Azienda Casa Emilia Romagna Forlì-Cesena

DENOMINAZIONE INTERVENTO

PROGETTO DI FINANZA

(art. 183, comma 15 D.lgs n. 50/2016)
Proposta di PPP per l'affidamento della concessione degli interventi di efficientamento energetico degli edifici di proprietà ACER Forlì-Cesena.

DENOMINAZIONE EDIFICIO

12 - Ed. 326200
COMUNE DI CESENA
Via Faccini, 379-383-387-393-407-411-415

DENOMINAZIONE ELABORATO

STATO DI PROGETTO - PLANIMETRIE, SEZIONI, PROSPETTI E PARTICOLARI

SOCIETA' DI PROGETTO

GRUPPO SOCIETA' GAS RIMINI S.p.A.
Via Chiabrera 34/D - 47924 - RIMINI
P. IVA 00126550409

Micaela Dionigi
legale rappresentante

VERTICAL S.r.l.
Via Chiabrera 34/G - 47924 - RIMINI
P. IVA 04394360400

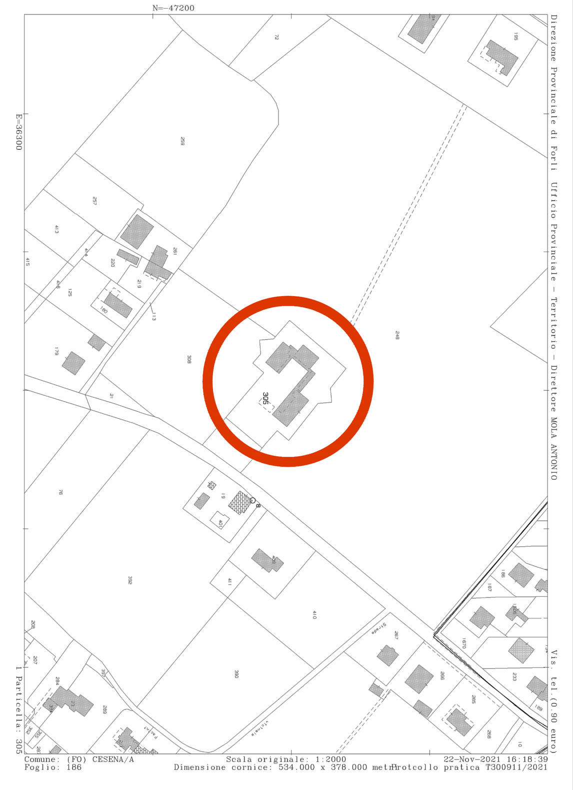
Sergio Pizzolante
legale rappresentante

Rev.	Data	Causale	Redatto	Verificato	Approvato
0	31/01/2022	Emissione	RA	BM	BM

Elaborato redatto ai sensi della DGR. n. 2272/2016

PROGETTO N°:	OE002-2021
ELABORATO:	12-PL02
SCALA:	1:100
NOME FILE:	

Sul presente elaborato grava il DIRITTO DI PROPRIETA', per cui ne e' vietata la riproduzione anche parziale, cessione a terzi, la diffusione, se non dietro nostra espressa autorizzazione scritta. Ogni violazione sara' perseguita ai sensi delle vigenti leggi civili e penali.

