

PROVINCIA DI MODENA

Area Lavori Pubblici

Direttore Ing. Alessandro Manni

Lavori Speciali e Manutenzione Opere Pubbliche

Telefono 059 209 623 - Fax 059 343 706

Viale Jacopo Barozzi 340, 41124 Modena - C.F. e P.I. 01375710363

Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it

Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 -A-

AUTOSTRADA (A1) : MILANO - NAPOLI

TRATTO: MODENA BRENNERO (A22) - BOLOGNA BORGO PANIGALE (A14)

REALIZZAZIONE DI UN RACCORDO VIARIO NORD-SUD A SAN CESARIO SUL PANARO IN VARIANTE S.P. 14

PROGETTO ESECUTIVO

RIFERIMENTO ELABORATO

ESC004-1

DUNE AUTOSTRADALI - ELENCO DITTE -

PROT. n°

SCALA

DATA Febbraio 2019

CL.

revisione

data

descrizione

redatto

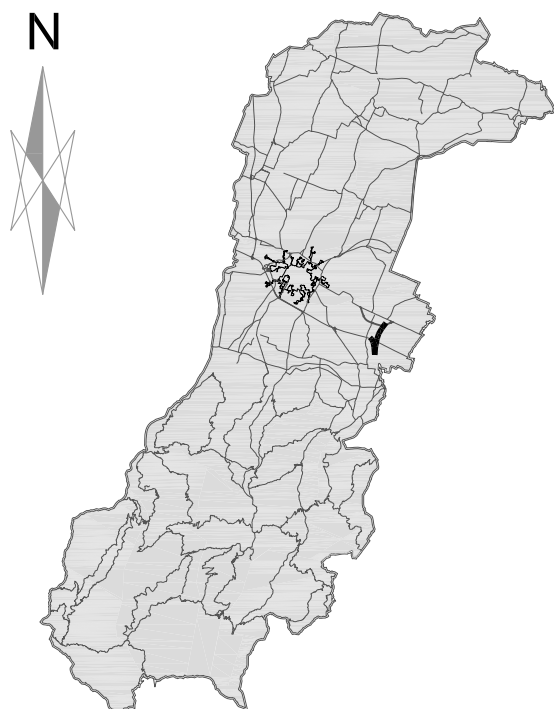
controllato

approvato

DEL

FASC.

SUB



ubicazione intervento

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Alessandro Manni

PROGETTISTA

Ing. Eugenio Santi

COLLABORATORI ALLA PROGETTAZIONE

Geom. Alberto Garuti

Geom. Alessandro Vancini

Geom. Eleonora Montaguti

COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

Ing. Eugenio Santi

Elenco Ditte

N. ORDINE : 1
Commessa : 110114-04
Autostrada : (A1): MILANO - NAPOLI
Tratto : Modena Brennero - Bologna Borgo Panigale Lotto Opere Compensative
Comune : [H4BL] SAN CESARIO SUL PANARO (MO)
DITTA CATASTALE : CALZOLARI ALDEGONDA nata a MODENA il 22/05/1963 C.F. CLZLGN63E62F257S (proprietà' 1/1) -
PROPRIETA' REALE : CALZOLARI ALDEGONDA nata a MODENA il 22/05/1963 C.F. CLZLGN63E62F257S (proprietà' 1/1) -
REFERENTE :
OSSERVAZIONI :

Terreni Agricoli

N.Piano	Foglio	Mappale	Qualità catastale	Classe	Red. Dom.	Red. Agr.	Sup. cat.	Sup. occ.	Titolo Occ.
1	22	194	VIGNETO	1	396,88	309,24	28603	2279	Mitigazione Ambientale
								2279	

Totale Superficie occupata
 mq
2279

Elenco Ditte

N. ORDINE : 2

Commessa : 110114-04

Autostrada : (A1): MILANO - NAPOLI
Tratto : Modena Brennero - Bologna Borgo Panigale Lotto Opere Compensative
Comune : [H4BL] SAN CESARIO SUL PANARO (MO)

DITTA CATASTALE : COLLINA AUGUSTO nato a MODENA il 15/01/1959 C.F. CLLGST59A15F257W residente in MODENA Str. Vaciglio Sud n. 923 - 41100 Modena (MO) (proprietà' 1000/1000) -

