

**BANDO DI GARA**

**Oggetto: gara mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sopra soglia comunitaria per l'affidamento di servizi tecnici di architettura e ingegneria relativa ai lavori di demolizione e ricostruzione della Scuola Elementare di Villa Reatina "Q. Majorana" e Palestra sita nel Comune di Rieti, di cui all'Ordinanza Commissariale n. 33 del 11/07/2017.**

**CUP: F19H18000020001 \_ CIG: 7744126EED**

**1) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio – Via Flavio Sabino n. 27 – 02100 – Rieti – P.IVA: 90076740571 – [www.ricostruzionelazio.it](http://www.ricostruzionelazio.it) – tel. 0746/2641 – [pec.usrlaziogare@legalmail.it](mailto:pec.usrlaziogare@legalmail.it);

**2) PROCEDURA DI GARA**

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica e dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del d.lgs. 50/2016. Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni.

**3) OGGETTO DELL'APPALTO**

Descrizione: La prestazione ha per oggetto lo svolgimento dei seguenti servizi di natura professionale:

- Progettazione di fattibilità tecnico economica
- progettazione definitiva
- progettazione esecutiva
- relazione geologica
- coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione
- direzione lavori

per l'intervento di "Demolizione e ricostruzione della Scuola Q. Majorana e Palestra sita nel Comune di Rieti loc. Villa Reatina"

CPV principale 71221000-3 - CUP: F19H18000020001 - CIG: 7744126EED

Luogo di esecuzione: RIETI [codice NUTS ITE42]

Corrispettivo complessivo a base di gara: € 472.033,26 Iva e oneri di legge esclusi determinato ai sensi del DM 17 giugno 2016.

Divisione in lotti: no.

#### **4) DURATA DEL SERVIZIO**

Il servizio dovrà essere espletato nei tempi e con le modalità specificati nell'art. 13 del capitolato speciale descrittivo e prestazionale.

#### **5) DOCUMENTAZIONE DI GARA**

La documentazione di gara comprende:

- 1) Bando di gara;
- 2) Disciplinare di gara;
- 3) Allegato 1 – Domanda di partecipazione
- 4) Allegato 2 – Tabella dichiarazione requisiti professionali
- 5) Allegato 3 – Schema offerta economica e tempo
- 6) Allegato 4 - Schema dichiarazioni concordato preventivo con continuità aziendale
- 7) Allegato 5 - Dichiarazioni integrative di cui al paragrafo 15.3.1 del disciplinare di gara
- 8) DGUE (singola; Mandataria; Consorzio) – (elaborato dalla SA da compilare sul SATER);
- 9) DGUE (Mandante; Consorziata) – (elaborato dalla SA da compilare sul SATER);
- 10) DGUE (ausiliaria) – (modello elaborato dalla SA disponibile sul SATER);
- 11) Documentazione tecnica:
  - Capitolato speciale descrittivo e prestazionale
  - Relazione metodologica relativa ai CAM da applicare
  - Studio di pre-fattibilità tecnico-economica
- 12) Schema di contratto;
- 13) “Protocollo di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza Agenzia Nazionale per l'Attrazione degli Investimenti e lo Sviluppo d'Impresa S.P.A. – Invitalia” la cui mancata accettazione, nella lettera di incarico, costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della l. 190/2012;
- 14) Modello F23 per il pagamento dell'imposta di bollo.

#### **6) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

Si rimanda alla documentazione di gara pubblicata sul profilo di committente alla pagina <http://www.ricostruzionelazio.it/ricostruzionelazio/bandi/procedure-aperte>

#### **7) COMUNICAZIONI**

Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, del Codice.

Tutte le comunicazioni tra la Stazione Appaltante e gli operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese mediante il SATER all'indirizzo PEC del concorrente indicato in fase di registrazione.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori o professionisti raggruppati.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

In caso di subappalto, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti i subappaltatori indicati.

## **8) CHIARIMENTI**

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti inviati mediante il SATER secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/> fino a 10 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Ai sensi dell'art. 74, comma 4, del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 6 (sei) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, tramite SATER e con la pubblicazione in forma anonima all'indirizzo internet <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/> nella sezione "Bandi e Avvisi altri Enti" dedicata alla presente procedura.

## **9) SOPRALLUOGO**

Il sopralluogo presso l'edificio interessato dall'intervento di demolizione e ricostruzione è obbligatorio, come da disciplinare di gara (art. 11).

## **10) TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE**

a) Termine per il caricamento sul SATER delle offerte o delle domande di partecipazione: data: 20/03/2019 ore: 23:59;

b) Apertura delle offerte: 25/03/2019 ore 10:00 presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Lazio ed in seduta virtuale in piattaforma;

c) modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara.

## **11) ALTRE INFORMAZIONI**

Responsabile del procedimento: ing. Paolo Palmieri

Determinazione a contrarre n. A00660 13/12/2018.

Per quanto ivi non espressamente previsto si rimanda al disciplinare di gara e agli allegati, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente bando.

Il Direttore ad interim

Ing. Wanda D'Ercole