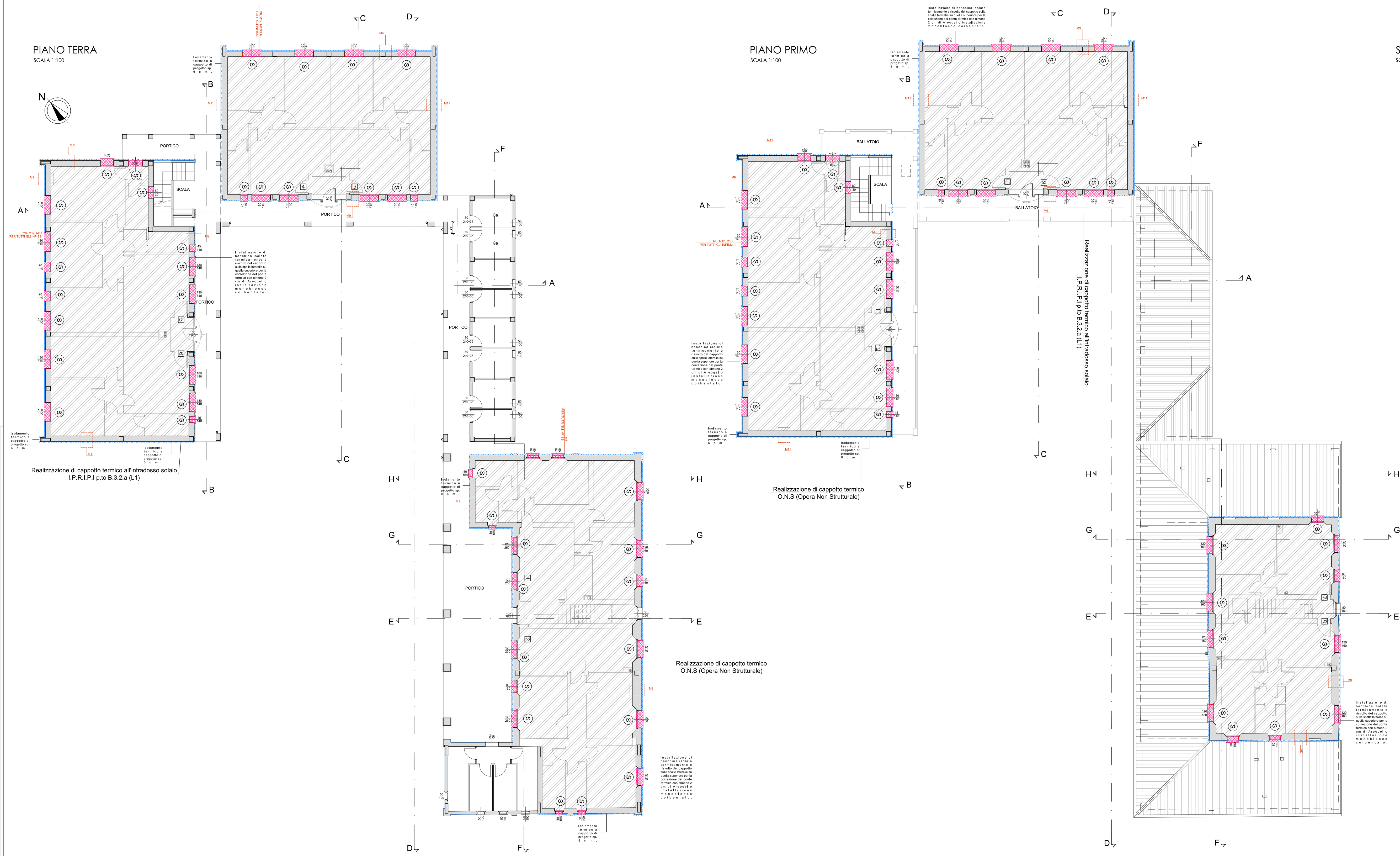


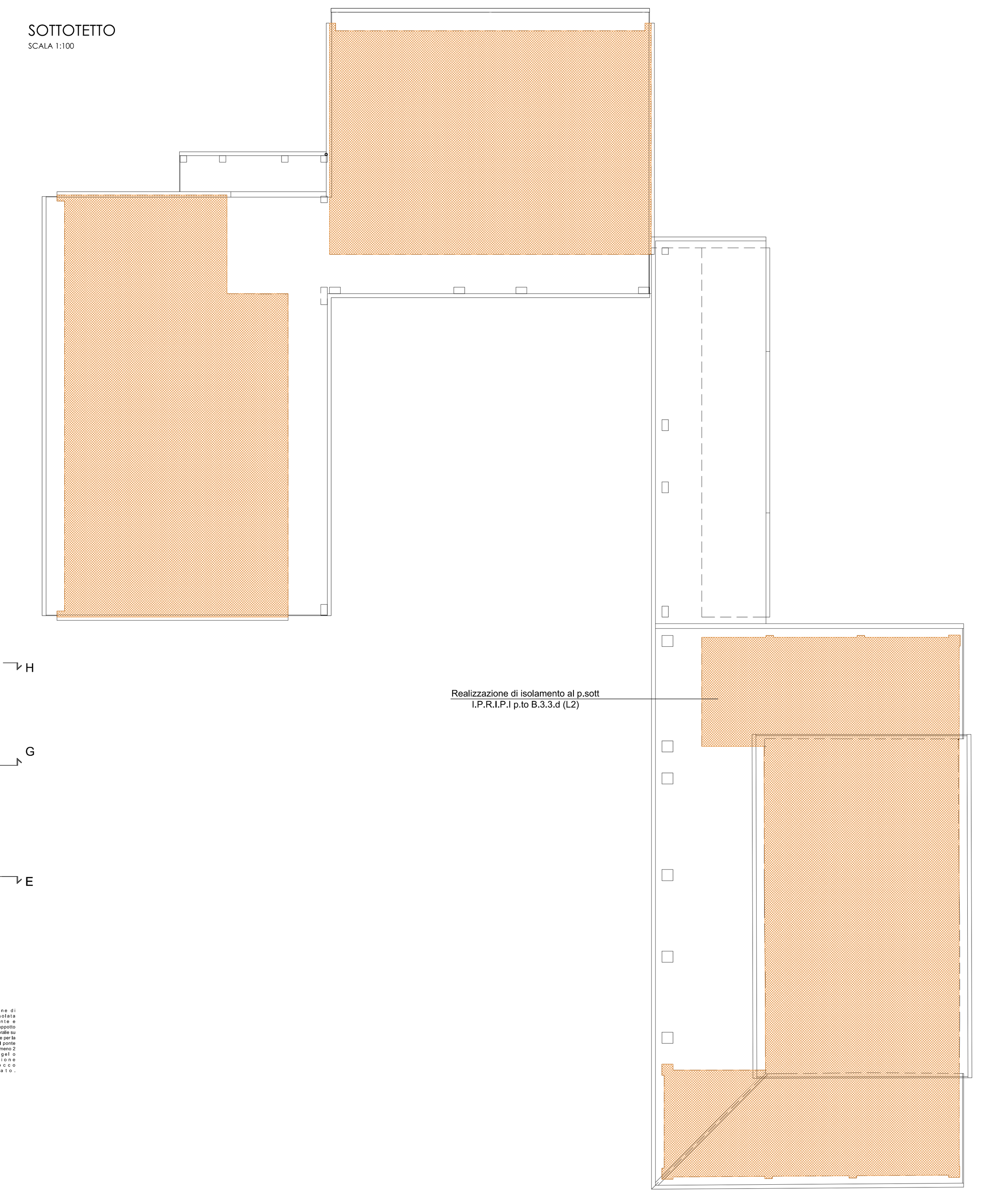
LEGENDA

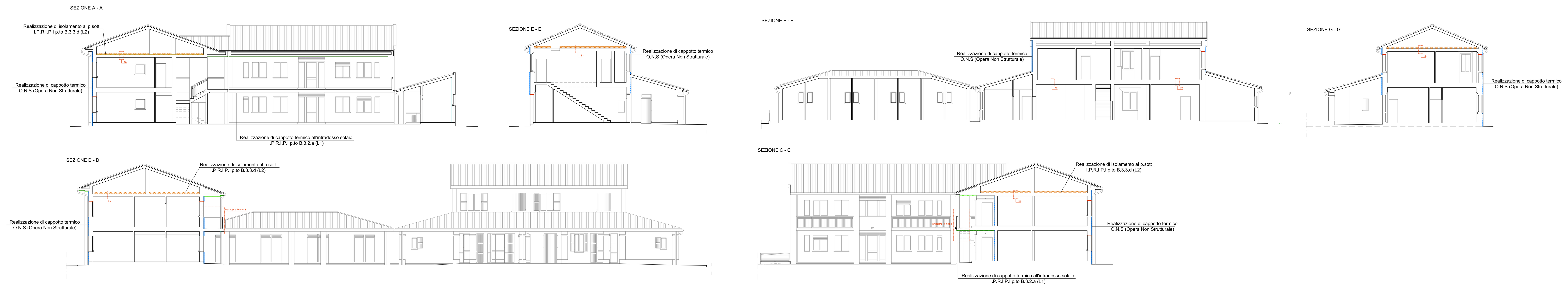
- Isolamento termico portici
- Rinforzo sismico antiribaltamento dei tamponamenti
- Cappotto termico
- Banchina isolata termicamente
- Isolamento termico sottotetto
- Areogel 2 cm.
- Area non oggetto di intervento
- Sostituzione Infissi
- Tamponamenti soggetti a ripristino o tinteggiatura

Tabella riassuntiva degli interventi proposti

N. Appart.	Sost. caldaia	Sost. infissi
1	no	9/9
2	no	8/8
3	no	5/5
4	no	5/5
5	no	11/11
6	no	5/5
7	no	5/5
8	no	6/6
9	no	5/5
10	no	5/5
11	no	11/11
12	no	5/5