PROPRIETA' REALE : COLLINA AUGUSTO nato a MODENA il 15/01/1959 C.F. CLLGST59A15F257W residente in MODENA Str. Vaciglio Sud n. 923 - 41100 Modena (MO) (proprietà' 1000/1000) -

REFERENTE :

OSSERVAZIONI :

Terreni Agricoli

N.Piano	Foglio	Mappale	Qualità catastale	Classe	Red. Dom.	Red. Agr.	Sup. cat.	Sup. occ.	Titolo Occ.
2	22	197	SEMIN IRRIG	1	108,33	89,92	8291	464	Mitigazione Ambientale
								464	

Totale Superficie occupata mq **464**

Elenco Ditte

N. ORDINE : 3
Commessa : 110114-04
Autostrada : (A1): MILANO - NAPOLI
Tratto : Modena Brennero - Bologna Borgo Panigale Lotto Opere Compensative
Comune : [H4BL] SAN CESARIO SUL PANARO (MO)
DITTA CATASTALE : SPA DOMUS IMPRESA COSTRUZIONI EDILI con sede in MILANO C.F. 00794510156 (proprieta' 1000/1000) -
PROPRIETA' REALE : SPA DOMUS IMPRESA COSTRUZIONI EDILI con sede in MILANO C.F. 00794510156 (proprieta' 1000/1000) -
REFERENTE :
OSSERVAZIONI :

Terreni Agricoli

N.Piano	Foglio	Mappale	Qualità catastale	Classe	Red. Dom.	Red. Agr.	Sup. cat.	Sup. occ.	Titolo Occ.
3	16	201	SEM IRR ARB	1	192,99	160,19	14770	1491	Reliquato
3	16	201	SEM IRR ARB	1	192,99	160,19	14770	2493	Mitigazione Ambientale
								3984	

Totale Superficie occupata
 mq
3984

Elenco Ditte

N. ORDINE : 4

Commessa : 110114-04

Autostrada : (A1): MILANO - NAPOLI
Tratto : Modena Brennero - Bologna Borgo Panigale Lotto Opere Compensative
Comune : [H4BL] SAN CESARIO SUL PANARO (MO)

DITTA CATASTALE : COMUNE DI SAN CESARIO SUL PANARO con sede in SAN CESARIO SUL PANARO C.F. 00311560361 (proprietà' 1000/1000) -

PROPRIETA' REALE : COMUNE DI SAN CESARIO SUL PANARO con sede in SAN CESARIO SUL PANARO C.F. 00311560361 (proprietà' 1000/1000) -

REFERENTE :

OSSERVAZIONI :

Terreni Agricoli

N.Piano	Foglio	Mappale	Qualità catastale	Classe	Red. Dom.	Red. Agr.	Sup. cat.	Sup. occ.	Titolo Occ.
4	16	B	ENTE URBANO		0,00	0,00	11153	316	Reliquato
4	16	B	ENTE URBANO		0,00	0,00	11153	369	Mitigazione Ambientale
4	25	322	VIGNETO	1	350,43	194,68	18848	3259	Mitigazione Ambientale
4	25	326	PRATO IRRIG	U	151,39	144,95	15592	3934	Mitigazione Ambientale
4	25	355	SEMIN IRRIG	2	150,89	144,80	14756	4427	Mitigazione Ambientale
4	25	72	FRUTT IRRIG	1	100,82	39,44	3320	702	Mitigazione Ambientale
								13007	

Subalterni

Foglio	Mappale	Sub.	Categ.	Classe	Consist.	Rendita €	Proprietario
16	B	-	E/8 - FABBRICATI E COSTRUZIONI NEI CIMITERI, ESCLUSI I COLOMBARI, I SEPOLCRI E LE TOMBE DIFAMIGLIA			1,00	COMUNE DI SAN CESARIO SUL PANARO con sede in SAN CESARIO SUL PANARO

Totale Superficie occupata

mq

13007

Elenco Ditte

N. ORDINE : 5

Commessa : 110114-04

Autostrada : (A1): MILANO - NAPOLI
Tratto : Modena Brennero - Bologna Borgo Panigale Lotto Opere Compensative
Comune : [H4BL] SAN CESARIO SUL PANARO (MO)

