



Comuni di:

Loiano

Monghidoro

Monterenzio

Ozzano dell'Emilia

Pianoro

# Unione dei Comuni Savena-Idice

Stazione Unica Appaltante

Prot. n. 2023/0003134

## **PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE IN CONCESSIONE DEI SERVIZI EDUCATIVI NIDO DEL COMUNE DI MONTERENZIO, PERIODO 01/09/2023-31/08/2026 E CON POSSIBILITA' DI RINNOVO PER IL PERIODO 01/09/2026-31/08/2029**

### **CHIARIMENTI**

(termine risposta ai quesiti 04/03/2023 23:59)

#### **Chiarimento 1** (20 Feb 2023 12:46:29)

In qualità di interessati alla partecipazione alla procedura in oggetto indicata si chiede, ex art. 22 e ss. L.241/90, di conoscere se parti del servizio oggetto di gara sono di nuova costituzione o se già gestiti ed in tal caso chiede di conoscere il nominativo della società che li gestisce. In attesa di riscontro, si porgono distinti saluti.

#### **Risposta a chiarimento 1**

I servizi oggetto di gara non sono di nuova costituzione. L'attuale gestore è la società Seacoop Società Cooperativa Sociale Sede legale e amministrativa in Via Lasie, 10/L, 40026 Imola – BO.

#### **Chiarimento 2** (20 Feb 2023 16:34:25)

Salve la presente richiede n. 5 chiarimenti:  
1. Si chiede di conoscere l'attuale gestore del servizio nonché la durata della gestione precedente con la media annuale del numero degli utenti iscritti e frequentanti negli ultimi 2 anni educativi.  
2. Si chiede di conoscere, altresì, il ribasso percentuale nonché le specifiche degli importi con la quale codesta amministrazione ha proceduto ad affidare il servizio nelle annualità precedenti. La richiesta viene effettuata in quanto dai siti istituzionali non si è riusciti a scaricare le informazioni necessarie per una corretta valutazione della concorrenza e pertanto come ben risaputo essendo atti pubblici e già in vostro possesso si richiede di notiziare la scrivente in tempi celeri al fine di rispettare "il principio del favor participationis" visto che l'aggiudicatario attuale è in possesso dei dati richiesti a differenza degli operatori economici che sono in procinto di presentazione delle offerte.  
3. Si chiede di conoscere i seguenti elementi al fine di computare il costo della manodopera nel pieno rispetto dell'art. 95 co. 10 nonché della congruità dell'offerta.

### **Unione dei Comuni SAVENA-IDICE**

Viale Risorgimento n. 1 40065 Pianoro – Tel. 0516527711 – Fax 051774690

C.F./P.I. 02961561202 – [www.uvsi.it](http://www.uvsi.it)

Email: [stazioneappaltante@unionevallisavenaidice.bo.it](mailto:stazioneappaltante@unionevallisavenaidice.bo.it) PEC: [unione.savenaidice@cert.provincia.bo.it](mailto:unione.savenaidice@cert.provincia.bo.it)

Dunque:

- Scatti di anzianità maturati e maturandi;
  - Livelli di inquadramento;
  - Mansione;
  - CCNL applicato;
  - Monte ore settimanale;
  - Tipologia di contratto (indeterminato o determinato);
  - Presenza di eventuali migliorie ad personam o superminimi assorbibili o non assorbibili;
  - Presenza di eventuali operatori in malattia, aspettativa, maternità o altro.
- Inoltre si chiede di confermarci se sarà possibile applicare altre tipologie di CCNL che rientrano, nella sfera di applicazione contrattuale e di confermarci se la computazione degli scatti di anzianità ed eventuali superminimi in possesso del personale della Ditta uscente siano obbligatoriamente assorbibili dal nuovo aggiudicatario del servizio.
4. Si chiede di conoscere l'ammontare presunto delle spese contrattuali.
5. Per quanto concerne le piantine della struttura le stesse vengono richieste in funzione di una corretta valutazione dei costi derivanti dalla redazione del DVR, nonché per una corretta computazione dei costi della sicurezza interna. Pertanto il dato richiesto risulta essere indispensabile. Pertanto le stesse dovranno riportare anche il piano di uscita di emergenza già, sicuramente, in vostro possesso.

