

COMUNE DI GATTEO

PROVINCIA DI FORLI' CESENA

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1
POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA'
INVESTIMENTO 3.3:

PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA CON IL PROGETTO
"LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE IN SOSTITUZIONE DI EDIFICIO ESISTENTE
DELLA SCUOLA PASCOLI DI GATTEO - 1° STRALCIO FUNZIONALE UNITA'
STRUTTURALE LATO EST" CUP: I13C23000030001

DATI CATASTALI:

N.C.E.U. COMUNE DI GATTEO - FOGLIO 13 - PARTICELLA 20 - SUB 13, 14

COMMITTENTE:
COMUNE DI GATTEO
PIAZZA VESI N. 6
47043 - GATTEO (FC)

PROGETTAZIONE:
SINGEA STUDIO TECNICO ASSOCIATO
VIA BUFALINI, 2
47838 - RICCIONE (RN)

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:
ARCH. GABRIELE VENZI

PROFESSIONISTA INCARICATO:
ING. PIETRO BATTARRA

DISCIPLINA:

GENERALE

OGGETTO:

RELAZIONE TECNICA OPERE ARCHITETTONICHE

-

rev.	Data	Descrizione revisione	red.	app.	ver.
4	-	-	-	-	-
3	-	-	-	-	-
2	-	-	-	-	-
1	-	-	-	-	-
0	26/07/2023	Emissione iniziale	GG	-	PB

fase	progressivo	rev.
P	A	0
1	0	
Data di emissione	26/07/2023	Sc. ----



Viale Bufalini, 2 - 47838 Riccione (Rn)
tel. 0541/412206
info@singea.net
P.IVA 04116540404

Sommario

1	CAPITOLO 1.....	2
1.1	ASPETTI ARCHITETTONICI E FUNZIONALI DELL'INTERVENTO.....	2

1 CAPITOLO 1

1.1 ASPETTI ARCHITETTONICI E FUNZIONALI DELL'INTERVENTO

Il nuovo edificio si svilupperà su due piani ciascuno dei quali ospiterà cinque aule per la didattica e un blocco bagni a servizio di queste. La struttura sarà dotata di una scala interna e di una piattaforma elevatrice esterna al sedime del fabbricato così da consentire la completa accessibilità dell'immobile. L'accesso al nuovo edificio, oltre che dal vano scale, avverrà anche dal corridoio del complesso scolastico esistente. L'edificio sarà caratterizzato da un ampio lastrico solare sul quale sarà disposta buona parte dell'impiantistica al suo servizio: il lastrico sarà reso accessibile mediante una scala retrattile con sbarco all'interno di un piccolo corpo emergente. Il layout planoaltimetrico del fabbricato sarà caratterizzato dalla presenza di piccoli corpi a sbalzo con sagoma sommitale tipica dei tetti a capanna e rivestiti in lamiera. Ad esclusione dei piccoli corpi a sbalzo, per le pareti perimetrali sarà adottata una tecnica costruttiva che prevede setti in c.a. realizzati all'interno di casseri a rimanere in EPS così da coibentare "nativamente" le pareti stesse.

Le porzioni di tamponamento esterno afferenti ai piccoli corpi a sbalzo saranno realizzate mediante tecnologia "a secco" e dotate di termocappotto del medesimo spessore del cassero a perdere delle strutture perimetrali in c.a.

Le partizioni interne saranno realizzate tutte mediante tecnologia "a secco" a cinque lastre e doppia struttura portante in acciaio mentre i pavimenti delle aule e dei corridoi saranno tutti del tipo in gres porcellanato dimensione 60x60 cm; per i bagni è previsto sia per i pavimenti che per i rivestimenti l'utilizzo di gres porcellanato dimensione 30x30 cm. Tutti gli ambienti saranno dotati di controsoffitto a quadrotti ispezionabile con tipologia di quadrotto definita in funzione della destinazione d'uso specifica del locale a cui essi sono riferiti. Le tinte interne saranno tutte del tipo "lavabile all'acqua". La pelle dell'edificio sarà caratterizzata da ampie porzioni trattate mediante una facciata ventilata in lamiera che ne consente sia la caratterizzazione formale sia la maggior efficienza dal punto di vista termico; gli infissi saranno del tipo in alluminio a taglio termico con ombreggiamento assicurato da scuri a libro del tipo "alla vicentina".