DITTA CATASTALE : COLLINA Pierina nata a SAN CESARIO SUL PANARO il 29/06/1921 C.F. CLLPRN21H69H794S (proprietà' 1/15) - SORAGNI Antonella nata a SAN CESARIO SUL PANARO il 10/03/1957 C.F. SRGNNL57C50H794F residente in CASTELFRANCO EMILIA Via G. Boldini,15 (proprietà' 1/15) - SORAGNI Nicoletta nata a SAN CESARIO SUL PANARO il 05/02/1952 C.F. SRGNLT52B45H794Y residente in SAN CESARIO SUL PANARO Via Don Monari,12 (proprietà' 1/15) - VACIGLIO S.R.L. con sede in MODENA C.F. 01541610364 residente in MODENA strada Collegarola 2/1, fraz. Vaciglio, 41126 Modena (proprietario 24/30) -

PROPRIETA' REALE : SORAGNI Antonella nata a SAN CESARIO SUL PANARO il 10/03/1957 C.F. SRGNNL57C50H794F residente in CASTELFRANCO EMILIA Via G. Boldini,15 (proprietario 3/30) - SORAGNI Nicoletta nata a SAN CESARIO SUL PANARO il 05/02/1952 C.F. SRGNLT52B45H794Y residente in SAN CESARIO SUL PANARO Via Don Monari,12 (proprietario 3/30) - VACIGLIO S.R.L. con sede in MODENA C.F. 01541610364 residente in MODENA strada Collegarola 2/1, fraz. Vaciglio, 41126 Modena (proprietario 24/30) -

REFERENTE :

OSSERVAZIONI :

Terreni Agricoli

N.Piano	Foglio	Mappale	Qualità catastale	Classe	Red. Dom.	Red. Agr.	Sup. cat.	Sup. occ.	Titolo Occ.
5	23	141	FABB RURALE		0,00	0,00	4439	569	Reliquato
5	23	141	FABB RURALE		0,00	0,00	4439	772	Mitigazione Ambientale
5	23	351	SEMIN IRRIG	2	176,62	157,55	16056	675	Reliquato
5	23	351	SEMIN IRRIG	2	176,62	157,55	16056	1141	Mitigazione Ambientale
5	25	370	SEMIN IRRIG	2	376,50	335,85	34226	1830	Reliquato
5	25	370	SEMIN IRRIG	2	376,50	335,85	34226	3102	Mitigazione Ambientale
								8089	

Totale Superficie occupata

mq

8089

Elenco Ditte

N. ORDINE : 6

Commessa : 110114-04

Autostrada : (A1): MILANO - NAPOLI
Tratto : Modena Brennero - Bologna Borgo Panigale Lotto Opere Compensative
Comune : [H4BL] SAN CESARIO SUL PANARO (MO)

DITTA CATASTALE : COLLINA AUGUSTO nato a MODENA il 15/01/1959 C.F. CLLGST59A15F257W residente in MODENA Str. Vaciglio Sud n. 923 - 41100 Modena (MO) (proprietario 1/2) - COLLINA Biancarosa nata a MODENA il 11/08/1963 C.F. CLLBCR63M51F257M (proprietario 1/2) -

PROPRIETA' REALE : COLLINA AUGUSTO nato a MODENA il 15/01/1959 C.F. CLLGST59A15F257W residente in MODENA Str. Vaciglio Sud n. 923 - 41100 Modena (MO) (proprietario 1/2) - COLLINA Biancarosa nata a MODENA il 11/08/1963 C.F. CLLBCR63M51F257M (proprietario 1/2) -

REFERENTE :

OSSERVAZIONI :

Terreni Agricoli

N.Piano	Foglio	Mappale	Qualità catastale	Classe	Red. Dom.	Red. Agr.	Sup. cat.	Sup. occ.	Titolo Occ.
6	25	328	SEMIN IRRIG	2	110,50	98,57	10045	186	Reliquato
6	25	328	SEMIN IRRIG	2	110,50	98,57	10045	832	Mitigazione Ambientale
								1018	

Totale Superficie occupata

mq

1018

AUTOSTRADA (A1) : MILANO-NAPOLI - TRATTO: MODENA BRENNERO (A22) - BOLOGNA BORGO PANIGALE (A14).

