



COMUNE DI PIACENZA
SETTORE INFRASTRUTTURE E SMART CITY
Servizio Verde e Decoro Urbano

“Lavori di riqualificazione degli Orti Urbani”

E.06 – STIMA D'INCIDENZA DELLA MANODOPERA

COMMITTENTE

COMUNE DI PIACENZA
piazza Cavalli 2 – 29121 Piacenza
tel. 0523 4921
P.IVA 00229080338

R.U.P.

Geom. Vittorio Omati
Via Millo, 21 – 29121 Piacenza
cell. 339.7777567
e-mail: vittorio.omati@comune.piacenza.it

PROGETTISTA

Arch. Luigi Botteschi
Via Verdi, 30 – 29121 Piacenza
tel. 0523 492766
e-mail: luigi.botteschi@comune.piacenza.it

DIRETTORE DEI LAVORI E REDATTORE C.R.E.

Ing. Luigi Montanini
Via Millo, 21– 29121 Piacenza
cell. 338.4300299
e-mail: luigi.montanini@comune.piacenza.it

DIRETTORE OPERATIVO

Arch. Luigi Botteschi
Via Verdi, 30 – 29121 Piacenza
tel. 0523 492766
e-mail: luigi.botteschi@comune.piacenza.it

C.S.P. & C.S.E. - Direttore Operativo

Geom. Alberto Zambianchi
Via Millo, 21– 29121 Piacenza
tel. 0523 492186
e-mail: alberto.zambianchi@comune.piacenza.it

COLLABORATORI PROGETTAZIONE

Ing. Luigi Montanini
Via Millo, 21– 29121 Piacenza
cell. 338.4300299
e-mail: luigi.montanini@comune.piacenza.it