### **Risposta a chiarimento 2**

1.L'attuale gestore è la società Seacoop Società Cooperativa Sociale Sede legale e amministrativa: Via Lasie, 10/L, 40026 Imola – BO.

Il numero degli utenti e frequentanti per anno educativo 2021/2022 Privati 4 Comunali 25 Accoglienza facilitata 1 per un totale di 30 minori.

Il numero degli utenti e frequentanti per anno educativo 2022/2023 Privati 3 Comunali 36 per un totale di 39 minori.

2. L'offerta economica della società Seacoop Società Cooperativa Sociale è stata di € 740,00/mese sulla base di gare di € 742,30.

3. Si allega quanto comunicato dalla società Seacoop Società Cooperativa Sociale. (Allegato n. 1 )

4. Le spese presuntive delle spese contrattuali dell'appalto sono di € 4.500,00.

5. Si allega piantina con indicazione dell'uscite di emergenza (Allegato n. 2).

### **Chiarimento 3 ( 24 Feb 2023 09:19:10 )**

Si sottopongono i seguenti quesiti inerenti la procedura in oggetto:

1) RIF. Piano Economico Finanziario: Si chiede di precisare in modo analitico quali siano i costi ricompresi nella voce Spese per beni consumabili pari ad Euro 24.419,00.

2) RIF. Piano Economico Finanziario: Si chiede di precisare se il costo dei pasti per i bambini sia a carico del concessionario e, in caso di risposta affermativa, si chiede di indicare il prezzo per pasto e il costo medio annuo per servizio.

3) RIF. Piano Economico Finanziario: Si chiede di precisare se i costi relativi alle utenze (gas, energia elettrica, acqua e telefono) siano a carico del concessionario e, in caso di risposta affermativa, si chiede di indicare il costo medio annuo per comprendere la stima indicata nel Piano Economico Finanziario presente nella documentazione di gara.

4) RIF. Capitolato e Piano Economico Finanziario: Si chiede di indicare il numero di operatori attualmente impegnati nel servizio oggetto di gara e per ognuno il livello e la qualifica di inquadramento, il monte ore settimanale contrattuale destinato al servizio oggetto della Concessione, gli scatti di anzianità ed eventuali altre indennità se presenti e la tipologia di contratto collettivo applicato.

5) RIF. Capitolato: Si chiede la pubblicazione del Regolamento Nido Comunale approvato con Deliberazione n.62 del 29/11/2022

### **Risposta a chiarimento 3**

---

#### **Unione dei Comuni SAVENA-IDICE**

Viale Risorgimento n. 1 40065 Pianoro – Tel. 0516527711 – Fax 051774690

C.F./P.I. 02961561202 – [www.uvsi.it](http://www.uvsi.it)

Email: [stazioneappaltante@unionevallisavenaidice.bo.it](mailto:stazioneappaltante@unionevallisavenaidice.bo.it) PEC: [unione.savenaidice@cert.provincia.bo.it](mailto:unione.savenaidice@cert.provincia.bo.it)

1. Tale costo è presuntivamente corrispondente al 9% del fatturato. I costi sono determinati in maniera deduttiva, partendo da quanto si verificato e osservato negli ultimi anni in relazione alle spese per beni consumabili. La retta della nuova base d'asta è di € 760,00 rispetto alla retta in vigore di € 740,00.

2. Il costo del pasto è compreso nell'importo complessivo della retta, ripartita tra Comune e Utente come descritto negli atti di gara e nel Regolamento Asilo Nido con la partecipazione minima da parte del Comune del 50%. Il costo della fornitura dei pasti è determinato dai rapporti tra la ditta aggiudicataria e un fornitore scelto. Attualmente la società gestrice Seacoop Società Cooperativa Sociale ha come fornitore Solaris srl società in house del Comune di Monterenzio.

3. Le utenze sono a carico del concessionario. I costi sono compresi nelle spese determinate in maniera deduttiva. Anche in considerazione della crisi energetica in corso, si è determinata una nuova retta a base d'asta pari a € 760,00 rispetto a quella in vigore di € 740.