RACCORDO VIARIO NORD SUD IN COMUNE DI SAN CESARIO SUL PANARO IN VARIANTE ALLA SP. 14

ELENCO DITTE

Comune di S.Cesario (MO) - Regione agraria 6

N. PPE	DITTA CATASTALE	PROPRIETA' REALE E INDIRIZZI	Foglio	Mappale	Superficie complessiva mq	Qualità catastale	Qualità effettiva	Coltivato (proprietario C.D. o I.A.P.) SI/NO	Edificabile: SI – NO - EDIFICATA	Affittuario (requisiti art. 42 D.P.R. 327/2001) - anagrafica	Superficie in esproprio mq	Superficie in occupazione temporanea mq	Superficie in asservimento mq	V.A.M./mq	Valore venale/mq	Indennità esproprio (V.V. dell'area) o servitù (%) del V.V.)	I.V.A. 22%	Indennità aggiuntiva proprietario c.d. o i.a.p.	Totale con I.V.A. o indennità aggiuntiva c.d.	Ritenuta 20% SI/NO	Indennità per occupazione temporanea - 3 anni (art. 50 D.P.R. 327/2001)	Indennità affittuario
DUNE AUTOSTRADALI																						
1	CALZOLARI ALDEGONDA nata a Modena (MO) il 22/05/1963, c.f. CLZLGN63E62F257S (proprietà per 1/1)	CALZOLARI ALDEGONDA residente in via Maccaferri n. 22, 41019 San Cesario sul Panaro (MO)	22	194	2.500	VIGNETO	SEMINATIV O IRRIGUO	NO	NO	NO	2.279	/	/	3,82	5,50	12.534,50	0,00	0,00	12.534,50	/	/	/
					600	FRUTTETO																
					25.503	SEMINATIV O IRRIGUO ARBORATO																
																			12.534,50	0,00	0,00	0,00
2	COLLINA AUGUSTO nato a Modena il 15/01/1959, c.f. CLLGST59A15F257W (proprietà per 1/1)	COLLINA AUGUSTO residente in via Vaciglio sud n. 923, 41126 Modena	22	197	8.291	SEMINATIV O IRRIGUO	INCOLTO PROD.	NO	NO	NO	464	/	/	0,34	0,49	227,36	0,00	0,00	227,36	/	/	/
																			227,36	0,00	0,00	0,00
3	S.P.A. DOMUS IMPRESA COSTRUZIONI EDILI c.f. 00794510156 (proprietà per 1/11)	DOMUS IMPRESA COSTRUZIONI EDILI S.P.A. (in liquidazione) sede legale in viale Zara, 58, Milano; PEC: DOMUSICESPA@LE GALMAIL.IT	16	201	14.770	SEMINATIV O IRRIGUO ARBORATO	INCOLTO PROD.	NO	NO	NO	3.984	/	/	0,34	0,49	1.952,16	0,00	0,00	1.952,16	/	/	/
																			1.952,16	0,00	0,00	0,00
4	COMUNE DI SAN CESARIO S/P, C.F. 00311560361 (proprietà per 1/1)	COMUNE DI SAN CESARIO S/P, residente in piazza Roma n. 2, 41018 San Cesario (MO)	16	B	11.153	ENTE URBANO	AREA EDIFICATA	NO	EDIFICATA (E8)	NO	685	/	/	/	18,00	CESSIONE GRATUITA	0,00	0,00	CESSIONE GRATUITA			
			25	322	18.848	VIGNETO	INCOLTO PROD.	NO	NO	NO	3.259	/	/	0,34	0,49	CESSIONE GRATUITA	0,00	0,00	CESSIONE GRATUITA	/	/	/
			25	326	15.592	PRATO IRRIGUO	INCOLTO PROD.	NO	NO	NO	3.934	/	/	0,34	0,49	CESSIONE GRATUITA	0,00	0,00	CESSIONE GRATUITA	/	/	/
			25	355	14.756	SEMINATIV O IRRIGUO	INCOLTO PROD.	NO	NO	NO	4.427	/	/	0,34	0,49	CESSIONE GRATUITA	0,00	0,00	CESSIONE GRATUITA	/	/	/
			25	72	3.320	FRUTTETO IRRIGUO	INCOLTO PROD.	NO	NO	NO	702	/	/	0,34	0,49	CESSIONE GRATUITA	0,00	0,00	CESSIONE GRATUITA	/	/	/
																						0,00

