - Superbonus (110%)</p> <p align="right">SOMMANO cad</p>		
4 / 5 E.45.B01.A.0 2	<p>Spostamento punto alimentazione unità esterna SPLIT costituito da:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Scollegamento cavi di alimentazione dalla morsettiera dell'apparecchiatura meccanica e messa in sicurezza del circuito durante i lavori; - Spostamento e/o prolungamento della tubazione in PVC esistente secondo le indicazioni dell'impresa Edile e/o termoidraulica ; - Sostituzione linea in cavo elettrico esistente fino alla prima scatola di derivazione e fino alle unità interne servita dalla macchina; - Collegamento delle nuove linee elettriche sulla macchina riposizionata. <p>Ed inoltre completo di tutti gli oneri ed accessori necessari per la realizzazione di un' installazione a regola d'arte, in conformità alle normative vigenti.</p> <p>SpCat 1 - PARTI COMUNI</p> <p>Cat 12 - Isolamento pareti perimetrali - Esterno/diffusa</p> <p>SbCat 15 - Superbonus (110%)</p> <p align="right">SOMMANO n.</p>		
5 / 6 M01024b	<p>Installatore 5a categoria: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%</p> <p>SpCat 1 - PARTI COMUNI</p> <p>Cat 12 - Isolamento pareti perimetrali - Esterno/diffusa</p> <p>SbCat 15 - Superbonus (110%)</p> <p>Smontaggio tubazioni gas</p> <p align="right">SOMMANO ora</p>		
6 / 7 015207e	<p>Valvola a sfera in ottone cromato, con maniglia a leva gialla, attacchi filettati, passaggio a norma UNI-CIG: Ø 1"</p> <p>SpCat 1 - PARTI COMUNI</p> <p>Cat 12 - Isolamento pareti perimetrali - Esterno/diffusa</p> <p>SbCat 15 - Superbonus (110%)</p> <p align="right">SOMMANO cad</p>		
7 / 8 025041c	<p>Giunto dielettrico con attacchi filettati e flangiati, per la protezione contro le correnti vaganti delle tubazioni del gas interrate, pressione massima 12 bar, corpo in acciaio galvanizzato raccordo in ottone per attacco M, isolamento elettrico sino a 600 V con tubazioni a secco, conforme alla norma UNI CIG 9680: con attacchi filettati per tubazioni in acciaio: Ø 1"</p> <p>SpCat 1 - PARTI COMUNI</p> <p>Cat 12 - Isolamento pareti perimetrali - Esterno/diffusa</p> <p>SbCat 15 - Superbonus (110%)</p> <p align="right">SOMMANO cad</p>		
8 / 9	<p>Tubo in rame nudo a norma UNI EN 1057 per installazioni gas secondo UNI 7129:2015, UNI 11528 e UNI 8723, con raccordi a</p>		
	A R I P O R T A R E		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	I M P O R T I	
		unitario	TOTALE
	R I P O R T O		
015203d	pressare conformi alla UNI 11065 Classe 2, contrassegnati GAS MOP5, dotati di O-ring in HNBR giallo premontato (con guida cilindrica per innesto sicuro sulla tubazione e by-pass sulla sede dell'O-ring per l'individuazione dei raccordi non pressati, temperatura massima 70 °C), tagliato a misura e posto in opera su staffaggi, compresa quota parte di raccorderia, esclusi il valvolame, i pezzi speciali e gli staffaggi con pressatura dei raccordi eseguita con idonei elettro utensili: 28 x 1 mm SpCat 1 - PARTI COMUNI Cat 12 - Isolamento pareti perimetrali - Esterno/diffusa SbCat 15 - Superbonus (110%) SOMMANO m		
9 / 10 NP0.05	Prova di tenuta dell'impianto interno di adduzione gas metano (dal contatore fino all'utilizzatore finale) effettuata in conformità alle indicazioni contenute nella norma UNI 11137-19. Non sono comprese eventuali lavorazioni derivanti dal riscontro di perdite di gas. SpCat 1 - PARTI COMUNI Cat 12 - Isolamento pareti perimetrali - Esterno/diffusa SbCat 15 - Superbonus (110%) SOMMANO a corpo		
10 / 11 E.45.B01.A.0 1	Spostamento punto luce o presa esistente costituito da: - Smontaggio apparecchiatura elettrica e messa a magazzino della stessa; - Spostamento e/o prolungamento della tubazione in PVC esistente secondo le indicazioni dell'impresa edile; - Sostituzione linea in cavo elettrico esistente fino alla prima scatola di derivazione; - Rimontaggio dell'apparecchiatura elettrica. Ed inoltre completo di tutti gli oneri ed accessori necessari per la realizzazione di un' installazione a regola d'arte, in conformità alle normative vigenti. SpCat 1 - PARTI COMUNI Cat 12 - Isolamento pareti perimetrali - Esterno/diffusa SbCat 15 - Superbonus (110%) SOMMANO n. Parziale Superbonus (110%) (SbCat 15) euro Parziale Isolamento pareti perimetrali - Esterno/diffusa (Cat 12) euro Parziale PARTI COMUNI (SpCat 1) euro GENERALE CONDOMINIO (SpCat 2) Ventilazione meccanica semplice effetto (Cat 35) Interventi vari non incentivati (SbCat 16)		
11 / 3 NP0.44	Ingresso aria igroregolabile, per installazione su cassonetto o su infisso, portata variabile da 6 a 45 mc/h, colore bianco, completo di manicotto e guarnizione SpCat 2 - GENERALE CONDOMINIO Cat 35 - Ventilazione meccanica semplice effetto SbCat 16 - Interventi vari non incentivati SOMMANO cadauno Parziale Interventi vari non incentivati (SbCat 16) euro Parziale Ventilazione meccanica semplice effetto (Cat 35) euro Parziale GENERALE CONDOMINIO (SpCat 2) euro Parziale LAVORI A MISURA euro T O T A L E euro		
	A R I P O R T A R E		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	incid. %
		TOTALE	
	RIPORTO		
	<div><div><div>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</div></div></div>		
M	LAVORI A MISURA euro	9'139,59	100,000
M:001	PARTI COMUNI euro	6'948,39	76,025
M:001.012	Isolamento pareti perimetrali - Esterno/diffusa euro	6'948,39	76,025
M:001.012.015	Superbonus (110%) euro	6'948,39	76,025
M:002	GENERALE CONDOMINIO euro	2'191,20	23,975
M:002.035	Ventilazione meccanica semplice effetto euro	2'191,20	23,975
M:002.035.016	Interventi vari non incentivati euro	2'191,20	23,975
	TOTALE euro	9'139,59	100,000
	Data, 31/01/2022		
	<div><div><div>Il Tecnico</div></div></div>		
	A RIPORTARE		