



Riqualificazione della Casa per Anziani e del polo sociosanitario e culturale (ID454)

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

ai sensi del DPR 207/2010 Sez. III-IV e s.m.i.,
del D. Lgs. 50/2016 art. 23

Committente:

Comune di Castel D'Aiano
Piazza Nanni Levera, 12 - 40034 Castel d'Aiano (Bo)

Responsabile unico del procedimento:

Ing. Ivan Pirani
Resp. Servizio Gestione e Sviluppo del Territorio

Progetto architettonico e coordinamento:

Arch. Emanuele Dionigi
Studio Controluce
via G. F. Novaro 10, 40141 Bologna, Italia
CF - P.IVA: 03294061209
e-mail: e.dionigi@controlucestudio.it

Progetto strutturale:

Ing. Dejvid Kovachki
vzkstudio
via E.Masi 2, 40137 Bologna, Italia
CF - P.IVA: 02480000203
e-mail: dejvid.kovachki@vzkstudio.it

Progetto impianti elettrici:

Per. Ind. Luca Rossi
Collegio dei Periti Industriali delle Province
di Bologna e Ferrara N°766
Via Gramsci n. 302/F - 40013 Castel Maggiore (BO)
e-mail: studio.rossiluca@gmail.com

Coordinamento alla sicurezza - CSP:

Geom. Christian Palmieri
Collegio dei Geometri
della Provincia di Bologna n° 3605
Via Villa delle Rose n° 256 - Fraz. Rocca Pitigliana
40041 Gaggio Montano (BO)
e-mail: ramirez_77@libero.it

Progetto impianti meccanici:

Per. Ind. Mattia Buriani
Collegio dei Periti Industriali della Provincia
di Bologna e Ferrara N°710
Via Gramsci n. 302/F - 40013 Castel Maggiore (BO)
e-mail: studio.mattiaburiani@gmail.com



Titolo tavola	Codice elaborato	Dis.	Contr.	Appr.
Piano Sicurezza e Coordinamento (Allegato XV e art. 100 del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.) (D.Lgs. 3 agosto 2009, n. 106) STIMA ONERI DELLA SICUREZZA	CDA_D/E_CP_0070_00			
	Data	Scala	Tipo	Rev
	19/10/2023		CP	00
				N. tavola
				0070

STIMA ONERI DELLA SICUREZZA - Riqualificazione della Casa per Anziani e del polo sociosanitario e culturale (ID454)

COMUNE DI CASTEL D'AIANO

		DIMENSIONI				QUANTITA'		PREZZO	IMPORTO
Art	DESCRIZIONE LAVORI	Lunghezza o parametro uguale (n°)	Larghezza	Altezza	u.d.m.	Parziale	Totale	UNIT.	
	Recinzione del cantiere mediante pannellature prefabbricate, tavole di abete e rete di plastica arancione, compreso il montaggio, la rimozione, il ritiro del materiale a fine lavori per una altezza di mt. 2.00. Si stimano circa ml. 240 di recinzione. Il cantiere dovrà essere completamente rimosso con ripristino dei luoghi allo stato attuale per ogni fase temporale dei lavori. Si dovrà concordare con il CSE prima dell'inizio dei lavori la correttezza dell'esecuzione.								
					ml.		83,00	€ 29,00	€ 2.407,00
	Ponteggio in tubolari metallici (sistema a elementi tubolari zincati a caldo con collegamenti ortogonali a otto vie ad incastro rapido e campate da 1 m, 1,8 m, 2,5 m) con altezze anche oltre i 20 m, prodotto da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguito con l'impiego di tubi ø 48 mm e spessore pari a 3,5 mm, in acciaio provvisti di 8 cave predisposte per l'innesto rapido di appositi morsetti saldati attraverso correnti e parapetti, compresi progetto e relazione tecnica (quando necessari), doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con esclusione dei piani di lavoro, delle partenze realizzate con pezzi speciali, dei castelletti di accesso al ponteggio o ai montacarichi e dei raddoppi necessari al superamento di balconi, aggetti, cornicioni e sviluppi angolari di facciata da contabilizzarsi a parte; valutato a m2 di proiezione verticale della facciata:								
	montaggio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico avvicinamento e tiro in alto dei materiali, per i primi 30 giorni				mq,		255,00	€ 11,48	€ 2.927,40

		DIMENSIONI				QUANTITA'		PREZZO	IMPORTO
Art	DESCRIZIONE LAVORI	Lunghezza o parametro uguale (n°)	Larghezza	Altezza	u.d.m.	Parziale	Totale	UNIT.	
	noleggio per ogni mese o frazione di mese successivo (non inferiore a 25 giorni) alla funzionalità operativa, comprendente il controllo degli ancoraggi, la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza delle opere finite (n° 2 mesi)	2,00			mq,		255,00	€ 2,05	€ 1.045,50
	smontaggio a fine lavoro compreso calo in basso, accantonamento provvisorio, carico e trasporto di allontanamento dal cantiere				mq,		255,00	€ 5,02	€ 1.280,10
								SOMMANO	€ 5.253,00
	Foritura e messa in esercizio di container prefabbricato ad uso ufficio di cantiere/spogliatoio da posizionarsi su pavimentazione esistente in asfalto, dimensioni minime 2.40 mt. x 6.00 mt. Da considerare per tutta la durata del cantiere divisa nelle 3 peridodi (rimozione ed il riposizionamento).Il cantiere dovrà essere ompletamente rimosso con ripristino dei luoghi allo stato attuale								
					CAD		1,00	€ 2.800,00	€ 2.800,00
	Fornitura e sistemazione nel container di cassetta di primo soccorso, estintore.								
					CAD		2,00	€ 150,00	€ 300,00
	Impianto elettrico di cantiere, con quadro di sicurezza certificato condichiarazione di conformità.								
					CAD		1,00	€ 550,00	€ 550,00
	Impianto di messa a terra certificato con collegamento delle varie attrezzature oltre al collegamento del quadro descritto nella voce precedente.								
					CAD		1,00	€ 180,00	€ 180,00

		DIMENSIONI				QUANTITA'		PREZZO	IMPORTO
Art	DESCRIZIONE LAVORI	Lunghezza o parametro uguale (n°)	Larghezza	Altezza	u.d.m.	Parziale	Totale	UNIT.	
	Fornitura e massa in esercizio di servizio igienico tipo chimico per tutta la durata dei lavori, compreso la manutenzione ed il ripristino periodico.								
	Consto settimanale				€/sett.		40,00	€ 56,00	€ 2.240,00
	Segnaletica di sicurezza composta da vari cartelli di divieto, pericolo, obbligo, divieto, viabilità interna, ecc. Si stimano n° 15 di varie dimensioni con eventuali paletti e basamento.								
					CAD		15,00	€ 21,00	€ 315,00
	Dispositivi di Protezione individuali, Scarpe, caschi, occhiali, guanti, protezione delle vie respiratorie, ecc. Si prevedono un numero di attetti massimo pari a 8 unità.								
					CAD		8,00	€ 69,00	€ 552,00
	Si stimano per tutta la durata dei lavori, da realizzare in manieratemporanea ed al bisogno, una serie di parapetti di protezione, per un totale di circa 85 ml. Da realizzarsi con sistemi prefabbricati fissati a vite o tassellati e comunque da garantire i carichi di legge.								
					ml.		85,00	€ 22,00	€ 1.870,00
	Comparimentazione del piano di lavoro, si ricorda che le lavorazioni avverranno su di un solo piano con compartimentazione in corrispondenza del vano scala interno da poter mantenere in efficienza ed aperto al pubblico i restanti piani del fabbricato. Si prevedono n°4 copmpartimentazione in pannelli di legno (abete) con applicato materiale fonoassorbante.								
					CAD		4,00	€ 870,00	€ 3.480,00
TOTALE ONERI SICUREZZA								€ 19.947,00	