LUOGO E DATA

Piacenza, Giugno 2024

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	LAVORI A MISURA					
1 A.20.06	Rivestimento vinilico fonoassorbente multistrato in PVC in teli h 150 cm , di spessore totale non inferiore a 3.3 mm. In possesso di marcatura CE conforme UNI EN 14041, classe 1 d ... ungicida e battericida permanentemente incorporato nella struttura. Misurazione delle superfici effettivamente eseguite. SOMMANO mq	36,00	57,79	2'080,44	520,11	25,000
2 A.21.03	Fornitura e posa in opera di zoccolino battiscopa in pvc con sagoma a becco di civetta, spessore non inferiore a 5 mm e altezza non inferiore a 8-10 cm, montato a vite, compreso og ... e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Misurazione dello sviluppo lineare di battiscopa posato. SOMMANO m	24,00	9,94	238,56	102,57	43,000
3 A.46.1.2	Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica autorizzata. Macerie in genere quali mattoni, pietriccio, cemento, asfalto, calcestruzzo, ecc. Codici EER (CER) 170904 SOMMANO m3	5,20	20,90	108,68	0,00	
4 A01.004.005. a	Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggotto di eventuali acque nonché la rimozione di arbusti, ceppaie e trovanti di dimensione non su ... l materiale scavato fino ad un massimo di 1.500 m: in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili) SOMMANO m3	189,72	6,80	1'290,09	632,17	49,000
5 A03.007.005	Magrone di sottofondazione eseguito mediante getto di conglomerato cementizio preconfezionato a dosaggio con cemento 42.5 R, per operazioni di media-grande entità, eseguito secondo ... perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme, e acciaio di armatura, con i seguenti dosaggi: 150 kg/mc SOMMANO m3	12,01	113,02	1'357,38	271,49	20,000
6 A03.007.015. a	Conglomerato cementizio per opere di fondazione, preconfezionato a resistenza caratteristica, dimensione massima degli inerti pari a 31,5 mm, classe di lavorabilità (slump) S3 (sem ... e, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura: classe di esposizione XC1-XC2: C 25/30 (Rck 30 N/mm ²) SOMMANO m3	12,01	188,82	2'267,72	453,53	20,000
7 A03.010.005. e	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m da ... la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: per solai e solette piene con travi a spessore SOMMANO m2	41,16	35,51	1'461,58	950,04	65,000
8 A03.013.010. c	Rete elettrosaldata a maglia quadra in acciaio di qualità B450C, prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presi ... iata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc, dei seguenti diametri: diametro 8 mm SOMMANO kg	473,22	1,78	842,33	286,39	34,000
9 A15.028.002	Pavimento in vinilico flessibile eterogeneo multistrato a norma EN ISO 10582, compatto, presso-calandrato per ambienti a traffico intenso classe 34-43 secondo EN ISO 10874, in teli d ... la preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo con malta autolivellante, tagli sfridi e pulitura finale SOMMANO mq	12,00	53,22	638,64	172,44	27,000
10 AP01	Preparazione dell'area mediante asportazione materiale ancora presente: plastiche, legnami, metalli, rifiuti generici non pericolosi e successivo conferimento a discarica. SOMMANO m2	5'712,00	2,44	13'937,28	9'337,99	67,000
11 AP02	Preparazione del terreno mediante lavorazione meccanica fino a 30 cm di profondità, successivo livellamento e passaggi di affinamento meccanico e manuale, compresa l'eventuale elim ... il reimpiego e/o smaltimento, completamento a mano o con idonee attrezzature nelle parti non raggiungibili a macchina. SOMMANO m2	3'727,00	3,08	11'479,16	7'231,87	63,000
12 AP03	Fornitura e posa in opera di contatore per acqua fredda residenziale a getto unico asciutto, con raccordi in ottone e guarnizioni in gomma - diametro 1/2" (DN15), comprensivo di pozzetto in resina sintetica PEAD, cm 55x42 SOMMANO cadauno	92,00	152,28	14'009,76	3'082,15	22,000
	A R I P O R T A R E			49'711,62	23'040,75	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			49'711,62	23'040,75	
13 AP04	Fornitura e posa in opera di fontana quadrata in alluminio completa di impianto, doppio rubinetto e portagomma già incluso. Alimentazione 1/2". Trattamento antiruggine. L'installazione si intende comprensiva di pozzetto in PVC con piastra in metallo preforata ed ogni altro onere necessario. SOMMANO cadauno	89,00	313,10	27'865,90	2'229,27	8,000
14 AP05	Predisposizione scarichi struttura coperta consistente in scavo delle tracce, posizionamento tubazioni in PVC per scarichi fognari SN8 diametro 125 mm e successivo rinfilanco con sabbia costipata e ripristino terreno. SOMMANO m	80,00	40,68	3'254,40	1'464,48	45,000
15 AP06	Fornitura e posa in opera di struttura in legno con bagno - dim. in pianta: 5m x 3m. Realizzata in legno di abete rosso lamellare qualità a vista certificato GL24H, piallato e trat ... opa perimetrale esterno con sigillatura a schiuma poliuretanica; Pavimento in multistrato di conifera di spessore mm 25. SOMMANO cadauno	3,00	10'144,20	30'432,60	4'260,57	14,000
16 AP07	Fornitura e posa in opera di capanno attrezzi da giardino, in pino impregnato, delle dimensioni minime di cm 88 x 76 x 175, con porta ad anta singola, compreso il montaggio, idoneo fissaggio alla pavimentazione sottostante ed ogni onere relativo ed accessorio. SOMMANO cadauno	55,00	265,24	14'588,20	3'938,82	27,000
17 AP08	Fornitura e posa in opera di struttura per ricovero attrezzi 15 posti lucchettabili - dim. in pianta: 15m x 1,5m. Realizzata in legno di abete rosso lamellare qualità a vista certi ... li di tamponamento perimetrali e accessori in lamiera zincata preverniciata testa di moro; - Porte complete di lucchetti SOMMANO cadauno	1,00	10'527,00	10'527,00	1'579,05	15,000
18 AP09	Fornitura e posa in opera di struttura per ricovero attrezzi 10 posti lucchettabili - dim. in pianta: 10m x 1,5m. Realizzata in legno di abete rosso lamellare qualità a vista certi ... li di tamponamento perimetrali e accessori in lamiera zincata preverniciata testa di moro; - Porte complete di lucchetti SOMMANO cadauno	2,00	7'091,15	14'182,30	2'694,64	19,000
