ACER Azienda Casa Emilia Romagna Forlì-Cesena

DENOMINAZIONE INTERVENTO

PROGETTO DI FINANZA

(art. 183, comma 15 D.lgs n. 50/2016)
Proposta di PPP per l'affidamento della concessione degli interventi di efficientamento energetico degli edifici di proprietà ACER Forlì-Cesena.

DENOMINAZIONE EDIFICIO

06 - Ed. 311300
COMUNE DI CIVITELLA DI ROMAGNA
Via I Maggio, 3-5

DENOMINAZIONE ELABORATO

STATO DI PROGETTO - PLANIMETRIE, SEZIONI, PROSPETTI E PARTICOLARI

SOCIETA' DI PROGETTO

gruppo SGR
GRUPPO SOCIETA' GAS RIMINI S.p.A.
Via Chiabrera 34/D - 47924 - RIMINI
P. IVA 00126550409
Micaela Dionigi
legale rappresentante

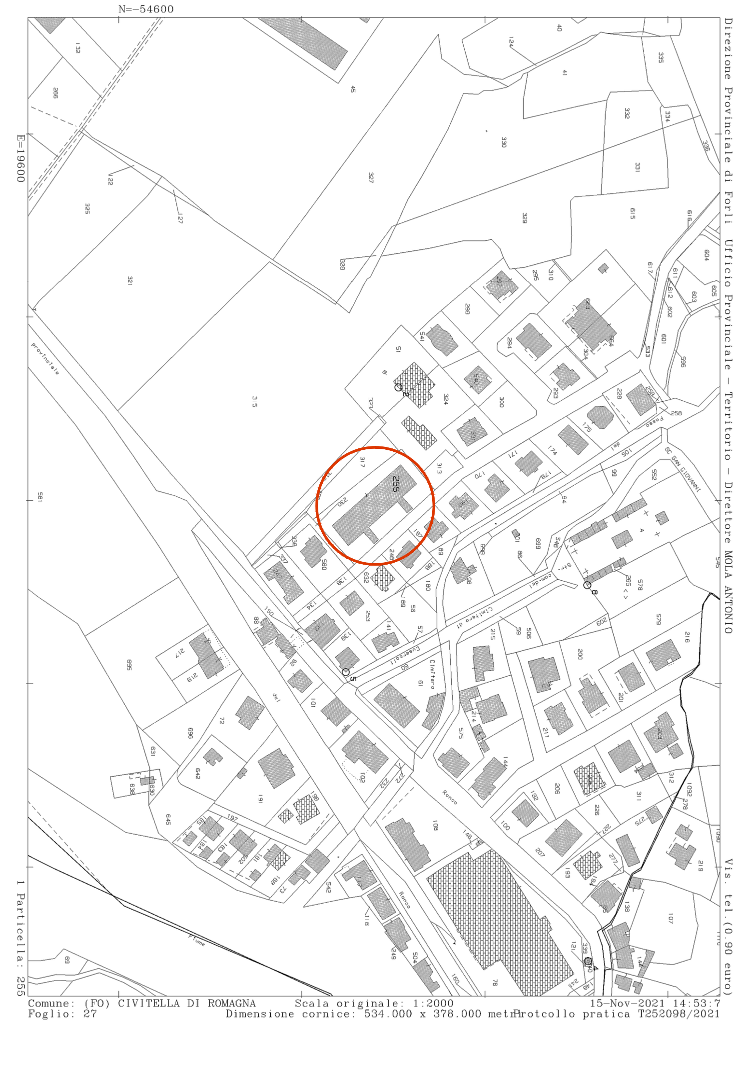
VERTICAL
VERTICAL S.r.l.
Via Chiabrera 34/G - 47924 - RIMINI
P. IVA 04394360400
Sergio Pizzolante
legale rappresentante

Rev.	Data	Causale	Redatto	Verificato	Approvato
0	31/01/2022	Emissione	RA	BM	BM

Elaborato redatto ai sensi della DGR. n. 2272/2016

PROGETTO N°:	OE002-2021
ELABORATO:	06-PL02
SCALA:	1:100
NOME FILE:	

Sul presente elaborato grava il DIRITTO DI PROPRIETA', per cui ne e' vietata la riproduzione anche parziale, cessione a terzi, la diffusione, se non dietro nostra espressa autorizzazione scritta. Ogni violazione sara' perseguita ai sensi delle vigenti leggi civili e penali.



