

AON



**COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO
E
SOCIETA' ADOPERA S.r.l.**

Progetto Tecnico

**PROCEDURA APERTA PER L'AGGIUDICAZIONE DEI
SERVIZI ASSICURATIVI LOTTO UNICO ALL RISKS
Periodo 31.07.2024 – 31.12.2025**

Il presente documento si prefigge lo scopo di fornire alcune indicazioni ed informazioni di carattere tecnico e conoscitivo riguardo:

- al generale livello di rischio dell'Ente (Comune di Casalecchio di Reno+ Adopera Srl);
- agli Assicuratori che negli ultimi 5 anni hanno garantito e garantiscono il rischio oggetto di gara;
- alla sinistrosità storica registrata nell'ultimo quinquennio sul rischio.

I dati esposti e commentati risultano altresì funzionali alla migliore conoscenza dei rischi e quindi alla presentazione degli stessi al mercato ipotizzandone le prospettive di collocamento.

Il presente progetto viene corredato con alcune informazioni utili al piazzamento del rischio di cui al lotto unico posto a gara.

INFORMAZIONI SUL LOTTO UNICO OGGETTO DI GARA

Le condizioni normative del capitolato tecnico sono sostanzialmente analoghe a quelle del contratto in corso. Di seguito vengono riportati i principali dati amministrativi e tecnici della polizza in corso, unitamente ad alcuni dati informativi per Ente.

Lotto Unico) All Risks - Tutela dei Beni

PRINCIPALI DATI AMMINISTRATIVI E TECNICI DELLA POLIZZA IN CORSO COMUNE DI CASALECCHIO E SOCIETA' ADOPERA SRL	
COMPAGNIA	GENERALI ITALIA SPA
DURATA	31.12.2019 – 31.07.2024
STOP LOSS SINISTRO/ANNO	€ 100.000.000
EVENTI ATMOSFERICI	3.000.000 SINISTRO/ANNO – SCOPERTO 10% minimo 2.500 per SINISTRO
INONDAZIONI, ALLUVIONI	7.000.000 SINISTRO/ANNO – SCOPERTO 10% minimo 25.000,00 per SINISTRO con un massimo non indennizzabile di € 100.000
TERREMOTO	7.000.000 SINISTRO/ANNO – SCOPERTO 10% minimo 25.000 per SINISTRO con un massimo non indennizzabile di € 100.000
EVENTI SOCIO-POLITICI	1.000.000 SINISTRO/ANNO – Franchigia 1.500,00 per SINISTRO
GRANDINE SU FRAGILI	300.000 SINISTRO/ANNO – Franchigia 1.000 per sinistro
FRANCHIGIA FRONTALE	Incendio € 1.000 PER SINISTRO – furto € 1.000 PER SINISTRO
PREMIO LORDO ANNUO	€ 99. 828,00 di cui: € 89.858,80 Comune di Casalecchio di Reno € 9.969,20 Adopera Srl.
SINISTRI	VEDI REPORT ALLEGATI AI DOCUMENTI DI GARA (GLI IMPORTI INDICATI PER I SINISTRI APERTI/LIQUIDATI SONO AL NETTO/LORDO DELLA FRANCHIGIA

Elenco prime 5 ubicazioni di rischio di maggior valore:

Comune di Casalecchio di Reno:

Centro Sportivo Via Allende – Casalecchio di Reno (BO) € 18.186.000

Liceo Scientifico “L. da Vinci/Scuola Media “Marconi” – Via Goffredo Mameli 7 – Casalecchio di Reno (BO) € 10.463.000

Centro Sportivo Via Allende – Casalecchio di Reno (BO) € 9.292.000

Municipio Nuovo – Via dei Mille 9- Casalecchio di Reno (BO) € 8.190.000

Scuola Elementare “XXV Aprile” – Via De’ Carracci 21 - € 5.766.000

Società Adopera Srl:

Casa della Salute – Presidio Ospedalieri – P.zza R.L. Montalcini Casalecchio di Reno (BO) - € 7.675.000

Hub Vaccinale – Via G. Rossa 1 – Casalecchio di Reno (BO) - € 3.550.000

Scuola Materna “Rubini” – Via Zacconi 5 Casalecchio di Reno (BO) - € 3.289.000

Scuola Elementare Zacconi- Via Zacconi 3 – Casalecchio di Reno (BO) € 1.370.000

Chiosco marmista Cimitero – Via Piave 35 – Casalecchio di Reno (BO) € 55.000

Il patrimonio immobiliare sia del Comune di Casalecchio di Reno che della Società Adopera è oggetto di stima da parte della Società Italiana Assessment. Per maggiori dettagli si rimanda alla Stima pubblicata tra i documenti di gara.

Il lotto verrà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla scorta di quanto previsto nel Disciplinare di Gara.