4. Si allega quanto comunicato dalla società Seacoop Società Cooperativa Sociale.

5. La delibera è pubblicata nella sezione archivio dell'Albo Pretorio del sito del Comune di Monterenzio.

Si allega, per comodità, la Delibera n. 62 del 29/11/2022. (Allegato n. 3).

#### **Chiarimento 4** ( 28 Feb 2023 18:20:33 )

in merito alla presente procedura si chiede di specificare quanto richiesto al punto 1) PERSONALE degli Elementi di Valutazione dell'Offerta Tecnica: "Il concorrente è chiamato a descrivere lo staff di lavoro, specificando: [...] qualificazione professionale delle persone fisiche che verranno utilizzate nell'espletamento delle attività della concessione indicando per ogni singolo soggetto: a) nominativo b) titoli di studio c) preve esperienze professionali. Il concorrente dovrà redigere un elaborato specifico di massimo 8 facciate formato A4 redatto con carattere misura 11 ad aggiungersi un elaborato di 1 facciata cadauno per ogni persona fisica indicata". Premesso che risulta impossibile, per qualsiasi Operatore Economico che non sia l'attuale gestore, proporre un contingente di operatori il quale sarà poi effettivamente, in caso di aggiudicazione, quello assegnato sul servizio; si chiede quindi se la richiesta possa essere soddisfatta proponendo un contingente di operatori già in forza all'Operatore Economico partecipante presso altri servizi, con l'impegno, in caso di nuova assunzione, ad impiegare personale con le caratteristiche che verranno proposte in fase di gara.

#### **Risposta a chiarimento 4**

Deve essere indicato lo staff di lavoro che, in caso di aggiudicazione, verrà assegnato al servizio.

#### **Chiarimento 5** (03 Mar 2023 12:53:10)

In merito all'offerta tecnica Art. 20 cap. 1 da pag. 19 a pag. 21 del Disciplinare di gara, si chiede sapere se le facciate indicate possono essere fronte e retro.

#### **Risposta a chiarimento 5**

Si conferma.

#### **Chiarimento 6** (03 Mar 2023 12:54)

In merito all'offerta tecnica Art. 20 cap. 1 da pag. 19 a pag. 21 del Disciplinare di gara, si chiede di sapere se vi sono interlinee o margini da rispettare.

#### **Risposta a chiarimento 6**

L'offerta tecnica dovrà rispettare le prescrizioni riportate, per ciascun elemento, nella tabella sub articolo 20 del Disciplinare di gara.

#### **Chiarimento 7** (03 Mar 2023 12:54)

---

### **Unione dei Comuni SAVENA-IDICE**

Viale Risorgimento n. 1 40065 Pianoro – Tel. 0516527711 – Fax 051774690

C.F./P.I. 02961561202 – [www.uvsi.it](http://www.uvsi.it)

Email: [stazioneappaltante@unionevallisavenaidice.bo.it](mailto:stazioneappaltante@unionevallisavenaidice.bo.it) PEC: [unione.savenaidice@cert.provincia.bo.it](mailto:unione.savenaidice@cert.provincia.bo.it)

In merito all'offerta tecnica Art. 20 cap. 1, di pag. 19 del Disciplinare di gara, l'elaborato di 1 facciata che deve essere presentato per ogni persona fisica indicata, è escluso dal conteggio relativo al Paragrafo 1) Personale per il quale devono esserci massimo 8 facciate?

### **Risposta a chiarimento 7**

Come riportato nella tabella a pagina 19 del Disciplinare di gara: *"Il concorrente dovrà redigere un elaborato specifico di massimo 8 facciate formato A4 redatto con carattere misura 11 ad aggiungersi un elaborato di 1 facciata cadauno per ogni persona fisica indicata.*

### **Chiarimento 8** (03 Mar 2023 12:55:)

Richiediamo un chiarimento per la possibilità di richiedere una revisione dei prezzi ed esigibilità delle tariffe di categoria che non sono previste da Capitolato, mentre ai sensi dell' art. 29 del D.L. 27 gennaio 2022, n. 4, (convertito in L. 25/2022) ha introdotto l'obbligo della clausola revisionale dei prezzi per le nuove gare (transitoriamente applicabile sino al 31 dicembre 2023), sino ad oggi solo eventuale.

