



CAMUGNANO
CASTEL D'AIANO
CASTEL DI CASIO
CASTIGLIONE DEI PEPOLI
GAGGIO MONTANO
GRIZZANA MORANDI
LIZZANO IN BELVEDERE
MARZABOTTO
MONZUNO
SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO
VERGATO

BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA SOTTO SOGLIA COMUNITARIA PER L'APPALTO DEI LAVORI RELATIVI ALL'INTERVENTO DENOMINATO "GOTICA 64: NUOVO CENTRO SOCIO - CULTURALE DA ADIBIRE A MUSEO" LINEA GOTICA" SPAZIO PUBBLICO POLIVALENTE PER I GIOVANI E NUOVO PARCO URBANO - I E II STRALCIO IN COMUNE DI VERGATO (BO) - GARA 23/402

CUP C23D21002910006

CIG LOTTO 1 - 9867749414 / CIG LOTTO 2 - 9867782F4C

CPV 45212000-6

SEZIONE I : AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:

Denominazione ufficiale: [UNIONE DEI COMUNI DELL'APPENNINO BOLOGNESE](#)

Indirizzo postale: [Piazza della Pace, 4](#)

Città: [Vergato](#) Codice postale: [40038](#) Paese: [Italia \(IT\)](#)

Codice NUTS [ITD55](#) - Codice AUSA [0000369411](#) - Codice ISTAT: [037059](#)

Punti di contatto: Telefono: [+39 051911056](#)

All'attenzione di: [SERVIZIO ASSOCIATO DI CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA](#)

R.P. fase di gara: [Marco Borghetti - Unione dei Comuni dell'Appennino Bolognese](#)

Posta elettronica: centralecommittenza.unioneappennino@cert.provincia.bo.it

Fax: [+39 051911983](#)

I.1.1) Indirizzi internet:

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: (URL) <http://www.unioneappennino.bo.it>

Presentazione per via elettronica di offerte: [mediante Piattaforma telematica SATER](#)
<https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale>

I.1.2) Ulteriori informazioni sono disponibili presso: [Piattaforma telematica SATER](#)

I.1.3) Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso:
[Piattaforma telematica SATER](#)

I.1.4) Le offerte vanno inviate a: [Piattaforma telematica SATER](#)

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: [Autorità locale](#)

I.3) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ: [Servizi generali delle amministrazioni pubbliche](#)

I.4) CONCESSIONE DI UN APPALTO A NOME DI ALTRE AMMINISTRAZIONI AGGIUDICATRICI - L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: **SI**

I.4.1) Ente Committente: Comune di Vergato – Piazza dei Capitani, n. 1 – 40038 Vergato (BO)
Indirizzo del profilo di committente: (URL) <http://www.comune.vergato.bo.it>

Punto di contatto tel. 051/6746711 - **RUP:** Arch. Giovanni Facciorusso – Ufficio Tecnico Lavori Pubblici – Comune di Vergato

SEZIONE II : OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice : Gotica 64: nuovo centro socio – culturale da adibire a museo "Linea Gotica" spazio pubblico polivalente per i giovani e nuovo parco urbano" in Comune di Vergato (BO) – I e II stralcio

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione : Servizi

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: **COMUNE DI VERGATO (BO)** - Codice NUTS: **ITD55** - Codice ISTAT: **037059**

II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA): L'avviso riguarda un **appalto pubblico**

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti : Il progetto "Gotica64: Nuovo centro socio-culturale da adibire a museo "Linea gotica", spazio pubblico polivalente per i giovani e nuovo parco urbano" è stato articolato in due stralci autonomi e funzionali al fine di garantirne la rapida e veloce attuazione nel rispetto delle disposizioni collegate alle norme di finanziamento dell'opera. Stralcio 1 - Completamento del recupero dell'edificio documentale della "Linea Gotica". Realizzazione di allestimento museale su misura, costituito da elementi in acciaio e vetro per la creazione di un percorso espositivo descrittivo e multimediale. Stralcio 2 - Parco urbano e recupero spazio polifunzionale per giovani dei locali della "ex ghiacciaia". Interventi di restauro e riqualificazione urbana per la creazione di un nuovo centro socio-culturale a supporto del Museo "Gotica64", nonché spazio pubblico polivalente per giovani e nuovo parco urbano delle antiche Fornaci di Vergato. Il tutto è meglio descritto nella relazione generale e nella documentazione progettuale.

II.1.5) Vocabolario comune per gli appalti (CPV) :

Oggetto principale 45212000-6 - Lavori di costruzione di centri ricreativi, sportivi, culturali, alberghi e ristoranti.