LEGENDA

- Isolamento termico garages
- Isolamento termico portici
- Rinforzo sismico antiribaltamento dei tamponamenti
- Cappotto termico
- Banchina isolata termicamente
- Isolamento termico sottotetto
- Areogel 2 cm.
- Area non oggetto di intervento
- (S) Sostituzione Infissi
- Tamponamenti soggetti a ripristino e tinteggiatura

Tabella riassuntiva degli interventi proposti

N. Appart.	Sost. caldaia	Sost. infissi
1	no	4/4
2	no	4/4
3	no	4/4
4	no	4/4
5	no	4/4
6	no	4/4
7	no	4/4
8	no	4/4
9	no	4/4
10	no	4/4
11	no	4/4
12	no	4/4

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE INFISSI

Per ambienti riscaldati:

Caratteristiche del serramento

Tipologia di serramento		-	
Classe di permeabilità		Senza classificazione	
Trasmittanza termica	U_w	1,103	W/m²K
Trasmittanza solo vetro	U_g	1,100	W/m²K

Dati per il calcolo degli apporti solari

Emissività	ε	0,100	-
Fattore tendaggi (invernale)	$f_{c\,inv}$	0,35	-
Fattore tendaggi (estivo)	$f_{c\,est}$	0,35	-
Fattore di trasmittanza solare	$g_{gl,n}$	0,670	-
Fattore trasmissione solare totale	g_{gl+sh}	0,230	-

Caratteristiche delle chiusure oscuranti

Resistenza termica chiusure	0,26	m²K/W
f shut	0,6	-

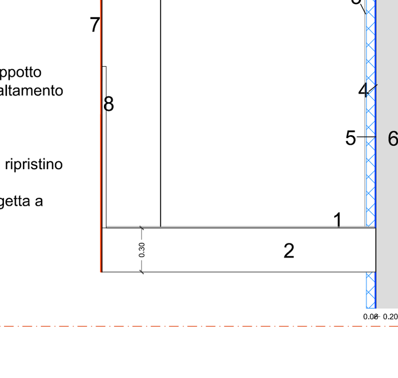
Per gli ambienti non riscaldati:

Per gli infissi delle parti non riscaldate (es.vano scala) valgono le prescrizioni del computo metrico estimativo

