



CAMUGNANO  
CASTEL D'AIANO  
CASTEL DI CASIO  
CASTIGLIONE DEI PEPOLI  
GAGGIO MONTANO  
GRIZZANA MORANDI  
LIZZANO IN BELVEDERE  
MARZABOTTO  
MONZUNO  
SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO  
VERGATO

## BANDO DI GARA

**PROCEDURA APERTA SOTTO SOGLIA COMUNITARIA PER L'APPALTO DEI LAVORI RELATIVI ALL'INTERVENTO DENOMINATO "GOTICA 64: NUOVO CENTRO SOCIO - CULTURALE DA ADIBIRE A MUSEO" LINEA GOTICA" SPAZIO PUBBLICO POLIVALENTE PER I GIOVANI E NUOVO PARCO URBANO - I E II STRALCIO IN COMUNE DI VERGATO (BO) - GARA 23/402**

**CUP C23D21002910006**

**CIG LOTTO 1 - 9867749414 / CIG LOTTO 2 - 9867782F4C**

**CPV 45212000-6**

### SEZIONE I : AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

#### **I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:**

Denominazione ufficiale: [UNIONE DEI COMUNI DELL'APPENNINO BOLOGNESE](#)

Indirizzo postale: [Piazza della Pace, 4](#)

Città: [Vergato](#) Codice postale: [40038](#) Paese: [Italia \(IT\)](#)

Codice NUTS [ITD55](#) - Codice AUSA [0000369411](#) - Codice ISTAT: [037059](#)

Punti di contatto: Telefono: [+39 051911056](#)

All'attenzione di: [SERVIZIO ASSOCIATO DI CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA](#)

R.P. fase di gara: [Marco Borghetti - Unione dei Comuni dell'Appennino Bolognese](#)

Posta elettronica: [centralecommittenza.unioneappennino@cert.provincia.bo.it](mailto:centralecommittenza.unioneappennino@cert.provincia.bo.it)

Fax: [+39 051911983](#)

#### **I.1.1) Indirizzi internet:**

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: (URL) <http://www.unioneappennino.bo.it>

Presentazione per via elettronica di offerte: [mediante Piattaforma telematica SATER](#)  
<https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale>

**I.1.2) Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** [Piattaforma telematica SATER](#)

**I.1.3) Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso:**  
[Piattaforma telematica SATER](#)

**I.1.4) Le offerte vanno inviate a:** [Piattaforma telematica SATER](#)

**I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** [Autorità locale](#)

**I.3) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ:** [Servizi generali delle amministrazioni pubbliche](#)

**I.4) CONCESSIONE DI UN APPALTO A NOME DI ALTRE AMMINISTRAZIONI AGGIUDICATRICI** - L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: **SI**

**I.4.1) Ente Committente:** Comune di Vergato – Piazza dei Capitani, n. 1 – 40038 Vergato (BO)  
Indirizzo del profilo di committente: (URL) <http://www.comune.vergato.bo.it>

**Punto di contatto** tel. 051/6746711 - **RUP:** Arch. Giovanni Facciorusso – Ufficio Tecnico Lavori Pubblici – Comune di Vergato

## **SEZIONE II : OGGETTO DELL'APPALTO**

### **II.1) DESCRIZIONE**

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice :** Gotica 64: nuovo centro socio – culturale da adibire a museo "Linea Gotica" spazio pubblico polivalente per i giovani e nuovo parco urbano" in Comune di Vergato (BO) – I e II stralcio

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione : Servizi**

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: **COMUNE DI VERGATO (BO)** - Codice NUTS: **ITD55** - Codice ISTAT: **037059**

**II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA):** L'avviso riguarda un **appalto pubblico**

**II.1.4) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti :** Il progetto "Gotica64: Nuovo centro socio-culturale da adibire a museo "Linea gotica", spazio pubblico polivalente per i giovani e nuovo parco urbano" è stato articolato in due stralci autonomi e funzionali al fine di garantirne la rapida e veloce attuazione nel rispetto delle disposizioni collegate alle norme di finanziamento dell'opera. Stralcio 1 - Completamento del recupero dell'edificio documentale della "Linea Gotica". Realizzazione di allestimento museale su misura, costituito da elementi in acciaio e vetro per la creazione di un percorso espositivo descrittivo e multimediale. Stralcio 2 - Parco urbano e recupero spazio polifunzionale per giovani dei locali della "ex ghiacciaia". Interventi di restauro e riqualificazione urbana per la creazione di un nuovo centro socio-culturale a supporto del Museo "Gotica64", nonché spazio pubblico polivalente per giovani e nuovo parco urbano delle antiche Fornaci di Vergato. Il tutto è meglio descritto nella relazione generale e nella documentazione progettuale.

**II.1.5) Vocabolario comune per gli appalti (CPV) :**

**Oggetto principale 45212000-6** - Lavori di costruzione di centri ricreativi, sportivi, culturali, alberghi e ristoranti.