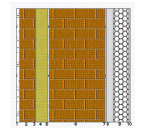


STRATIGRAFIE DETTAGLI COSTRUTTIVI

Legenda simboli

s	Spessore	mm
Cond.	Conduttività termica, comprensiva di eventuali coefficienti correttivi	W/mK
R	Resistenza termica	m^2K/W
M.V.	Massa volumica	kg/m^3
C.T.	Capacità termica specifica	kJ/kgK
R.V.	Fattore di resistenza alla diffusione del vapore in capo asciutto	-

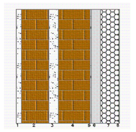
M1 - PArete a cappotto Tipo A



Stratigrafia:

N.	Descrizione strato	s	Cond.	R	M.V.	C.T.	R.V.
-	Resistenza superficiale interna	-	-	0,130	-	-	-
1	Malta di gesso con inerti	15,00	0,4700	0,032	1000	1,00	10
2	8 - 50 - 23,8	80,00	0,2610	0,307	910	1,00	5
3	Barriera vapore in fogli di polietilene	0,05	0,3300	0,000	920	2,20	100000
4	Polietilene espanso estruso non reticolato	60,00	0,0500	1,200	30	2,10	260
5	Malta di calce o di calce e cemento	5,00	0,9000	0,006	1800	1,00	22
6	Muratura in laterizio pareti esterne (um. 1.5%)	280,00	0,8100	0,346	1800	1,00	7
7	Malta di calce o di calce e cemento	5,00	0,9000	0,006	1800	1,00	22
8	Termointonaco Laterlite a base calce	35,00	0,0860	0,407	410	1,00	6
9	Supercel Vitrum	80,00	0,0200	4,000	35	1750,00	40
10	Intonaco plastico per cappotto	6,00	0,3000	0,020	1300	0,84	30
-	Resistenza superficiale esterna	-	-	0,053	-	-	-

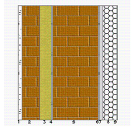
M8 - PArete a cappotto Tipo B



Stratigrafia:

N.	Descrizione strato	s	Cond.	R	M.V.	C.T.	R.V.
-	Resistenza superficiale interna	-	-	0,130	-	-	-
1	Malta di gesso con inerti	22,00	0,4700	0,047	1000	1,00	10
2	Muratura in laterizio alveolato (pareti interne)	120,00	0,3200	0,375	870	1,00	5
3	Malta di calce o di calce e cemento	40,00	0,9000	0,044	1800	1,00	22
4	Mattone pieno	140,00	0,7780	0,180	1800	0,84	9
5	Malta di calce o di calce e cemento	5,00	0,9000	0,006	1800	1,00	22
6	Termointonaco Laterlite a base calce	40,00	0,0860	0,465	410	1,00	6
7	Supercel Vitrum	80,00	0,0200	4,000	35	1750,00	40
8	Intonaco plastico	3,00	0,4000	0,008	1400	0,84	150
-	Resistenza superficiale esterna	-	-	0,053	-	-	-

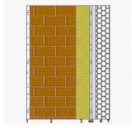
M9 - PArete esterna isolata nuovo ampliamneto M3-(M12)



Stratigrafia:

N.	Descrizione strato	s	Cond.	R	M.V.	C.T.	R.V.
-	Resistenza superficiale interna	-	-	0,130	-	-	-
1	Malta di gesso con inerti	15,00	0,4700	0,032	1000	1,00	10
2	Mattone forato s80mm cond0.2W/mK	80,00	0,2000	0,400	670	2,50	0
3	Polietilene espanso estruso non reticolato	50,00	0,0500	1,000	30	2,10	260
4	Malta di calce o di calce e cemento	5,00	0,9000	0,006	1800	1,00	22
5	Poroton	200,00	0,1470	1,361	1450	0,74	1
6	Malta di calce o di calce e cemento	4,00	0,9000	0,004	1800	1,00	22
7	Termointonaco Laterlite a base calce	15,00	0,0860	0,174	410	1,00	6
8	Supercel Vitrum	60,00	0,0200	3,000	35	1750,00	40
9	Intonaco plastico	3,00	0,4000	0,008	1400	0,84	150
-	Resistenza superficiale esterna	-	-	0,053	-	-	-

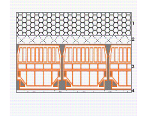
M11 - PArete a cappotto ampliamneto M4



Stratigrafia:

