



*CAMUGNANO
CASTEL D'AIANO
CASTEL DI CASIO
CASTIGLIONE DEI PEPOLI
GAGGIO MONTANO
GRIZZANA MORANDI
LIZZANO IN BELVEDERE
MARZABOTTO
MONZUNO
SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO
VERGATO*

BANDO DI GARA

GARA 23/403 - PROCEDURA APERTA SOTTO SOGLIA COMUNITARIA, CON INVERSIONE PROCEDIMENTALE, PER L'AFFIDAMENTO DI INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DI SPAZI COMUNALI POLIVALENTI DA TRASFORMARE IN NUOVA SALA POLIVALENTE ED EMPORIO SOLIDALE, CON ANNESSA RIGENERAZIONE URBANA ED AMBIENTALE DEGLI SPAZI PUBBLICI DI PERTINENZA - RIGENERAZIONE SOCIO-CULTURALE DEL COMUNE DI MARZABOTTO (BO) - "PNRR"

CUP G64E21004620006 - CPV 45212000-6

LOTTO 1A CIG 9868452835 / LOTTO 1B CIG 9926681C4B / LOTTO 1C CIG 9926835B61

SEZIONE I : AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:

Denominazione ufficiale: **UNIONE DEI COMUNI DELL'APPENNINO BOLOGNESE**

Indirizzo postale: **Piazza della Pace, 4**

Città: **Vergato** Codice postale: **40038** Paese: **Italia (IT)**

Codice NUTS **ITD55** - Codice AUSA **0000369411** - Codice ISTAT: **037059**

Punti di contatto: Telefono: **+39 051911056**

All'attenzione di: **SERVIZIO ASSOCIATO DI CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

R.P. fase di gara: **Marco Borghetti - Unione dei Comuni dell'Appennino Bolognese**

Posta elettronica: **centralecommittenza.unioneappennino@cert.provincia.bo.it**

Fax: **+39 051911983**

I.1.1) Indirizzi internet:

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: (URL) **<http://www.unioneappennino.bo.it>**

Presentazione per via elettronica di offerte: **mediante Piattaforma telematica SATER <https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale>**

I.1.2) Ulteriori informazioni sono disponibili presso: [Piattaforma telematica SATER](#)

I.1.3) Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso: [Piattaforma telematica SATER](#)

I.1.4) Le offerte vanno inviate a: [Piattaforma telematica SATER](#)

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: [Autorità locale](#)

I.3) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ: [Servizi generali delle amministrazioni pubbliche](#)

I.4) CONCESSIONE DI UN APPALTO A NOME DI ALTRE AMMINISTRAZIONI AGGIUDICATRICI - L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: [SI](#)

I.4.1) Ente Committente: [Comune di Marzabotto – Piazza XX Settembre, 1 – 40043 Marzabotto \(BO\) Punto di contatto tel. 0516780500 RUP: Ing. Matteo Gianotti – Ufficio Tecnico – Comune di Marzabotto](#)

SEZIONE II : OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice : [Gara 23/403 - Procedura aperta sotto soglia comunitaria, con inversione procedimentale, per l'affidamento di interventi di rifunzionalizzazione di spazi comunali polivalenti da trasformare in nuova sala polivalente ed emporio solidale, con annessa rigenerazione urbana ed ambientale degli spazi pubblici di pertinenza - rigenerazione socio-culturale del Comune di Marzabotto \(BO\) - “PNRR”](#)

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione : [Servizi](#)

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: [Comune di Marzabotto \(BO\) - Codice NUTS: ITD55 - Codice ISTAT: 037036](#)

II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA): [L'avviso riguarda un appalto pubblico](#)

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti : [Il progetto prevede la realizzazione di interventi di rifunzionalizzazione di spazi comunali polivalenti da trasformare in nuova sala polivalente ed emporio solidale, con annessa rigenerazione urbana ed ambientale degli spazi pubblici di pertinenza. L'appalto è suddiviso in 3 lotti: LOTTO 1A – impianti meccanici emporio solidale ed ambulatori; LOTTO 1B – efficientamento; LOTTO 1C – rigenerazione.](#)

[Il tutto è meglio descritto nella relazione generale e nella documentazione progettuale.](#)

II.1.5) Vocabolario comune per gli appalti (CPV) :

Oggetto principale [45212000-6 - Lavori di costruzione di centri ricreativi, sportivi, culturali, alberghi e ristoranti.](#)

II.1.6) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP) :