**II.1.6) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP) :**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP) : **NO**

**II.1.7) Lotti:** Questo appalto è suddiviso in lotti: **SI** - l'appalto è suddiviso in n. 2 lotti, il primo relativo al 1° stralcio per lavori di Completamento del recupero dell'edificio documentale della "Linea Gotica"; il secondo relativo al 2° stralcio per la realizzazione del Parco urbano e recupero spazio polifunzionale per giovani dei locali della "ex ghiacciaia".. E' ammessa la partecipazione per un solo lotto o anche per tutti due con l'avvertenza che vengano presentate n. 2 distinte offerte tecniche e n. 2 offerte economiche.

**II.1.8) Informazioni sulle varianti:** Ammissibilità di varianti : **NO**

## **II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO**

**II.2.1) Quantitativo o entità totale :** *(compresi tutti gli eventuali lotti, rinnovi e opzioni, se del caso)* Valore stimato, IVA esclusa : **691.733,91** [oltre oneri sicurezza: **18.385,76**] Valuta : **EUR**

**II.2.2) Opzioni :** **NO**

**II.2.3) Informazioni sui rinnovi :** *(se del caso)*

L'appalto è oggetto di rinnovo: **NO**

Numero di rinnovi possibile: ---

Nel caso di appalti rinnovabili di forniture o servizi, calendario di massima degli appalti successivi: in mesi: - (dall'aggiudicazione dell'appalto)

**II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:**

Durata in giorni : **90 (novanta)** per il 1° Stralcio + **450 (quattrocentocinquanta)** per il 2° Stralcio, decorrenti dalla data del verbale di consegna

<b>SEZIONE III : INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO</b>
--

## **III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:** **Garanzia provvisoria e definitiva oltre a coperture assicurative come indicato nel disciplinare di gara**

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:** **Contributo Regione Emilia Romagna Regione Emilia Romagna di cui alla Legge Regionale n. 24 del 21.12.2017 “Disciplina regionale sulla tutela e l’uso del territorio” e alla Legge Regionale n. 18 del 24.03.2000 “Norme in materia di biblioteche, archivi musei e beni culturali” e dal Comune di Vergato con fondi propri**

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:** **Come indicato nel disciplinare di gara e nel capitolato speciale d'appalto**

**III.1.4) Altre condizioni particolari:**

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari : **NO**

## **III.2) Condizioni di partecipazione:**

**III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: **Come indicato nel disciplinare di gara**

**III.2.2) Capacità economica e finanziaria:**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: **Come indicato nel disciplinare di gara**

### **III.2.3) Capacità tecnica:**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: [Come indicato nel disciplinare di gara](#)

**III.2.4) Informazioni concernenti appalti riservati:** L'appalto è riservato ai lavoratori protetti: **NO**

**III.3) Condizioni relative agli appalti di servizi:** [Come indicato nel disciplinare di gara](#)

### **III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione:**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: **NO**

### **III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio:**

Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio: **NO**

## **SEZIONE IV : PROCEDURA**

### **IV.1) TIPO DI PROCEDURA**

**IV.1.1) Tipo di procedura:** [Aperta](#)

### **IV.2) Criteri di aggiudicazione**

**IV.2.1) Criteri di aggiudicazione:** [Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel disciplinare di gara](#)

### **IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica**

Ricorso ad un'asta elettronica **NO**

### **IV.3) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:** [23/402](#)

**IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:** **NO**

**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari:** [Sono tutti pubblicati su SATER insieme al bando e disciplinare di gara](#)

Documenti a pagamento **NO**

### **IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte:**

Data: [31.07.2023](#) Ora: [14:00](#)

**IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare:** *(se noto, nel caso di procedure ristrette e negoziate e del dialogo competitivo)*

**IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di Partecipazione:**

Lingua o lingue ufficiali dell'UE: [ITALIANO](#)

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:**

Durata in giorni : 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:**

Data : 02.08.2023 (gg/mm/aaaa) Ora 10:00 - Seduta pubblica virtuale apertura Busta A Amministrativa

Luogo: Unione dei Comuni dell'Appennino Bolognese - Piazza della Pace, 4 - Vergato

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte (*se del caso*) : Solo da remoto al sistema SATER durante le sedute pubbliche virtuali

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: Le sedute pubbliche saranno effettuate attraverso SATER e ad esse potrà partecipare ogni ditta concorrente, collegandosi da remoto al sistema, tramite la propria infrastruttura informatica, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma SATER, accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/>. Non saranno ammesse altre forme di partecipazione alla procedura di gara.

<b>SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI</b>
---------------------------------------

**VI.1) Informazioni sulla periodicità:** (*se del caso*)

Si tratta di un appalto periodico : NO

**VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea:**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: NO

**VI.3) Informazioni complementari:** (*se del caso*)

**VI.4) Procedure di ricorso:**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:**

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna

Indirizzo postale: Via D'Azeglio, 54

Città: Bologna Codice postale: 40123 Paese: Italia (IT)

Telefono: +39 051 4293101

Posta elettronica: Fax: +39 051 307834\_

P.E.C.: [tarbo-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarbo-segrprotocolloamm@ga-cert.it)

Indirizzo internet: (URL): <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-l-emilia-romagna-bologna>

**VI.5) Data di pubblicazione del presente avviso: 21.06.2023**

Il Responsabile del Procedimento di gara  
Geom. Marco Borghetti

(Documento informatico firmato digitalmente)