II.1.6) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP) :

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP) : **NO**

II.1.7) Lotti: Questo appalto è suddiviso in lotti: **SI** - l'appalto è suddiviso in n. 2 lotti, il primo relativo al 1° stralcio per lavori di Completamento del recupero dell'edificio documentale della "Linea Gotica"; il secondo relativo al 2° stralcio per la realizzazione del Parco urbano e recupero spazio polifunzionale per giovani dei locali della "ex ghiacciaia".. E' ammessa la partecipazione per un solo lotto o anche per tutti due con l'avvertenza che vengano presentate n. 2 distinte offerte tecniche e n. 2 offerte economiche.

II.1.8) Informazioni sulle varianti: Ammissibilità di varianti : **NO**

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale : *(compresi tutti gli eventuali lotti, rinnovi e opzioni, se del caso)* Valore stimato, IVA esclusa : **691.733,91** [oltre oneri sicurezza: **18.385,76**] Valuta : **EUR**

II.2.2) Opzioni : **NO**

II.2.3) Informazioni sui rinnovi : *(se del caso)*

L'appalto è oggetto di rinnovo: **NO**

Numero di rinnovi possibile: ---

Nel caso di appalti rinnovabili di forniture o servizi, calendario di massima degli appalti successivi: in mesi: - (dall'aggiudicazione dell'appalto)

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:

Durata in giorni : **90 (novanta)** per il 1° Stralcio + **450 (quattrocentocinquanta)** per il 2° Stralcio, decorrenti dalla data del verbale di consegna

SEZIONE III : INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO
--

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: **Garanzia provvisoria e definitiva oltre a coperture assicurative come indicato nel disciplinare di gara**

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: **Contributo Regione Emilia Romagna Regione Emilia Romagna di cui alla Legge Regionale n. 24 del 21.12.2017 “Disciplina regionale sulla tutela e l’uso del territorio” e alla Legge Regionale n. 18 del 24.03.2000 “Norme in materia di biblioteche, archivi musei e beni culturali” e dal Comune di Vergato con fondi propri**

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: **Come indicato nel disciplinare di gara e nel capitolato speciale d'appalto**

III.1.4) Altre condizioni particolari:

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari : **NO**

III.2) Condizioni di partecipazione:

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: **Come indicato nel disciplinare di gara**

III.2.2) Capacità economica e finanziaria:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: **Come indicato nel disciplinare di gara**

III.2.3) Capacità tecnica:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: [Come indicato nel disciplinare di gara](#)

III.2.4) Informazioni concernenti appalti riservati: L'appalto è riservato ai lavoratori protetti: **NO**

III.3) Condizioni relative agli appalti di servizi: [Come indicato nel disciplinare di gara](#)

III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione:

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: **NO**

III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio:

Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio: **NO**

SEZIONE IV : PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: [Aperta](#)

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: [Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel disciplinare di gara](#)

IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica

Ricorso ad un'asta elettronica **NO**

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: [23/402](#)

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: **NO**

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari: [Sono tutti pubblicati su SATER insieme al bando e disciplinare di gara](#)

Documenti a pagamento **NO**

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte:

Data: [31.07.2023](#) Ora: [14:00](#)

IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare: *(se noto, nel caso di procedure ristrette e negoziate e del dialogo competitivo)*

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di Partecipazione:

Lingua o lingue ufficiali dell'UE: [ITALIANO](#)

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:

Durata in giorni : 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:

Data : 02.08.2023 (gg/mm/aaaa) Ora 10:00 - Seduta pubblica virtuale apertura Busta A Amministrativa

Luogo: Unione dei Comuni dell'Appennino Bolognese - Piazza della Pace, 4 - Vergato

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte (*se del caso*) : Solo da remoto al sistema SATER durante le sedute pubbliche virtuali

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: Le sedute pubbliche saranno effettuate attraverso SATER e ad esse potrà partecipare ogni ditta concorrente, collegandosi da remoto al sistema, tramite la propria infrastruttura informatica, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma SATER, accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/>. Non saranno ammesse altre forme di partecipazione alla procedura di gara.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Informazioni sulla periodicità: (*se del caso*)

Si tratta di un appalto periodico : NO

VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea:

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: NO

VI.3) Informazioni complementari: (*se del caso*)

VI.4) Procedure di ricorso:

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna

Indirizzo postale: Via D'Azeglio, 54

Città: Bologna Codice postale: 40123 Paese: Italia (IT)

Telefono: +39 051 4293101

Posta elettronica: Fax: +39 051 307834_

P.E.C.: tarbo-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Indirizzo internet: (URL): <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-l-emilia-romagna-bologna>

VI.5) Data di pubblicazione del presente avviso: 21.06.2023

Il Responsabile del Procedimento di gara
Geom. Marco Borghetti

(Documento informatico firmato digitalmente)