



Comune di Parma

## COMUNE DI PARMA BANDO DI GARA

### **SEZIONE 1: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

1.1) **Denominazione, indirizzi e punti di contatto:** Comune di Parma, Settore Entrate, Tributi, Stazione unica appaltante e Partecipazioni, Strada Repubblica 1, 43121 Parma, Dirigente dott. Andrea Minari.

RUP: dott.ssa Elena Turci, tel. 0521-218666 - 0521-031990; e-mail: e.turci@comune.parma.it.

La presente procedura sarà esperita con l'utilizzo della piattaforma SATER di Intercent-ER pertanto i documenti di gara sono altresì reperibili all'indirizzo:

<https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/servizi-imprese/bandi-altrienti/bandi-e-avvisi-altri-enti>

oltre che sul profilo del Committente all'indirizzo: <http://www.comune.parma.it> - Sezione Atti e Bandi e sull'Albo Pretorio on-line.

### **SEZIONE 2: OGGETTO DELL'APPALTO**

2.1) **Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:** PROCEDURA APERTA COMUNITARIA, SUDDIVISA A LOTTI, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DI IMPIANTI SPORTIVI DIVERSI NEL TERRITORIO DI PARMA

CUI S00162210348202400010

**Codice NUTS Luogo Esecuzione Prestazione:** ITH52

2.2) **Tipo di appalto e luogo di prestazione del servizio:** procedura di gara comunitaria ex art. 71 del D. Lgs. 36/2023, suddivisa in lotti - Comune di Parma.

2.3) **Breve descrizione dell'appalto:** appalto per l'affidamento del servizio di gestione degli impianti sportivi ubicati nel territorio di Parma di seguito elencati:

LOTTO	DESCRIZIONE
1	Impianto sportivo "F.LLI FRANCHINI", sito in Parma in Via Volturmo 95/A, ad uso pubblico, per lo svolgimento dell'attività sportiva di BASEBALL
2	Impianto sportivo "SCHIANCHI", sito in Str. Fornace n. 39 Loc. Vigatto, ad uso pubblico, per lo svolgimento dell'attività sportiva di CALCIO
3	Impianto sportivo "G. BERSELLI" posto all'interno del centro sportivo

	"E. Ceresini", sito in Parma alla via Anedda n.1/A, ad uso pubblico, per lo svolgimento dell'attività del FOOTBALL AMERICANO.
4	Impianto sportivo "MORDACCI", sito in Parma, Str. Nuova di Baganzola n. 4, Loc. Baganzola, ad uso pubblico, per lo svolgimento dell'attività sportiva di CALCIO.
5	Impianto sportivo "CARMIGNANI", sito in Parma in Via Bianchi loc. San Prospero, ad uso pubblico, per lo svolgimento dell'attività sportiva di CALCIO.
6	Impianto sportivo "U. CANFORINI" e annessi, sito in Parma in Via Anedda 3/A, ad uso pubblico, per lo svolgimento dell'attività sportiva di CALCIO.
7	Palestre per lo svolgimento di ARTI MARZIALI E PESISTICA, SCHERMA, TENNIS TAVOLO e attività propedeutiche e complementari dell'impianto sportivo "E. NEGRI", sito in Parma in Via Pietro Cardani n. 19, ad uso pubblico.

2.4) **CPV principale:** CPV 92610000-0 - Servizi di gestione di impianti sportivi

2.5) **Entità del contratto:** il valore globale stimato dell'appalto è pari a complessivi € 984.248,99 (iva esclusa).

2.6) **Durata del contratto:**

La durata dell'appalto è la seguente:

Lot to	Descrizione	Data avvio	Durata mesi	Data fine	Eventuale estensione a seguito miglioria durata massima in mesi	Data fine eventuale estensione a seguito miglioria massima
1	Impianto sportivo "F.LLI FRANCHINI", sito in Parma in Via Volturmo 95/A, ad uso pubblico, per lo svolgimento dell'attività sportiva di BASEBALL	01/09/2024	100	31/12/2032	-	-
2	Impianto sportivo "SCHIANCHI", sito in Str. Fornace n. 39 Loc. Vigatto, ad uso pubblico, per lo svolgimento dell'attività sportiva di CALCIO	01/09/2024	106	30/06/2033	-	-
3	Impianto sportivo "G. BERSELLI" posto all'interno del centro sportivo "E. Ceresini", sito in Parma alla via Anedda n. 1/A, ad uso pubblico, per lo svolgimento dell'attività del FOOTBALL AMERICANO.	01/09/2024	34	30/06/2027	-	-
4	Impianto sportivo "MORDACCI", sito in Parma, Str. Nuova di Baganzola n. 4, Loc. Baganzola, ad uso pubblico, per lo svolgimento dell'attività sportiva di CALCIO.	01/09/2024	106	30/06/2033	-	-
5	Impianto sportivo "CARMIGNANI", sito in Parma in Via Bianchi loc. San Prospero, ad uso pubblico, per lo svolgimento dell'attività sportiva di CALCIO.	01/09/2024	106	30/06/2033	-	-