Particolare Portico scala 1:25

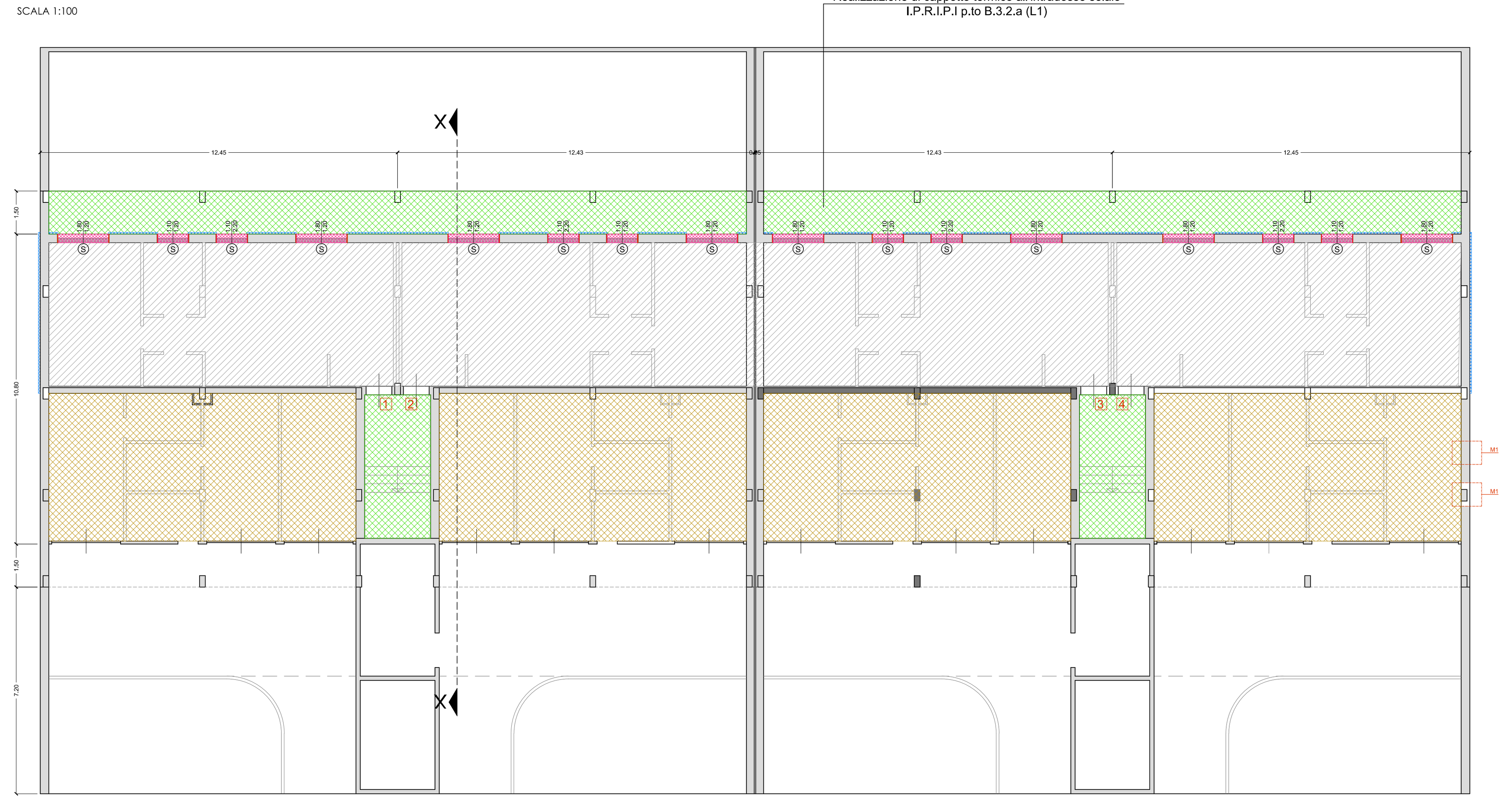
Dettaglio muratura e cappotto esterno

1 - Pavimentazione
2 - Soletta c.a
3 - Intonaco plastico per cappotto
4 - Rinforzo sismico antiribaltamento dei tamponamenti
5 - Cappotto esterno
6 - Laterizio
7 - Parti murarie soggette a ripristino e ritinteggiature
8 - Ringhiera metallica soggetta a ripristino e verniciatura



