

Gentile Cliente,

in relazione al CONTRATTO DI LEASING n..... e secondo quanto previsto dall'Art. 15 - Assicurazione riportato nelle Condizioni Generali, La invitiamo a voler sottoscrivere, *qualora non sottoscritta in adesione alla Convenzione UniCredit Leasing*, copertura relativa alle seguenti garanzie:

DANNI MATERIALI E DIRETTI - ALL RISKS	RESPONSABILITÀ CIVILE DELLA PROPRIETÀ'
Garanzie base: - Incendio - Fulmine - Esplosione - Scoppio	Massimali: 2,5 milioni di Euro per sinistro e per anno
Garanzie di extended: - Sociopolitici - Atmosferici	
Garanzie catastrofali: - Terremoto - Alluvioni, inondazioni, allagamenti	
Valore assicurato: ricostruzione a nuovo	

La polizza o le polizze dovranno essere:

- stipulate con primaria Compagnia di Assicurazione del mercato italiano con decorrenza ore 24 del giorno precedente il rogito notarile;
- vincolate a favore di UNICREDIT LEASING S.P.A. (con testo di vincolo pro-forma allegato alla presente) per tutta la durata del contratto e per i 6 mesi successivi alla scadenza dello stesso;
- sottoscritte dalle Parti e regolarmente quietanzate;
- consegnate al Procuratore UniCredit Leasing S.p.A. il giorno stesso dell'atto, esclusivamente in copia "integrale e conforme all'originale per l'Ente Vincolatario".

Contando sulla Sua preziosa collaborazione, cogliamo l'occasione per porgerLe i nostri migliori saluti.

UNICREDIT LEASING SPA

Qualora l'Utilizzatore non provvedesse a stipulare o a mantenere in vigore le predette coperture assicurative o a pagarne i premi, il Concedente si riserva la facoltà di ricorrere al disposto di cui alla clausole 20 "Decadenza del beneficio del termine" e 21 "Risoluzione anticipata ed effetti" riportate nelle Condizioni Generali del Contratto.

**UniCredit Leasing S.p.A**  
Sede Legale e Direzione  
Via Livio Cambi 5  
20151 Milano  
Tel. +39 02 86832601

Capitale Sociale € 410.131.062,00 P. Iva  
04170380374 C.F. e Reg. Imprese di  
Milano n. 03648050015 Albo Speciale  
Intermediari Finanziari 19319 - Società  
con socio unico appartenente al Gruppo  
Bancario UniCredit - Albo dei Gruppi  
Bancari n. 2008.1

[www.unicreditleasing.eu](http://www.unicreditleasing.eu)  
[info@unicreditleasing.eu](mailto:info@unicreditleasing.eu)

Socio fondatore di:



**Vincolo a favore di UniCredit Leasing S.p.A.**

VINCOLO a favore UNICREDIT LEASING S.p.A.  
**(Testo dell'appendice di vincolo da richiedere alla Compagnia Assicuratrice)**

“La presente polizza viene vincolata a favore della UniCredit Leasing S.p.A., per il contratto n....., proprietaria del bene assicurato concesso in locazione finanziaria alla Spett.le ..... , che firma il presente contratto ed assume l'obbligo di pagare il premio ed osservare, per quanto la riguarda, tutte le clausole contenute nelle condizioni di Assicurazione, fermo restando che in caso di sinistri la UniCredit Leasing S.p.A. avrà il diritto di intervenire all'accertamento dei danni ed esclusivamente ad essa spetteranno gli indennizzi liquidati (eccetto quelli di Responsabilità Civile versi Terzi).

In caso di mancato pagamento del premio da parte dell'Assicurato la Compagnia si impegna a continuare la garanzia che sarà comunque operante per giorni trenta, dalla data di ricevimento della raccomandata con avviso di ritorno comunicante il mancato pagamento.

Nel periodo di cui sopra la UniCredit Leasing S.p.A. potrà sostituirsi all'Assicurato, con diritto di rivalsa nei confronti dello stesso.

La Compagnia si impegna a comunicare tempestivamente l'eventuale mancato rinnovo della polizza a seguito di qualunque causa.

Nessuna modificazione, potrà essere apportata alla polizza, senza la preventiva approvazione per iscritto della UniCredit Leasing S.p.A.”

**UniCredit Leasing S.p.A**  
Sede Legale e Direzione  
Via Livio Cambi 5  
20151 Milano  
Tel. +39 02 86832601

Capitale Sociale € 410.131.062,00 P. Iva  
04170380374 C.F. e Reg. Imprese di  
Milano n. 03648050015 Albo Speciale  
Intermediari Finanziari 19319 - Società  
con socio unico appartenente al Gruppo  
Bancario UniCredit - Albo dei Gruppi  
Bancari n. 2008.1

[www.unicreditleasing.eu](http://www.unicreditleasing.eu)  
[info@unicreditleasing.eu](mailto:info@unicreditleasing.eu)

AS021\_I\_092014