### **Risposta a chiarimento 8**

Trovano applicazione nei rispetto di quanto indicato dalla conversione in legge 25/2022, con modificazioni, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, recante misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico.

### **Chiarimento 9** (03 Mar 2023 13:00)

Dall'art. 21 del disciplinare a pag. 24 è indicato che l'importo risultante dal ribasso offerto si intende comprensivo dei costi della mano d'opera e degli oneri di sicurezza a carico dell'Operatore economico, si deduce quindi che gli oneri della sicurezza sono oggetto di ribasso.

### **Risposta a chiarimento 9**

Non si conferma. Come precisato al punto 21 del Disciplinare l'importo risultante dal ribasso offerto si intende comprensivo dei costi della mano d'opera e degli oneri di sicurezza, intesi come costo della sicurezza (oneri aziendali della sicurezza) ossia il costo a carico dell'Operatore Economico relativo alle misure di sicurezza necessarie per eliminare o ridurre al minimo i rischi specifici dell'attività svolta riferibili alla concessione in oggetto; costi della manodopera e oneri aziendali che devono essere indicati dall'Operatore Economico, come il ribasso offerto, a pena di esclusione nell'offerta economica su Sater, come richiesta al punto 21 del Disciplinare

### **Chiarimento 10** (03 Mar 2023 13:02)

Si chiede un chiarimento per i livelli indicati nell'art. 8 Personale di pag. 26 del Disciplinare di gara, in quanto nel valore stimato della concessione si fa riferimento al coordinamento di un pedagogista cat.D2, differente da quello indicati nel CCNL, dove è espresso che il livello per un pedagogista è cat. E2

### **Risposta a chiarimento 10**

L'inquadramento contrattuale è il ruolo attribuito al dipendente e da questo dipende la retribuzione. Il ruolo di pedagogista è un ruolo che ha subito una evoluzione nel corso degli anni, mediante le declaratorie che descrivono l'insieme dei requisiti indispensabili per l'inquadramento nelle categorie stesse e l'acquisizione della qualifica di educatore, di educatore professionale sociosanitario ovvero di pedagogista non comporta, per il personale già dipendente automaticamente a un diverso inquadramento contrattuale o retributivo o ad altre progressioni. In virtù di tali elementi si è preso come riferimento la retribuzione della categoria D2 del CCNL e non quella definita E2.

---

## **Unione dei Comuni SAVENA-IDICE**

Viale Risorgimento n. 1 40065 Pianoro – Tel. 0516527711 – Fax 051774690

C.F./P.I. 02961561202 – [www.uvsi.it](http://www.uvsi.it)

Email: [stazioneappaltante@unionevallisavenaidice.bo.it](mailto:stazioneappaltante@unionevallisavenaidice.bo.it) PEC: [unione.savenaidice@cert.provincia.bo.it](mailto:unione.savenaidice@cert.provincia.bo.it)

### **Chiarimento 11** (03 Mar 2023 13:03)

Non è chiaro dall'art. 15 Ristorazione del Capitolato, a carico di chi sono gli oneri per il pagamento della fornitura pasti utenti

### **Risposta a chiarimento 11**

Il costo del pasto è compreso nell'importo complessivo della retta, ripartita tra Comune e Utente come descritto negli atti di gara e nel Regolamento Asilo Nido con la partecipazione minima da parte del Comune del 50%. Il costo della fornitura dei pasti è determinato dai rapporti tra la ditta aggiudicataria e un fornitore scelto. Attualmente la società gestrice Seacoop Società Cooperativa Sociale ha come fornitore Solaris srl società in house del Comune di Monterenzio .

### **Chiarimento 12** (03 Mar 2023 17:15)

Si richiede il chiarimento relativo all'art. 16 Garanzia provvisoria indicata a pag. 15 del Disciplinare di gara: "ai sensi dell'art. 93 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e del decreto, la garanzia dovrà essere pari al 1% (un per cento) dell'importo a base di gara: pari a € 16.279,20." Quanto indicato nel disciplinare però, non corrisponde a quanto riportato dall'art. 93 del D.lgs 50/2016 che in realtà cita: L'offerta è corredata da una garanzia fideiussoria, denominata "garanzia provvisoria" pari al 2 per cento del prezzo base indicato nel bando o nell'invito, sotto forma di cauzione o di fideiussione a scelta dell'offerente.