[L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici \(AAP\) : NO](#)

II.1.7) Lotti: [Questo appalto è suddiviso in lotti: NO](#)

II.1.8) Informazioni sulle varianti: [Ammissibilità di varianti : NO](#)

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale : [\(compresi tutti gli eventuali lotti, rinnovi e opzioni, se del caso\) Valore stimato, IVA esclusa : 493.016,21 \[oltre oneri sicurezza: 16.020,76\] Valuta : EUR](#)

II.2.2) Opzioni : [NO](#)



II.2.3) Informazioni sui rinnovi : (se del caso)

L'appalto è oggetto di rinnovo: **NO**

Numero di rinnovi possibile: ---

Nel caso di appalti rinnovabili di forniture o servizi, calendario di massima degli appalti successivi: in mesi: - (dall'aggiudicazione dell'appalto)

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:

Durata in giorni : **450 (quattrocentocinquanta)** decorrenti dalla data del verbale di consegna

SEZIONE III : INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO
--

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: [Garanzia provvisoria e definitiva oltre a coperture assicurative come indicato nel disciplinare di gara](#)

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: [FONDI PNRR-Missione 2 Rivoluzione verde e transizione ecologica Componente 4 Linea d'intervento 2.2" annualità 2023, annualità 2024 e con Fondi del Bando Rigenerazione Urbana della Regione Emilia Romagna 2022.](#)

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: [Come indicato nel disciplinare di gara e nel capitolato speciale d'appalto](#)

III.1.4) Altre condizioni particolari:

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari : **NO**

III.2) Condizioni di partecipazione:

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: [Come indicato nel disciplinare di gara](#)

III.2.2) Capacità economica e finanziaria:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: [Come indicato nel disciplinare di gara](#)

III.2.3) Capacità tecnica:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: [Come indicato nel disciplinare di gara](#)

III.2.4) Informazioni concernenti appalti riservati: L'appalto è riservato ai lavoratori protetti: **NO**

III.3) Condizioni relative agli appalti di servizi: [Come indicato nel disciplinare di gara](#)

III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione:

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: **NO**

III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio:

Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio: **NO**

SEZIONE IV : PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: [Aperta sottosoglia con inversione procedimentale](#)

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: [Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel disciplinare di gara - Offerta unica per tutti i lotti](#)

IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica

Ricorso ad un'asta elettronica **NO**

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: [23/403](#)

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: **NO**

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari: [Pubblicati su SATER insieme al bando e disciplinare di gara](#)

Documenti a pagamento **NO**

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte:

Data: [20.07.2023](#) Ora: [12:00](#)

IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare: *(se noto, nel caso di procedure ristrette e negoziate e del dialogo competitivo)*

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di Partecipazione:

Lingua o lingue ufficiali dell'UE: [ITALIANO](#)

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:

Durata in giorni : [180](#) (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:

Data : [25.07.2023](#) (gg/mm/aaaa) Ora [12:00](#) - [Seduta pubblica virtuale apertura Busta B - Offerta tecnica](#)

Luogo: [Unione dei Comuni dell'Appennino Bolognese - Piazza della Pace, 4 - Vergato](#)

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte (*se del caso*) : [Solo da remoto al sistema SATER durante le sedute pubbliche virtuali](#)

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: [Le sedute pubbliche saranno effettuate attraverso SATER e ad esse potrà partecipare ogni ditta concorrente, collegandosi da remoto al sistema, tramite la propria infrastruttura informatica, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma SATER, accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/>. Non saranno ammesse altre forme di partecipazione alla procedura di gara.](#)

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Informazioni sulla periodicità: (*se del caso*)

Si tratta di un appalto periodico : **NO**

VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea:

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: **SI**

VI.3) Informazioni complementari: (*se del caso*)

VI.4) Procedure di ricorso:

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Denominazione ufficiale: [Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna](#)

Indirizzo postale: [Via D'Azeglio, 54](#)

Città: Bologna Codice postale: [40123](#) Paese: [Italia \(IT\)](#)

Telefono: [+39 051 4293101](#)

Posta elettronica: Fax: [+39 051 307834](#)

P.E.C.: tarbo-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Indirizzo internet: (*URL*): <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-l-emilia-romagna-bologna>

VI.5) Data di pubblicazione del presente avviso: [28.06.2023](#)

Il Responsabile del Procedimento di gara
Geom. Marco Borghetti
(*Documento informatico firmato digitalmente*)