

FUTURA PROGETTI

Via G. R. Fogliani n° 36

42124 Reggio Emilia

Telefono 0522/506245

e-mail: reggio@futuraprogetti.it

STIMA DI MASSIMA DELLA SPESA

OGGETTO:

Valutazione tecnico - economica relativa allo studio di fattibilità di campi da padel, club house e spogliatoi da realizzare presso centro sportivo sito in Viale della Repubblica del Comune di Scandiano (RE)

COMMITTENTE:

Comune di Scandiano (RE)

DATA:

19 settembre 2023

Geom. Cristian Cabassi

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	OPERE EDILI							
Nr. 1	Realizzazione di platea in calcestruzzo armato, compreso di scavo, rinterro, trasporto e oneri di discarica autorizzata, fornitura di casseri, ferro per armatura e formazione di idonee pendenze. Nuove platee di fondazione - campi da padel Sommano mc.	1.700,0			0,20	340,00	205,00	69.700,00
Nr. 2	Fornitura e posa in pera di Campo da Padel con relativa struttura panoramica in vetroresina, costituito da: montanti in VTR sezione 90x90mm, spessore 8mm, altezza 400 cm; montanti in VTR sezione 90x90mm, spessore 4mm, altezza 300 cm; montanti angolari in VTR sezione 90x90mm, spessore 8mm, altezza 400 cm; piastre di ancoraggio in PVC rinforzato idonee per struttura in VTR; travi in VTR per ancoraggio vetri sezione 90x90mm, spessore 8mm, lunghezza 1000 cm; montanti e traversi per fissaggio rete in VTR maglia 60x30mm, spessore 3mm; rete in VTR maglia 50x50 mm, per le zone in cui necessaria; bulloneria di fissaggio anti-graffio in acciaio zincato; tamponamento in vetri temperati certificati secondo normativa UNI EN, spessore 12mm; impianto pali più rete divisoria per campo da Padel. -Manto in erba sintetica di altezza 10mm, costituito da speciali fibre in polietilene testurizzate resistenti all'indebolimento da raggi UV e gelo, di prolungata durata nel tempo, che garantiscono un perfetto rimbalzo della pallina e ed una naturale torsione e grip del piede. Il manto è disponibile in colore verde, blu e rosso. E' compresa la formazione della tracciatura di gioco mediante intarsio di rigature bianche, larghezza 5 cm. Intasamento del manto artificiale con idonea sabbia silicea essiccata, disponibile anche nella versione con rivestimento gommato colorato di colore verde, blu e rosso. Impianto di illuminazione completo e funzionante, composto da 8 proiettori a LED da 150 V e relativi componenti elettrici ed elettronici, assistenze comprese. Sommano cad	5,00				5,00	30.000,00	150.000,00
Nr. 3	PADEL DUO – Copertura pressostatica per 2 campi da Padel Fornitura e posa in opera di copertura pressostatica costituita da membrana fissata al suolo e sostenuta da una sovrappressione variabile da 15 a 40 mm di colonna d'aria. Realizzato in fibra di poliestere ad alta tenacità, resistente ai raggi U.V., ignifugo di Classe di reazione al fuoco di legge, con Certificato di omologazione. Il lavoro comprende gli ancoraggi, i tasselli, la gru per il montaggio, porta girevole per ingresso, uscite di sicurezza, il generatore aria calda/fredda e motore di emergenza. Sommano a corpo	1,00				1,00	48.000,00	48.000,00
Nr. 4	PADEL TRITTICO – Copertura pressostatica per 3 campi da Padel Fornitura e posa in opera di copertura pressostatica costituita da membrana fissata							

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
Nr. 5	al suolo e sostenuta da una sovrappressione variabile da 15 a 40 mm di colonna d'aria. Realizzato in fibra di poliestere ad alta tenacità, resistente ai raggi U.V., ignifugo di Classe di reazione al fuoco di legge, con Certificato di omologazione. Il lavoro comprende gli ancoraggi, i tasselli, la gru per il montaggio, porta girevole per ingresso, uscite di sicurezza, il generatore aria calda/fredda e motore di emergenza.	1,00						
	Sommano a corpo					1,00	70.000,00	70.000,00
	Fornitura e posa di tribune in struttura metallica prefabbricata componibile, costituita da elementi collegati mediante sistemi ad incastro e l'utilizzo di bulloni, compresa la formazione della platea di fondazione.	2,00				2,00	24.000,00	48.000,00
Nr. 6	Sommano cad							
	Realizzazione di nuovo corpo di fabbrica per club house e spogliatoi compreso di: - scavi, rinterri, carico e trasporto dei materiali di risulta in discarica autorizzata; - formazione di fondazione in ca e struttura portante verticale; - realizzazione di partizioni interne, copertura, serramenti; - impianti vari per ottenere una struttura finita e funzionante compreso le assistenze murarie. - opere di finitura	210,00				210,00	1.600,00	336.000,00
	Sommano mq.							
Nr. 7	Sistemazioni esterne per urbanizzazione comprendente pavimentazioni per camminamenti, reti tecnologiche (fognature, luce e gas), recinzione metallica, sistemazione terreno e del verde.	1,00						
	Sommano a corpo					1,00	105.000,00	105.000,00
	ONERI PER LA SICUREZZA 2% su € 826.700,00							
Nr. 8	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (2%) su € 826.700,00	1,00						
	Sommano %					1,00	16.534,00	16.534,00
	IMPREVISTI 2% su € 843.234,00							
Nr. 9	Imprevisti 2% su € 843.234,00	1,00						
	Sommano					1,00	16.864,68	16.864,68
	SOMME A DISPOSIZIONE Iva 10% su € 860.098,68							
Nr. 10	Iva di legge su lavori (10%) per € 860.098,68	1,00						
	Sommano					1,00	86.009,87	86.009,87
	L'importo totale è pari a Euro 946.108,55 (diconsi Euro novecentoquarantaseimila centotto/55)							
	----- ----- -----							

RIEPILOGO

OPERE EDILI	826.700,00	87,379%
ONERI PER LA SICUREZZA 2% su € 826.700,00	16.534,00	1,748%
IMPREVISTI 2% su € 843.234,00	16.864,68	1,783%
SOMME A DISPOSIZIONE Iva 10% su € 860.098,68	86.009,87	9,091%
TOTALE	946.108,55	