19 AP10	Fornitura e posa in opera di cordolo in cls realizzato in conglomerato cementizio vibrato e pressato di dimensioni in cm: sp.4-6 x L100 x h25. Il manufatto sarà alloggiato all'interno dello scavo su apposito fondo realizzato in malta cementizia SOMMANO cadauno	352,00	12,53	4'410,56	1'146,74	26,000
20 AP11	Fornitura e posa in opera di recinzione costituita da pannello in rete h203 cm, maglia 200x50 mm, filo diametro 5 mm, palo quadro 60x60 mm h250 cm. Tutto il materiale sarà zincato ... una gettata di cls a forma di plinto ad interasse 2,5 m circa. I pannelli verranno fissati ai pali con appositi giunti. SOMMANO m	278,00	105,00	29'190,00	4'285,09	14,680
21 AP12	Fornitura e posa in opera di cancello pedonale 100 cm x h200 cm, zincato e verniciato a polvere termoindurente di poliestere colore verde RAL 6005, formato da riquadro tubolare 40x ... lettrosaldato rigida, maglia 50x200x5 mm. Compresa le piantane, serratura manuale, maniglia e accessori per il montaggio SOMMANO cadauno	1,00	780,00	780,00	114,50	14,680
22 AP13	Fornitura e posa in oepra di cancello carraio 2 ante 400 cm x h200 cm zincato e verniciato a polvere termoindurente di poliestere colore verde RAL 6005, formato da riquadro tubolar ... lettrosaldato rigida, maglia 50x200x5 mm. Compresa le piantane, serratura manuale, maniglia e accessori per il montaggio SOMMANO cadauno	3,00	1'500,00	4'500,00	660,60	14,680
23 AP14	Tracciatura vialetti, piazzole da coltivare e ingombri delle platee per struttura area conviviale e ricovero attrezzi SOMMANO m2	3'727,00	0,83	3'093,41	2'412,85	78,000
24 AP15	Fornitura e posa in opera di recinzione costituita da pannello h 200 cm con filo 3 mm, maglia 50x60 mm, zincata e plastificata colore verde. Palo tondo h 250 cm diametro 48 mm e re ... di plinto ad interasse 2,5 ml c.ca. La rete verrà tesa con fili di tensione, fili di legatura e tiranti ad ogni traccia. SOMMANO m	10,00	90,00	900,00	132,12	14,680
25 AP16	Rimozione di struttura in legno costituita da pilatri, tavole perimetrali, listelli, travetti e tavolati, compreso il conferimento del materiale a discarica autorizzata.					
	A R I P O R T A R E			193'435,99	47'959,48	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			193'435,99	47'959,48	
26	SOMMANO m2	60,65	44,79	2'716,51	2'173,21	80,000
AP17	Rimozione di recinzione esistente costituita da rete e paleria verticale compreso il taglio a sezione degli elementi, l'eventuale rimozione dei plinti e il conferimento del materiale a discarica autorizzata.					
	SOMMANO m	283,00	13,22	3'741,26	3'067,84	82,000
27	Formazione di percorsi pedonali in lastre in CLS 50x50 cm, spessore 4-5 cm, compreso lo scavo, riporto di misto naturale, strato di allettamento in sabbia o ghiaietto, i tagli, le stuccature a cemento, intasamento degli interstizi con terra e semina con miscuglio di graminacee.					
AV_2508022	SOMMANO m2	404,00	63,00	25'452,00	8'653,68	34,000
28	Provvista e posa in opera di tubo PE A.D. PN10 diam. 20 mm, compreso: la fornitura dei materiali; lo scavo e la posa in opera					
AV_2511140	SOMMANO m	75,00	5,76	432,00	188,17	43,560
29	Provvista e posa in opera di tubo PE A.D. PN10 diam. 50 mm, compreso: la fornitura dei materiali; lo scavo e la posa in opera					
AV_2511144	SOMMANO m	231,00	9,90	2'286,90	579,04	25,320
30	Demolizione di struttura in calcestruzzo di qualsiasi forma o spessore, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio in attesa del trasporto allo scarico: armato, eseguita con l'ausilio di martello demolitore manuale					
B01.004.025.	SOMMANO mc	5,20	376,11	1'955,77	1'369,04	70,000
b						
31	Rinfianco con materiale incoerente, privo di particelle grosse, di tubazioni, pozzi o pozzetti, costipato con attrezzi leggeri e per strati non superiori a 30 cm. Rinfianco eseguiti ... ti fino al raggiungimento delle quote del terreno preesistente ed il costipamento prescritto. Rinfianco eseguito a mano					
B02.000.001.	SOMMANO mc	48,08	35,71	1'716,92	841,29	49,000
b						
32	Misto granulometrico stabilizzato fornito e posto in opera per fondazione stradale con legante naturale riciclato, materiali di apporto, vagliatura per raggiungere la idonea granul ... ndicato nel c.s.a., e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte, misurato in opera dopo costipamento					
C01.019.026	SOMMANO m3	113,10	36,91	4'174,53	584,44	14,000
33	Fossa biologica tipo Imhoff corrugata in monoblocco di polietilene (PE), rispondente al DLgs n. 152/2006 e alla D.G.R. 1053/2003 della regione Emilia Romagna, dotata di cono di sed ... quivalenti (AE) con volume utile di 850 litri di cui 250 del comparto di sedimentazione e 600 del comparto di digestione					
C02.034.005.	SOMMANO cadauno	2,00	1'025,81	2'051,62	205,16	10,000
a						
34	Impianto elettrico per punto luce, del tipo a vista, per unità immobiliare tipo di 100 mq in pianta, in ambiente fino a 20 mq, misurato a partire dalla scatola di derivazione posata su supporti ogni 30 cm, inclusi accessori di collegamento e fissaggio: punto luce singolo, grado di protezione IP 55					
D01.004.005.	SOMMANO cad	6,00	34,90	209,40	104,70	50,000
b						
35	Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo a vista, per unità immobiliare tipo di 100 mq in pianta, in ambiente fino a 20 mq, misurato a partire dalla scatola di deri ... ponibile fissato su supporto plastico in scatola da parete da valutare a parte: 2 x 10 A + T, singola, in custodia IP 55					
D01.004.015.	SOMMANO cad	3,00	71,63	214,89	90,24	42,000
b						
36	Scatola in resina, per alloggiamento apparecchi: da parete completa di passacavi, grado di protezione IP 55, a 3 posti, serie componibile					
D01.007.005.	SOMMANO cad	6,00	15,93	95,58	33,45	35,000
n						
37	Interruttore da 10 ÷ 16 A per tensione nominale 250 V: tipo da parete: bipolare 16 A in custodia IP 55					
D01.010.005.	SOMMANO cad	6,00	42,99	257,94	49,02	19,000
d						
38	Interruttore automatico magnetotermico, serie modulare, curva C, tensione nominale 230/400 V c.a.: potere d'interruzione 4,5 kA: unipolare 10 ÷ 25 A					
D01.022.005.	SOMMANO cad	3,00	29,50	88,50	26,55	30,000
b						
39	Interruttore automatico differenziale bipolare, serie modulare, senza sganciatore magnetotermico, tensione nominale 230/400 V: sensibilità 0,03 A, tipo «AC»: portata					
D01.022.045.						
	A R I P O R T A R E			238'829,81	65'925,31	