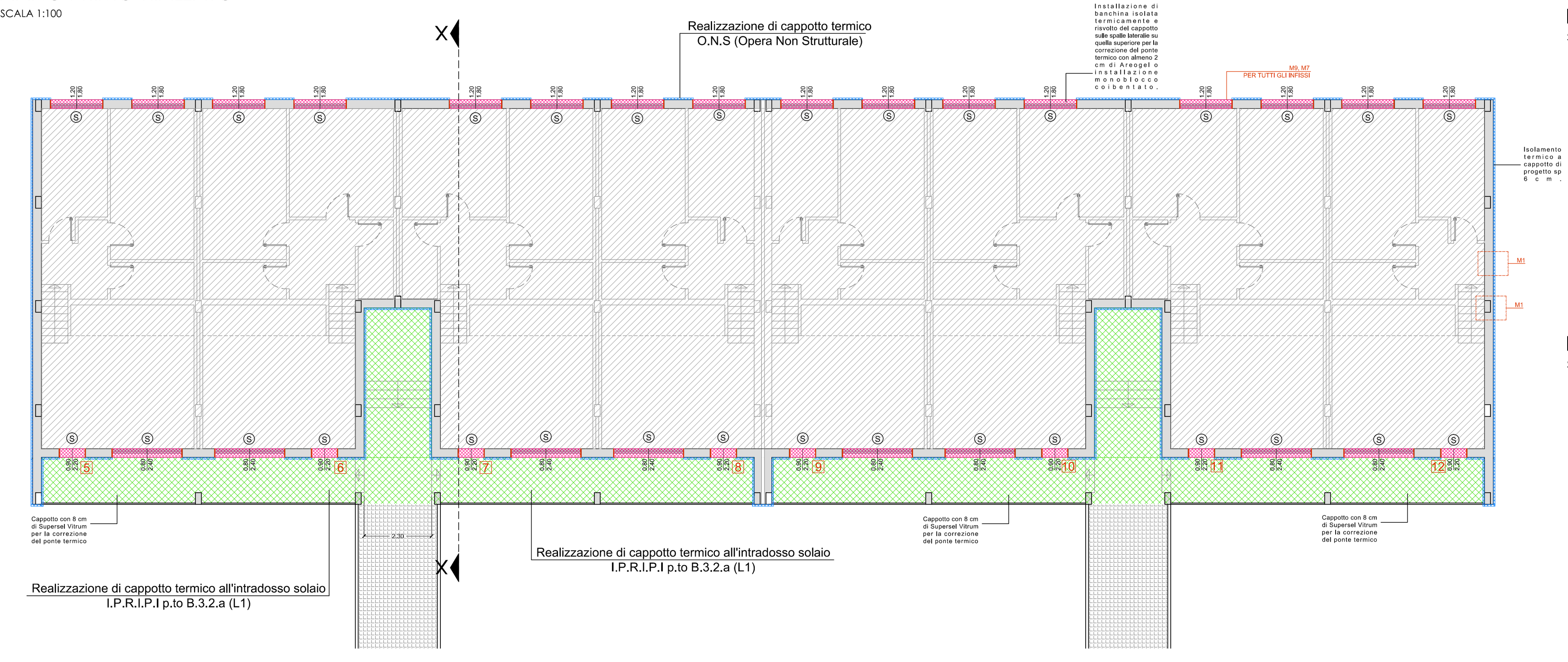
PIANO TERRA

SCALA 1:100



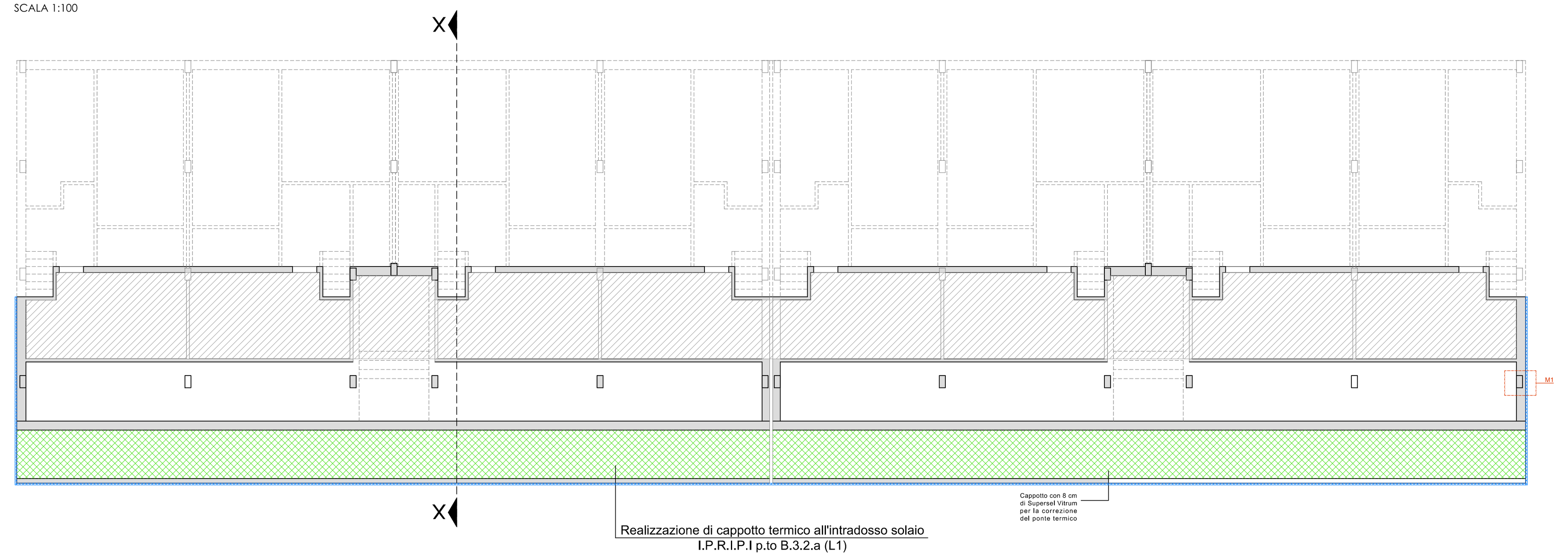
PIANO PRIMO-RIALZATO

SCALA 1:100



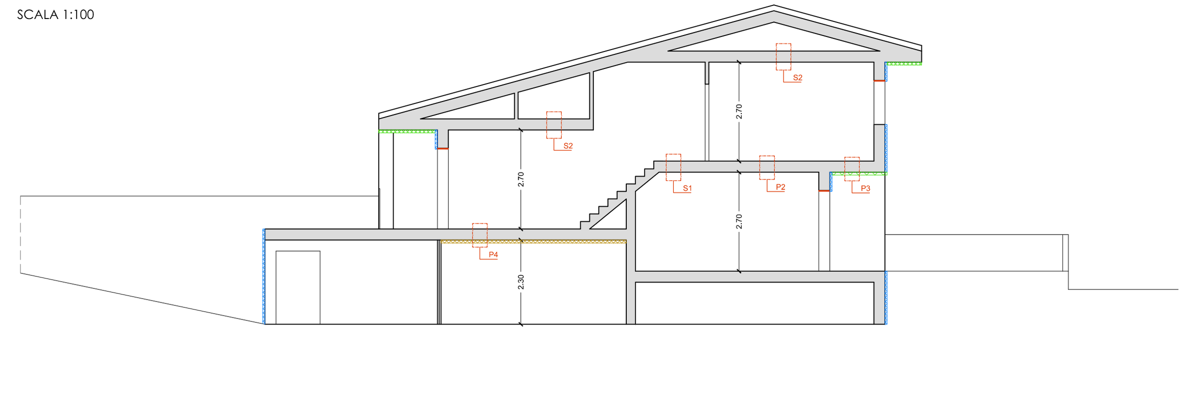
PIANO SOTTOTETTO

SCALA 1:100



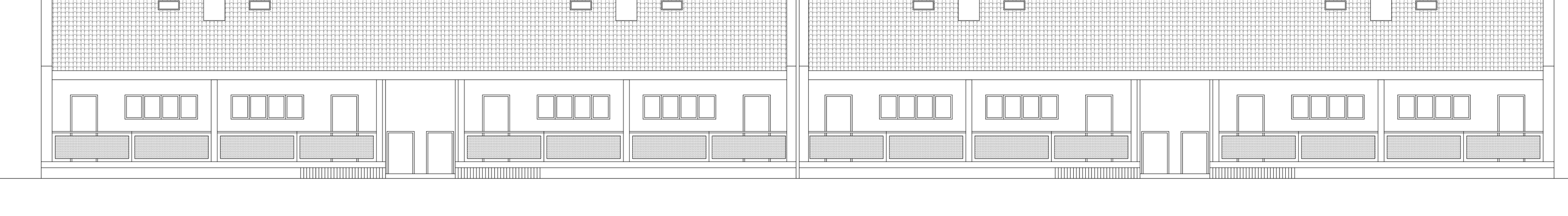
SEZIONE XX

SCALA 1:100



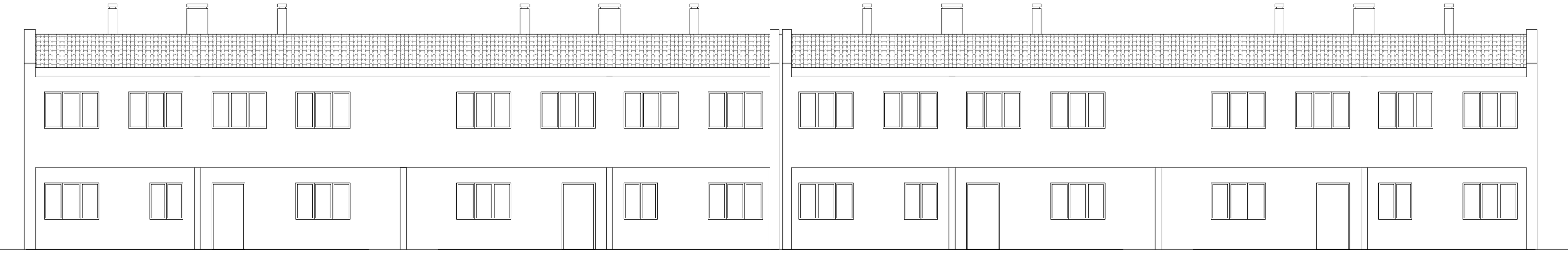
PROSPETTO NORD-EST

SCALA 1:100



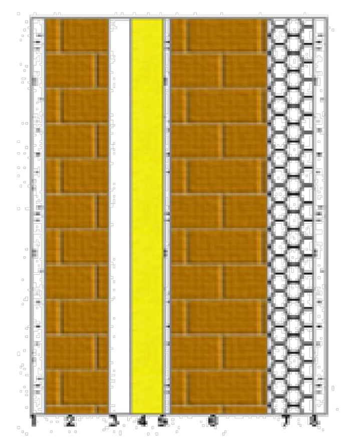
PROSPETTO SUD-OVEST