N.	Descrizione strato	s	Cond.	R	M.V.	C.T.	R.V.
-	Resistenza superficiale interna	-	-	0,130	-	-	-
1	Malta di gesso con inerti	15,00	0,4700	0,032	1000	1,00	10
2	Poroton	200,00	0,1470	1,361	1450	0,74	1
3	Polietilene espanso estruso non reticolato	60,00	0,0500	1,200	30	2,10	260
4	Malta di calce o di calce e cemento	10,00	0,9000	0,011	1800	1,00	22
5	Termointonaco Laterlite a base calce	15,00	0,0860	0,174	410	1,00	6
6	Supercel Vitrum	60,00	0,0200	3,000	35	1750,00	40
7	Intonaco plastico	3,00	0,4000	0,008	1400	0,84	150
-	Resistenza superficiale esterna	-	-	0,053	-	-	-

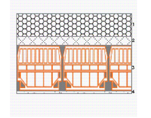
M6 - PArete isolata con Aerogel



Stratigrafia:

N.	Descrizione strato	s	Cond.	R	M.V.	C.T.	R.V.
-	Resistenza superficiale interna	-	-	0,130	-	-	-
1	Malta di gesso con inerti	22,00	0,4700	0,047	1000	1,00	10
2	Muratura in laterizio alveolato (pareti interne)	120,00	0,3200	0,375	870	1,00	5
3	Malta di calce o di calce e cemento	40,00	0,9000	0,044	1800	1,00	22
4	Mattone pieno	140,00	0,7780	0,180	1800	0,84	9
5	Malta di calce o di calce e cemento	5,00	0,9000	0,006	1800	1,00	22
6	Termointonaco Laterlite a base calce	40,00	0,0860	0,465	410	1,00	6
7	Aerogel A2	20,00	0,0160	1,250	200	1,03	13
8	Intonaco plastico	3,00	0,4000	0,008	1400	0,84	150
-	Resistenza superficiale esterna	-	-	0,053	-	-	-

S3 - Solaio verso sottotetto isolato

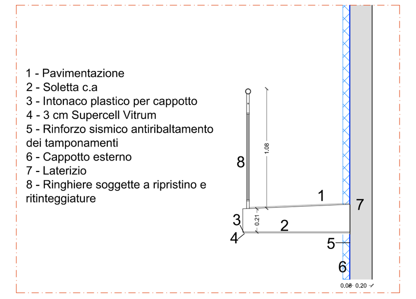


Stratigrafia:

N.	Descrizione strato	s	Cond.	R	M.V.	C.T.	R.V.
-	Resistenza superficiale esterna	-	-	0,100	-	-	-
1	Supercel Vitrum	100,00	0,0200	5,000	35	1750,00	40
2	C.l.s. di sabbia e ghiaia (pareti interne)	40,00	1,4800	0,027	2200	1,00	96
3	Soletta in laterizio spess. 18-20 - Inter. 50	200,00	0,6600	0,303	1100	0,84	7
4	Malta di calce o di calce e cemento	10,00	0,9000	0,011	1800	1,00	22
-	Resistenza superficiale interna	-	-	0,100	-	-	-

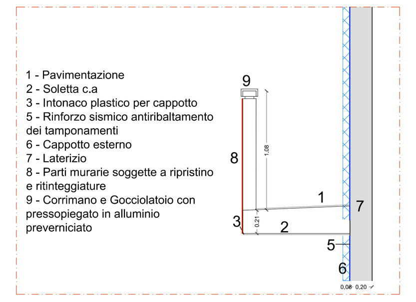
Particolare Portico 2 scala 1:25

Dettaglio muratura e cappotto esterno con balcone



Particolare Portico 1 scala 1:25

Dettaglio muratura e cappotto esterno con balcone



CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE INFISSI

Per ambienti riscaldati:

Caratteristiche del serramento

Tipologia di serramento		-	
Classe di permeabilità		Senza classificazione	
Trasmittanza termica	U_w	1,103	W/m^2K
Trasmittanza solo vetro	U_g	1,100	W/m^2K

Dati per il calcolo degli apporti solari

Emissività	ε	0,100	-
Fattore tendaggi (invernale)	$f_{c\,inv}$	0,35	-
Fattore tendaggi (estivo)	$f_{c\,est}$	0,35	-
Fattore di trasmittanza solare	$g_{gl,n}$	0,670	-
Fattore trasmissione solare totale	g_{gl+sh}	0,230	-

Caratteristiche delle chiusure oscuranti

Resistenza termica chiusure	0,26	m^2K/W
f shut	0,6	-

Per gli ambienti non riscaldati:

Per gli infissi delle parti non riscaldate (es.vano scala) valgono le prescrizioni del computo metrico estimativo