6	Impianto sportivo "U. CANFORINI" e annessi, sito in Parma in Via Anedda 3/A, ad uso pubblico, per lo svolgimento dell'attività sportiva di CALCIO.	01/09/2024	106	30/06/2033	48	30/06/2037
7	Palestre per lo svolgimento di ARTI MARZIALI, SCHERMA, TENNIS TAVOLO e attività propedeutiche e complementari dell'impianto sportivo "E. NEGRI", sito in Parma in Via Pietro Cardani n.19, ad uso pubblico.	01/10/2024	105	30/06/2033	-	-

### **SEZIONE 3: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

#### **3.1) Eventuali cauzioni richieste:**

L'offerta per ciascun lotto è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari al 1% del valore complessivo del singolo lotto, e precisamente degli importi sottoelencati:

<b>LOTTO</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO GARANZIA PROVVISORIA</b>
1	Impianto sportivo "F.LLI FRANCHINI", sito in Parma in Via Volturno 95/A, ad uso pubblico, per lo svolgimento dell'attività sportiva di BASEBALL	666,67 €
2	Impianto sportivo "SCHIANCHI", sito in Str. Fornace n. 39 Loc. Vigatto, ad uso pubblico, per lo svolgimento dell'attività sportiva di CALCIO	706,67 €
3	Impianto sportivo "G. BERSELLI" posto all'interno del centro sportivo "E. Ceresini", sito in Parma alla via Anedda n.1/A, ad uso pubblico, per lo svolgimento dell'attività del FOOTBALL AMERICANO.	226,67 €
4	Impianto sportivo "MORDACCI", sito in Parma, Str. Nuova di Baganzola n. 4, Loc. Baganzola, ad uso pubblico, per lo svolgimento dell'attività sportiva di CALCIO.	1.236,67 €
5	Impianto sportivo "CARMIGNANI", sito in Parma in Via Bianchi loc. San Prospero, ad uso pubblico, per lo svolgimento dell'attività sportiva di CALCIO.	883,33 €
6	Impianto sportivo "U. CANFORINI" e annessi, sito in Parma in Via Anedda 3/A, ad uso pubblico, per lo svolgimento dell'attività sportiva di CALCIO.	4.809,99 €
7	Palestre per lo svolgimento di ARTI MARZIALI, SCHERMA, TENNIS TAVOLO e attività propedeutiche e complementari dell'impianto sportivo "E. NEGRI", sito in Parma in Via Pietro Cardani n. 19, ad uso pubblico.	1.312,50 €

**3.2) Condizione di partecipazione:** Ai fini della partecipazione di Raggruppamenti Temporanei e di Consorzi Ordinari di Concorrenti, si richiamano gli Artt. 67 e 68 del D.lgs. n. 36/2023. I requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnico - professionale sono indicati nel disciplinare di gara.

### **SEZIONE 4: PROCEDURA**

**4.1) Criteri di aggiudicazione:** L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.108, c.2, let. a) del D.lgs. n. 36/2023. Elementi di valutazione, premialità e punteggi sono dettagliati nel disciplinare di gara.

4.2) **Termine per il ricevimento delle offerte:** 24/06/2024 ore 12:00 tramite piattaforma SATER.

4.3) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 240 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

4.4) **Modalità di apertura delle offerte virtuali:** l'apertura avverrà il giorno 24/06/2024 alle ore 12:30.

4.5) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia – Romagna – sez. staccata di Parma, Piazza Santafiora n. 7, 43121 Parma.

4.6) **Presentazione del ricorso:** entro trenta giorni dalla pubblicazione del presente bando. Data di invio della pubblicazione in GUCE 07/06/2024.

**Il Dirigente del Settore Entrate, Tributi, Stazione  
Unica Appaltante e Partecipazioni  
Dott. Andrea Minari**