Si chiede pertanto conferma che la Garanzia provvisoria dovrà essere pari al 2% dell'importo a base di gara: pari a € 8.139,60 e che in caso di certificazione Uni Cei ISO 9000 si applica la riduzione del 50% pari a € 4.069,80

### **Risposta a chiarimento 12**

Si conferma. Viene effettuata rettifica del Disciplinare di gara a cui si rimanda.

### **Chiarimento 13** ( 03 Mar 2023 17:53)

Buongiorno,

con riferimento all'appalto in oggetto, siamo a chiedere i seguenti chiarimenti:  
1) in relazione al personale attualmente in servizio, si richiede elenco non nominativo con le seguenti informazioni:

- CCNL di riferimento;
- n° operatori impiegati sul servizio
- monte ore settimanale assegnato a ciascun operatore
- mansione, livello di inquadramento, tipologia di contratto (a tempo det/indet)
- scatti di anzianità maturati
- eventuali superminimi e condizioni di maggior favore ad personam
- titoli di studio- formazione obbligatoria conseguita e validità.

2) si chiedono inoltre il nominativo del fornitore del servizio pasti, il costo applicato e se quest'ultimo sia già incluso nella tariffa mensile posta a base d'asta;

3) di indicare il numero di bambini iscritti divisi per sezione ovvero per fascia di età ed eventuale distinzione della modalità di frequenza part-time/full-time.

### **Risposta a chiarimento 13**

1) Si allega quanto comunicato dalla società Seacoop Società Cooperativa Sociale. (Allegato n. 1 ).

Il personale educativo del nido e dei servizi educativi è in possesso del titolo di studio previsto dalle leggi regionali n.1/2000 così come modificata dalla L.R.8/2004 e dalla direttiva applicativa n.646/05 per prestare servizio nei nidi.

---

#### **Unione dei Comuni SAVENA-IDICE**

Viale Risorgimento n. 1 40065 Pianoro – Tel. 0516527711 – Fax 051774690

C.F./P.I. 02961561202 – [www.uvsi.it](http://www.uvsi.it)

Email: [stazioneappaltante@unionevallisavenaidice.bo.it](mailto:stazioneappaltante@unionevallisavenaidice.bo.it) PEC: [unione.savenaidice@cert.provincia.bo.it](mailto:unione.savenaidice@cert.provincia.bo.it)

2) Il costo del pasto è compreso nell'importo complessivo della retta, ripartita tra Comune e Utente come descritto negli atti di gara e nel Regolamento Asilo Nido con la partecipazione minima da parte del Comune del 50%. Il costo della fornitura dei pasti è determinato dai rapporti tra la ditta aggiudicataria e un fornitore scelto. Attualmente la società gestrice Seacoop Società Cooperativa Sociale ha come fornitore Solaris srl società in house del Comune di Monterenzio.

3) Il numero degli utenti e frequentanti per anno educativo 2021/2022 Privati 4 Comunali 25 Accoglienza facilitata 1 per un totale di 30 minori.

Il numero degli utenti e frequentanti per anno educativo 2022/2023 Privati 3 Comunali 36 per un totale di 39 minori.

Ci sono due sezioni:

Sezione COCCINELLE N. 20

Sezione FARFALLE N. 19

Dati soggetti a variazioni fino a un massimo di 42 bambini/e.

Fascia di età:

Nati 2020 23

Nati 2021 16

Il servizio è erogato per tutti gli utenti full-time.

IL SEGRETARIO/DIRETTORE

**Dr.ssa Viviana Boracci**

*Documento sottoscritto digitalmente*

---

**Unione dei Comuni SAVENA-IDICE**

Viale Risorgimento n. 1 40065 Pianoro – Tel. 0516527711 – Fax 051774690

C.F./P.I. 02961561202 – [www.uvsi.it](http://www.uvsi.it)

Email: [stazioneappaltante@unionevallisavenaidice.bo.it](mailto:stazioneappaltante@unionevallisavenaidice.bo.it) PEC: [unione.savenaidice@cert.provincia.bo.it](mailto:unione.savenaidice@cert.provincia.bo.it)