COMMITTENTE:

COMMITTENTE:

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI	COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
		TOTALE		
	R I P O R T O			
	<u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u>			
M	LAVORI A MISURA euro	245'002,45	67'540,92	27,567
M:001	ORTI SANT'ANTONIO – VIA EINAUDI euro	86'943,71	23'435,93	26,955
M:001.001	Piazzole euro	22'736,51	10'256,17	45,109
M:001.001.001	Lavori edili euro	8'394,70	5'582,28	66,498
M:001.001.002	Vialetti euro	14'341,81	4'673,89	32,589
M:001.002	Edifici/Fabbricati euro	24'492,29	5'204,23	21,248
M:001.002.001	Lavori edili euro	3'713,36	1'002,61	27,000
M:001.002.003	Ricovero attrezzi euro	7'763,00	1'884,80	24,279
M:001.002.004	Area conviviale euro	13'015,93	2'316,82	17,800
M:001.003	Reti impiantistiche euro	17'101,07	3'125,07	18,274
M:001.003.005	WC euro	1'395,64	301,68	21,616
M:001.003.006	Opere a verde euro	13'089,41	2'091,97	15,982
M:001.003.007	Luce euro	1'121,51	415,45	37,044
M:001.003.008	Fognatura euro	1'494,51	315,97	21,142
M:001.004	Rete perimetrale euro	22'613,84	4'850,46	21,449
M:001.004.001	Lavori edili euro	22'613,84	4'850,46	21,449
M:002	ORTI DI VIA DEGANI – VIA BORGHETTO euro	23'558,90	6'565,25	27,867
M:002.001	Piazzole euro	4'843,40	3'245,08	67,000
M:002.001.001	Lavori edili euro	4'843,40	3'245,08	67,000
M:002.002	Edifici/Fabbricati euro	6'631,00	1'790,37	27,000
M:002.002.003	Ricovero attrezzi euro	6'631,00	1'790,37	27,000
M:002.003	Reti impiantistiche euro	11'634,50	1'463,74	12,581
M:002.003.006	Opere a verde euro	11'634,50	1'463,74	12,581
M:002.004	Rete perimetrale euro	450,00	66,06	14,680
M:002.004.001	Lavori edili euro	450,00	66,06	14,680
M:003	ORTI DI MONTECUCCO – C/O IL QUARTIERE BESURICA euro	55'860,31	15'548,38	27,834
M:003.001	Piazzole euro	15'233,50	7'076,36	46,453
M:003.001.001	Lavori edili euro	6'731,00	4'475,95	66,498
M:003.001.002	Vialetti euro	8'502,50	2'600,41	30,584
M:003.002	Edifici/Fabbricati euro	16'309,75	3'131,07	19,198
M:003.002.001	Lavori edili euro	4'243,84	1'145,84	27,000
M:003.002.004	Area conviviale euro	12'065,91	1'985,23	16,453
M:003.003	Reti impiantistiche euro	14'778,10	3'335,45	22,570
M:003.003.005	WC euro	1'395,64	301,68	21,616
M:003.003.006	Opere a verde euro	8'732,44	1'387,05	15,884
M:003.003.007	Luce euro	1'121,51	415,45	37,044
M:003.003.008	Fognatura euro	3'528,51	1'231,27	34,895
M:003.004	Rete perimetrale euro	9'538,96	2'005,50	21,024
M:003.004.001	Lavori edili euro	9'538,96	2'005,50	21,024
	A R I P O R T A R E			

COMMITTENTE:

