



# Riqualificazione della Casa per Anziani e del polo sociosanitario e culturale (ID454)

## PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

ai sensi del DPR 207/2010 Sez. III-IV e s.m.i.,  
del D. Lgs. 50/2016 art. 23

Committente:

Comune di Castel D'Aiano  
Piazza Nanni Levera, 12 - 40034 Castel d'Aiano (Bo)

Responsabile unico del procedimento:

Ing. Ivan Pirani  
Resp. Servizio Gestione e Sviluppo del Territorio

Progetto architettonico e coordinamento:

Arch. Emanuele Dionigi  
Studio Controluce  
via G. F. Novaro 10, 40141 Bologna, Italia  
CF - P.IVA: 03294061209  
e-mail: e.dionigi@controlucestudio.it

Progetto strutturale:

Ing. Dejvid Kovachki  
vzkstudio  
via E.Masi 2, 40137 Bologna, Italia  
CF - P.IVA: 02480000203  
e-mail: dejvid.kovachki@vzkstudio.it

Progetto impianti elettrici:

Per. Ind. Luca Rossi  
Collegio dei Periti Industriali delle Province  
di Bologna e Ferrara N°766  
Via Gramsci n. 302/F - 40013 Castel Maggiore (BO)  
e-mail: studio.rossiluca@gmail.com

Coordinamento alla sicurezza - CSP:

Geom. Christian Palmieri  
Collegio dei Geometri  
della Provincia di Bologna n° 3605  
Via Villa delle Rose n° 256 - Fraz. Rocca Pitigliana  
40041 Gaggio Montano (BO)  
e-mail: ramirez\_77@libero.it

Progetto impianti meccanici:

Per. Ind. Mattia Buriani  
Collegio dei Periti Industriali della Provincia  
di Bologna e Ferrara N°710  
Via Gramsci n. 302/F - 40013 Castel Maggiore (BO)  
e-mail: studio.mattiaburiani@gmail.com



Titolo tavola

ELABORATI GENERALI  
QUADRO ECONOMICO

Codice elaborato

CDA\_D/E\_QE\_0080\_00

Dis.

ED

Contr.

ED

Appr.

ED

Data

16/10/2023

Scala

-

Tipo

QE

Rev

00

N. tavola

0080

QUADRO ECONOMICO		
A	<b>A - COSTO DELLE OPERE AL NETTO DELL'IVA</b>	
	A.1) Importo lavori	665.600,00 €
	A.2) Importo per attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso)	19.968,00 €
	TOTALE OPERE AL NETTO DELL'IVA	685.568,00 €
B	<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
	B.1) Spese tecniche di Progettazione definitiva-esecutiva	52.075,00 €
	B.2) Spese tecniche di Direzione dei lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e Collaudi	22.000,00 €
	B.3) Spese amministrative Comune di Castel D'Aiano (1,6% di A)	10.969,09 €
	B.4) Spese amministrative C.U.C	3.000,00 €
	B.5) Imprevisti e arrotondamenti (5% di A.1)	33.280,00 €
	B.6) I.V.A. su lavori e imprevisti (10% di A + B.5)	71.884,80 €
	B.6) I.V.A. su spese tecniche (22% di B.1 + B.2)	13.216,50 €
	B.7) Contributi previdenziali su spese tecniche (4% di B.1 + B.2)	2.963,00 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	<b>209.388,39 €</b>
A+B	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>894.956,39 €</b>