N. PPE	DITTA CATASTALE	PROPRIETA' REALE E INDIRIZZI	Foglio	Mappale	Superficie complessiva mq	Qualità catastale	Qualità effettiva	Coltivato (proprietario C.D. o I.A.P.) SI/NO	Edificabile: SI – NO - EDIFICATA	Affittuario (requisiti art. 42 D.P.R. 327/2001) - anagrafica	Superficie in esproprio mq	Superficie in occupazione temporanea mq	Superficie in asservimento mq	V.A.M./mq	Valore venale/mq	Indennità esproprio (V.V. dell'area) o servitù (%) del V.V.)	I.V.A. 22%	Indennità aggiuntiva proprietario c.d. o i.a.p.	Totale con I.V.A. o indennità aggiuntiva c.d.	Ritenuta 20% SI/NO	Indennità per occupazione temporanea - 3 anni (art. 50 D.P.R. 327/2001)	Indennità affittuario
5	COLLINA PIERINA nata a San Cesario S/P (MO) il 29/06/1921, c.f. CLLPRN21H69H794S (proprietà per 1/15) - SORAGNI ANTONELLA nata a San Cesario S/P (MO) il 10/03/1957, c.f. SRGNNL57C50H794F (proprietà per 1/15) - SORAGNI NICOLETTA nata a San Cesario S/P (MO) il 05/02/1952, c.f. SRGNLT52B45H794Y (proprietà per 1/15) - VACIGLIO S.R.L. c.f. 01541610364 (proprietà per 24/30)	COLLINA PIERINA deceduta, ultima residenza anagrafica in via G. Boldini n. 15/1, 41013 Castelfranco E. (MO) - EREDI: SORAGNI ANTONELLA (eredita proprietà 1/30) e SORAGNI NICOLETTA (eredita proprietà 1/30) - SORAGNI ANTONELLA residente in via G. Boldini n. 15, 41013 Castelfranco E. (MO) - SORAGNI NICOLETTA residente in via Don Monari n. 12, 41018 San Cesario sul Panaro (MO) - VACIGLIO S.R.L. , sede legale in strada Collegarola 2/1, fraz. Vaciglio, 41126 Modena; PEC: COLLINA-ST@PEC.IT	23	141	4.439	FABBRICAT O RURALE	INCOLTO PROD.	NO	NO	NO	1.341	/	/	0,34	0,49	657,09	0,00	0,00	657,09	/	/	/
			23	351	16.056	SEMINATIV O IRRIGUO	INCOLTO PROD.	NO	NO	NO	1.816	/	/	0,34	0,49	889,84	0,00	0,00	889,84	/	/	/
			25	370	34.226	SEMINATIV O IRRIGUO	INCOLTO PROD.	NO	NO	NO	4.932	/	/	0,34	0,49	2.416,68	0,00	0,00	2.416,68	/	/	/
																			3.963,61	0,00	0,00	0,00
6	COLLINA AUGUSTO nato a Modena il 15/01/1959, c.f. CLLGST59A15F257W (proprietà 1/2) - COLLINA BIANCAROSA nata a Modena il 08/11/1963, c.f. CLLBCR63M51F257M (proprietà 1/2)	COLLINA AUGUSTO residente in via Vaciglio sud n. 923, 41126 Modena - COLLINA BIANCAROSA residente in via Vaciglio sud n. 923, 41126 Modena	25	328	10.045	SEMINATIV O IRRIGUO	INCOLTO PROD.	NO	NO	NO	1.018	/	/	0,34	0,49	498,82	0,00	0,00	498,82	/	/	/
																			498,82	0,00	0,00	0,00
																			498,82	0,00	0,00	0,00

TOTALE DUNE AUTOSTRADALI

19.176,45

0,00

0,00

0,00