SCALA 1:100



STRATIGRAFIE DETTAGLI COSTRUTTIVI

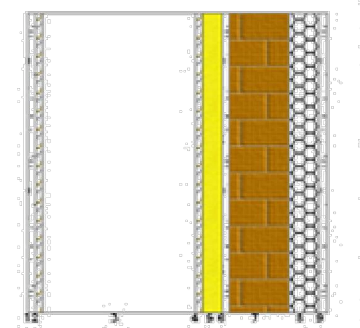
M1 - Parete estrena



Stratigrafia:

N.	Descrizione strato	s	Cond.	R	M.V.	C.T.	R.V.
-	Resistenza superficiale interna	-	-	0,130	-	-	-
1	Intonaco di gesso e sabbia	15,00	0,8000	0,019	1600	1,00	10
2	Mattone forato	80,00	0,4000	0,200	775	0,84	9
3	Intercapedine non ventilata Av<500 mm²/m	30,00	0,1667	0,180	-	-	-
4	Pannello in lana di roccia	40,00	0,0350	1,143	40	1,03	1
5	Malta di calce o di calce e cemento	10,00	0,9000	0,011	1800	1,00	22
6	Mattone semipieno	120,00	0,6320	0,190	1508	0,84	9
7	Supercel Vitrum	60,00	0,0200	3,000	35	1750,00	40
8	Malta di calce o di calce e cemento	15,00	0,9000	0,017	1800	1,00	22
-	Resistenza superficiale esterna	-	-	0,070	-	-	-

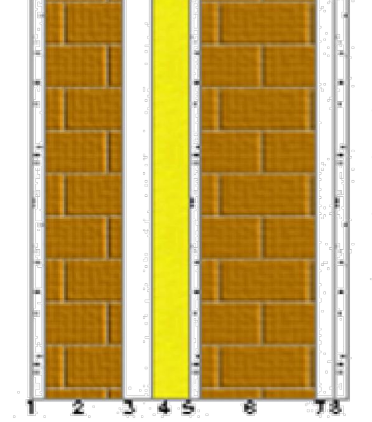
M7 - Cassonetto



Stratigrafia:

N.	Descrizione strato	s	Cond.	R	M.V.	C.T.	R.V.
-	Resistenza superficiale interna	-	-	0,130	-	-	-
1	Intonaco di calce e gesso	15,00	0,7000	-	1400	1,00	10
2	Fibra di legno	15,00	0,0430	-	170	2,00	5
3	Intercapedine debolmente ventilata Av=1000 mm²/m	300,00	-	-	-	-	-
4	Fibra di legno	15,00	0,0430	-	170	2,00	-
5	Pannello in lana di roccia	40,00	0,0350	-	40	1,03	-
6	Malta di calce o di calce e cemento	10,00	0,9000	-	1800	1,00	-
7	Mattone semipieno	120,00	0,6320	-	1508	0,84	-
8	Supercel Vitrum	60,00	0,0200	-	35	1750,00	-
9	Malta di calce o di calce e cemento	15,00	0,9000	-	1800	1,00	-
-	Resistenza superficiale esterna	-	-	0,070	-	-	-

M9 - Spalletta finestra isolata



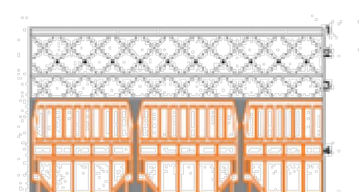
Stratigrafia:

N.	Descrizione strato	s	Cond.	R	M.V.	C.T.	R.V.
-	Resistenza superficiale interna	-	-	0,130	-	-	-
1	Intonaco di gesso e sabbia	15,00	0,8000	0,019	1600	1,00	10
2	Mattone forato	80,00	0,4000	0,200	775	0,84	9
3	Intercapedine non ventilata Av<500 mm²/m	30,00	0,1667	0,180	-	-	-
4	Pannello in lana di roccia	40,00	0,0350	1,143	40	1,03	1
5	Malta di calce o di calce e cemento	10,00	0,9000	0,011	1800	1,00	22
6	Mattone semipieno	120,00	0,6320	0,190	1508	0,84	9
7	Aerogel A2	20,00	0,0160	1,250	200	1,03	13
8	Malta di calce o di calce e cemento	15,00	0,9000	0,017	1800	1,00	22
-	Resistenza superficiale esterna	-	-	0,070	-	-	-

Legenda simboli

s	Spessore	mm
Cond.	Conduttività termica, comprensiva di eventuali coefficienti correttivi	W/mK
R	Resistenza termica	m²K/W
M.V.	Massa volumica	kg/m³
C.T.	Capacità termica specifica	kJ/kgK
R.V.	Fattore di resistenza alla diffusione del vapore in capo asciutto	-

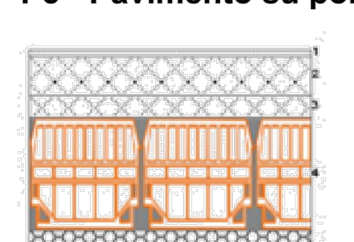
P2 - Soletta interpiano



Stratigrafia:

N.	Descrizione strato	s	Cond.	R	M.V.	C.T.	R.V.
-	Resistenza superficiale interna	-	-	0,170	-	-	-
1	Piastrelle in ceramica (piastrelle)	10,00	1,3000	0,008	2300	0,84	9999999
2	Sottofondo di cemento magro	70,00	0,9000	0,078	1800	0,88	30
3	C.l.s. di sabbia e ghiaia (pareti interne)	40,00	1,9100	0,021	2400	1,00	96
4	Soletta in laterizio spess. 18-20 - Inter. 50	180,00	0,6600	0,273	1100	0,84	7
5	Intonaco di gesso e sabbia	15,00	0,8000	0,019	1600	1,00	10
-	Resistenza superficiale esterna	-	-	0,170	-	-	-

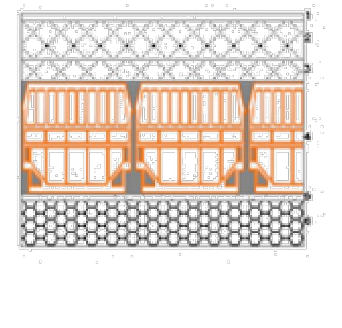
P3 - Pavimento su porticato



Stratigrafia:

N.	Descrizione strato	s	Cond.	R	M.V.	C.T.	R.V.
-	Resistenza superficiale interna	-	-	0,170	-	-	-
1	Piastrelle in ceramica (piastrelle)	10,00	1,3000	0,008	2300	0,84	9999999
2	Sottofondo di cemento magro	70,00	0,9000	0,078	1800	0,88	30
3	C.l.s. di sabbia e ghiaia (pareti interne)	40,00	1,9100	0,021	2400	1,00	96
4	Soletta in laterizio spess. 18-20 - Inter. 50	200,00	0,6600	0,303	1100	0,84	7
5	Supercel Vitrum	80,00	0,0200	4,000	35	1750,00	40
6	Intonaco plastico	10,00	0,4000	0,025	1400	0,84	150
-	Resistenza superficiale esterna	-	-	0,070	-	-	-

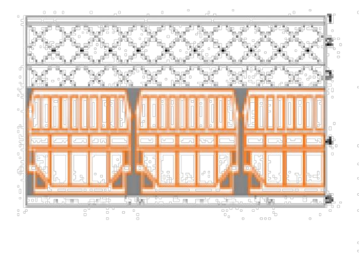
P4 - Pavimento su cantina isolato



Stratigrafia:

N.	Descrizione strato	s	Cond.	R	M.V.	C.T.	R.V.
-	Resistenza superficiale interna	-	-	0,170	-	-	-
1	Piastrelle in ceramica (piastrelle)	10,00	1,3000	0,008	2300	0,84	9999999
2	Sottofondo di cemento magro	70,00	0,9000	0,078	1800	0,88	30
3	C.l.s. di sabbia e ghiaia (pareti interne)	40,00	1,9100	0,021	2400	1,00	96
4	Soletta in laterizio spess. 18-20 - Inter. 50	200,00	0,6600	0,303	1100	0,84	7
5	Intonaco plastico	10,00	0,4000	0,025	1400	0,84	150
6	Supercel Vitrum	80,00	0,0200	4,000	35	1750,00	40
-	Resistenza superficiale esterna	-	-	0,170	-	-	-

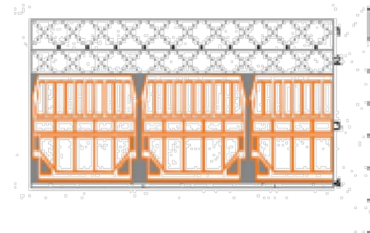
S1 - Soletta interpiano



Stratigrafia:

N.	Descrizione strato	s	Cond.	R	M.V.	C.T.	R.V.
-	Resistenza superficiale esterna	-	-	0,100	-	-	-
1	Piastrelle in ceramica (piastrelle)	10,00	1,3000	0,008	2300	0,84	9999999
2	Sottofondo di cemento magro	70,00	0,9000	0,078	1800	0,88	30
3	C.l.s. di sabbia e ghiaia (pareti interne)	40,00	1,9100	0,021	2400	1,00	96
4	Soletta in laterizio spess. 18-20 - Inter. 50	180,00	0,6600	0,273	1100	0,84	7
5	Intonaco di gesso e sabbia	15,00	0,8000	0,019	1600	1,00	10
-	Resistenza superficiale interna	-	-	0,100	-	-	-

S2 - Soffitto sottotetto



Stratigrafia:

N.	Descrizione strato	s	Cond.	R	M.V.	C.T.	R.V.
-	Resistenza superficiale esterna	-	-	0,100	-	-	-
1	Massetto ripartitore in calcestruzzo con rete	50,00	1,4900	0,034	2200	0,88	70
2	C.l.s. di sabbia e ghiaia (pareti interne)	40,00	1,1600	0,034	2000	1,00	96
3	Soletta in laterizio spess. 18-20 - Inter. 50	180,00	0,6600	0,273	1100	0,84	7
4	Intonaco di gesso e sabbia	10,00	0,8000	0,013	1600	1,00	10
-	Resistenza superficiale interna	-	-	0,100	-	-	-